

A CURA DI PIEMME S.P.A.
E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.IT
ANCONA tel. 071.2149811
fax. 071.205549

Legalmente

www.legalmente.net

a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it

Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

Tribunale di Macerata

ESECUZIONI IMMOBILIARI

APPIGNANO - VIA PASCOLI, 31 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE di circa 107 mq, con soffitta di 26 mq e due balconi di 11 mq, piano primo e secondo. Gruppo "G" della classificazione energetica. Prezzo base Euro 77.600,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 04/05/16 ore 10:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 221/2010 **MC314689**

BOLOGNA - VIA DEL BORGO DI SAN PIETRO, 89 - IMMOBILE COMPOSTO DA ABITAZIONE e garage, sito nel Comune di Bologna, via del Borgo di San Pietro n. 89, angolo di Via Majorana, all'interno delle cinta muraria della città, in prossimità di Piazza Porta Mascarella, vicino alla stazione centrale dalla quale dista circa mt 800. Ottima l'ubicazione posta nelle immediate vicinanze anche delle Università. Prezzo base Euro 259.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 08:45. Eventuale vendita con incanto in data 18/05/16 ore 08:45. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Benigni tel. 0733239404. Rif. FALL 49/2012 **MC312108**

CALDAROLA - VIA ROMA, 34 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE posto al piano secondo con pertinenza (cantina) al piano primo sottostada, ubicato nel centro storico del comune di Caldara in Via Roma, n. 34. Detto immobile è censito all'Agenzia del Territorio di Macerata - Sezione Catasto Fabbriati del comune di Caldara con il seguente identificativo: -Foglio 7, Part. 52, Sub 5, Cat. A/3, Classe 3, Cons. 7 vani, Rend. € 433,82; L'immobile si inserisce in un edificio civile costituito da complessive cinque unità immobiliari di cui due ad uso residenziale, una ad uso autorimessa (garage) e due a destinazione commerciale (negozi). L'appartamento, accessibile da ingresso e vano scala comune ad altre unità immobiliari, è disposto su un unico livello (p.2) ed è costituito da soggiorno, sala pranzo e cucina, w.c., corridoio, ripostiglio, bagno e tre camere oltre alla cantina al piano secondo sottostada. Prezzo base Euro 111.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 10:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 43/2012 **MC314696**

CAMERINO - LOCALITÀ CALVIE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ALBERGO (Country House di 21 camere) della superficie commerciale di mq. 883,25; terreno agricolo composto da corte e parcheggio che si sviluppa su una superficie di mq.5.180,00; diritti pari ad 1/3 di piena proprietà su terreno agricolo costituente la strada privata limitrofa agli immobili principali che si sviluppa su una superficie di mq.4.100,00. Terreno agricolo costituente la strada privata limitrofa agli immobili principali che si sviluppa su una superficie di mq.17,00. Prezzo base Euro 1.056.500,00. LOCALITÀ LE CALVIE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO agricolo bosco misto, superficie 1.31.50, e al Catasto Fabbriati al foglio 26 part. 94, z.c.2, cat.C/2, cl.1, consistenza mq.5, piano terra, ma l'immobile in realtà non esiste e in loco c'è bosco. Prezzo base Euro 5.603,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:35. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciacichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 219/2014 **MC315353**

CINGOLI - LOCALITÀ LIONI SNC - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA singola di mq 626,76 costituita da abitazione su tre piani, accessori ad uso garage, depositi e locali tecnici al piano interrato ed una dependance esterna al piano terra. Prezzo base Euro 1.171.462,63. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 11:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Rif. RGE 80/2012 **MC315030**

CIVITANOVA MARCHE - VIA D'ANNUNZIO, 28 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 2° e S1 di vani 5. Prezzo base Euro 50.400,00. LOTTO 2) Diritti pari ad 1/4 di comproprietà su locale garage di mq. 53. Prezzo base Euro 4.927,50. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Prof. Enrico Damiani tel. 0733781282. Rif. PD 1481/2012 **MC315016**

CORRIDONIA - VIA DELL'INDUSTRIA, 3/5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO ARTIGIANALE comprendente un corpo di fabbrica con corte pertinenziale esclusiva, della superficie catastale complessiva tra coperto e scoperto pari a 4.545 mq. Prezzo base Euro 548.867,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 18/05/16 ore 09:00. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Dott.ssa Vanessa Rastelli tel. 0733239404. Rif. FALL 41/2012 **MC312103**

MACERATA - LOCALITÀ VERGINI - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO distinto al Catasto Terreni al foglio 80 con la part.lla 371, qualità/ classe: seminativo arboreo, superficie 8,85 are, R.D. € 5,26, R.A. € 5,71. Prezzo base Euro 38.232,00. LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO distinto al Catasto Terreni al foglio 80 con la part.lla 373, qualità/classe: seminativo arboreo, superficie 8,78 are, R.D. € 5,21, R.A. € 5,67. Prezzo

base Euro 44.251,20. LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO distinto al Catasto Terreni al foglio 80 con la part.lla 370, qualità/classe: seminativo arboreo, superficie 1,17 are, R.D. € 0,69, R.A. € 0,76. Prezzo base Euro 150,00. LOTTO 4) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO distinto al Catasto Terreni al foglio 80 con la prui.lla 379, qualità/classe: seminativo arboreo, superficie 2,51 are, R.D. € 1,49, R.A. € 1,62. Prezzo base Euro 495,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 11:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Rif. RGE 153/2010 **MC315021**

MATELICA - LOCALITÀ PEZZE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU STALLA per allevamento bovini distinta al Catasto Fabbriati del detto Comune al foglio 21 part. 95, cat.C/6, cl.1, cons. mq. 267,00, R.C. € 330,95;. Prezzo base Euro 207.000,00. LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ACCESSORIO AGRICOLO ad uso magazzino di mq. 105. Prezzo base Euro 14.500,00. LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI agricoli e diritti di 1/3 su relitto stradale. Prezzo base Euro 235.000,00. LOCALITÀ PEZZE - VOC. PEZZE 419 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE di vani 10, piani T-1-S1, - part. 196 sub 4, cat. C/2, cl.2, cons. mq.22, R.C. € 34,09, piano S1, Vocabolo Pezze n.423, - part. 196 sub 10, area urbana, cons. mq.88, Vocabolo Pezze n.420. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:15. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciacichetti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 51/2009 **MC315358**

MATELICA - VIA SANTA MARIA, 15 - LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo civile composta da una cucina salotto, due camere da letto, una piccola camera adibita a studio e da un disimpegno dal quale si accede al bagno e al ripostiglio -mq 70 e due rampe di scale di mq 9,60. Prezzo base Euro 75.300,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 05/05/16 ore 00:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Casoni Perugini tel. 0737630394. Rif. RGE 1/2011 **MC313405**

MONTE SAN GIUSTO - VIA GIORDANO, 7 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ URBANA, destinata ad abitazione, occupante un piano sottotetto condominiale. Le opere relative al fabbricato sono state iniziate anteriormente al 1.09.67 e successivamente sono state rilasciate dal Comune di Monte San Giusto: licenza edilizia in data 8.08.68 (pratica n. 59/68), in data 8.02.71 (pratica n. 59/70, protocollo n. 4652) e in data 4.10.73 (licenza n. 2529, pratica n. 61/72) nonché la concessione edilizia in sanatoria n. C 85/113/99, pratica n. 524, in data 22.03.99. Non risulta rilasciato il certificato di abitabilità/ agibilità. Gli immobili risultano occupati dall'esecutata e figli. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Fine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 81/2010 **MC314677**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MATTEOTTI, 77 - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento di civile abitazione al piano 3 della superficie commerciale di mq.139,80. Prezzo base Euro 39.500,00. LOTTO 3) QUOTA PARI A 1/6 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da deposito artigianale al piano S1 della superficie commerciale di mq.70,00. Prezzo base Euro 3.850,00. VIA MATTEOTTI, 77 - LOTTO 2) QUOTA PARI A 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituita da box singolo al piano terra della superficie commerciale di mq.17,00. Prezzo base Euro 1.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:45. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Spettoli tel. 3473609857. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 202/2014 **MC315356**

MONTEFANO - VIA SAN MARCELLO, 47 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE di tipo unifamiliare ubicato nel centro storico. L'immobile di tipologia a schiera si sviluppa su complessivi tre piani fuori terra per complessivi 75 mq circa. L'abitazione è costituita dai seguenti vani: piano terra: cucina/sala pranzo/soggiorno e bagno; piano primo: camera e wc; piano secondo: camera 2; oltre terrazzo al piano terra, portico e corte esclusiva al piano primo seminterrato. L'immobile risulta occupato senza titolo. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 09:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 161/2011 **MC314694**

MONTELUPONE - VIA E. FERMI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO e garage, oltre a dipendenze comuni, sito in Montelupone in Via Enrico Fermi. L'appartamento è distinto al Catasto Fabbriati del detto Comune al: - Fg. 7 - Part. 35 - Sub 3 - Categoria A/3 - Classe 2 - Vani 7 - Rend. € 379,60 Il Garage è distinto al Catasto Fabbriati di detto Comune al - Fg. 7 - Part. 35 - Sub 5 - Categoria C/6 - Consistenza 20 mq - Rend. € 33,05 L'appartamento, situato al Piano Terra, presenta le seguenti caratteristiche: un ingresso prospiciente alla scala condominiale, un vano pranzo-cucina un soggiorno e due camere tutte dotate di balcone, una vano adibito a lavanderia e un corridoio. Il garage, situato al piano seminterrato, presenta pianta rettangolare con altezza

utile di circa 2,45 m e superficie utile di circa 18,50 mq. Prezzo base Euro 124.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 170/2009 **MC314665**

PIEBEBOVIGLIANA - VIA SAN GIUSTO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano sito a Pievebovigliana, Via San Giusto, costituita da appartamento di civile abitazione al piano della superficie interna (al netto delle murature perimetrali) di mq.71 circa con balcone di mq.3 circa e sottostante garage di mq. 16 circa. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciacichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 1965/2014 **MC315355**

PORTO RECANATI - VIA BOCCI, 2 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 56,36 Trattasi di appartamento sito al piano terzo di un complesso immobiliare costituito da più palazzi costruiti in linea. Prezzo base Euro 91.132,16. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 04/05/16 ore 10:10. Eventuale vendita con incanto in data 04/05/16 ore 10:15. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 306/2012 **MC314911**

PORTO RECANATI - VIA DANTE ALIGHIERI, 16 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 109,10 mq con annesso box singolo di mq. 18,93 Trattasi di casa unifamiliare di tipologia a schiera facente parte di un più ampio complesso immobiliare composto da un blocco di edifici a schiera e da un edificio a torre. Nel blocco a schiera, ciascun edificio ha una corte di pertinenza esclusiva sul fronte principale prospiciente Via Dante Alighieri, mentre nel retro è presente una corsia di manovra pavimentata in calcestruzzo per l'accesso ai garage, di proprietà ed utilizzo comune all'intero complesso residenziale. L'unità immobiliare è posta al piano terra, primo e sottostada. Al piano terra sono presenti un ingresso-soggiorno, una cucina e un piccolo wc, al piano primo una camera matrimoniale con balcone, una cameretta e un bagno, e infine al piano seminterrato un locale ad uso ripostiglio dal quale si può accedere al garage I beni hanno diritto alla corte antistante l'edificio, comune con la p.lla 296 sub.1, nonché alla p.lla 300 del fg.16 (corsia di accesso e manovra) censita al catasto fabbricati come Bene Comune non Censibile alla partita A. Prezzo base Euro 210.604,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 04/05/16 ore 10:05. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 233/2012 **MC314893**

PORTO RECANATI - PIAZZA DELLA MARINA 23 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO costituita da appartamento di civile abitazione di mq. 94, box singolo e posto auto coperto. Prezzo base Euro 530.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:15. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Not. Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 231/2014 **MC315344**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al quinto piano, della superficie di 43,00 mq, con posto auto esterno di 12,00 mq, oltre diritti sulle parti comuni. L'appartamento si compone di ingresso-soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Gruppo energetico "G". Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 10:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 136/2010 (riunita alla n. 58/2010) **MC314663**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO. L'edificio è una costruzione "a torre" che si eleva per 18 piani - 17 piani fuori terra ed un piano interrato composta da quattro blocchi rettangolari dimensionalmente disuguali e uniti tra loro, diversamente orientati e formanti in pianta una croce. L'unità immobiliare - interno 34 - è posizionata al piano terzo. Ad essa si accede dalla scala B e da un corridoio centrale del "blocco" su quale si affacciano le varie unità immobiliari. Prezzo base Euro 41.805,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 09:50. Eventuale vendita con incanto in data 04/05/16 ore 09:55. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 212/2012 **MC314912**

POTENZA PICENA - VIA ALCLIDE DE GASPERI, 165/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO adibita a ristorante-pizzeria con corte esclusiva di mq 102 e con diritti sulle parti comuni. L'immobile si sviluppa su due piani per una superficie complessiva intra-muros comprensiva del vano scale pari a circa mq 400. PT di circa mq 169 e P Seminterrato di circa mq 231. Prezzo base Euro 205.000,00. Vendita

con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 10:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 201/2009 **MC314675**

POTENZA PICENA - VIA SAN GIOVANNI, 7 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PALAZZINA: da cielo a terra della superficie lorda di circa mq 105,00. Trattasi di due piani fuori terra e piano seminterrato (ex locale legnaia) al quale si accede dal n. civico 5. PT composto da ingresso-corridoio, cucina con terrazza ed una camera, P1 composto da due camere e un bagno. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 10:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 138/2010 **MC314686**

RECANATI - CONTRADA MUSONE, 101 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 212,89 mq., oltre a diritti su corte comune L'alloggio localizzato al piano terra ha pianta rettangolare e superficie lorda complessiva dell'alloggio è di circa 150,00 mq. L'ingresso avviene nella zona giorno, in una sala da cui si accede alla cucina (16,00 mq), e ad un corridoio che è l'elemento distributivo della zona notte. Nella zona notte si trovano la camera principale, (16,50 mq.), servita da un guardaroba (6,00 mq) e da un bagno esclusivo (5,50 mq, attrezzato con lavabo, doccia, vaso, bidet), una camera doppia (14,50 mq), una camera singola (10,50 mq), un ripostiglio (3,50 mq) ed un altro servizio igienico (7,50 mq). P. interrato (cantina), avente una superficie lorda di 120,00 mq. Il portico prospiciente la cucina, la camera singola ed il bagno è anch'esso pertinenza dell'alloggio del piano terra, oltre alla porzione sud della corte esterna, della superficie catastale di 256,00 mq ed al magazzino ed a parte della tettoia non autorizzati (133,00 mq). Prezzo base Euro 195.063,31. LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI APPARTAMENTO, al piano primo (part. 190, subalterno 13) ha pianta rettangolare. La superficie lorda complessiva dell'alloggio è di circa 150,00 mq. L'accesso avviene su un ingresso cieco dal quale si passa alla cucina (17,00 mq), al soggiorno (20,00 mq) ed allo studio (8,50 mq), oppure al corridoio che serve la zona notte. Le camere sono tutte doppie (14,50 mq, 17,50 mq, 19,00 mq), i servizi igienici sono due. L'appartamento ha inoltre due balconi: uno, più grande, corre su tutto il fronte ed ha accesso da tutti i vani che vi si affacciano, l'altro, più piccolo, è sull'altro fronte ed è prospiciente lo studio ed una della camere. Di pertinenza dell'appartamento del piano primo è il piano sottotetto, la cui altezza va da un minimo di 0,40 m ad un massimo di 2,00 m, una parte tuttavia ha l'altezza minima (superiore a 1,50 m) per essere considerato utilizzabile, si tratta della fascia centrale, divisa in due dal muro di spina ed avente una larghezza di circa 3,60 m. Inoltre è di pertinenza esclusiva del piano primo la porzione nord della corte esterna (50,00 mq) e la parte nord della tettoia non autorizzata (75,00 mq). Prezzo base Euro 58.301,83. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 04/05/16 ore 09:45. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 9/2013 **MC314917**

SAN SEVERINO MARCHE - PIAZZETTA DEL MORO - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE su due livelli con annesso garage (con corte) e vecchia abitazione allo stato semigrezzo. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciacichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 3684/2013 **MC315331**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ SERRALTA, 91 - ABITAZIONE al piano 1 di mq 143,94, composta da 9 vani oltre a terrazzo di 27,60mq; magazzino al piano 2 di mq 106,60 con terrazzo di mq 40,00; autorimessa al piano terra di mq 38. Prezzo base Euro 79.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 05/05/16 ore 10:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Casoni Perugini tel. 0737630394. Rif. RGE 62/2010 **MC313403**

SARNANO - CONTRADA CAMPONOTICO, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO, della superficie commerciale di 400,70 mq Il locale in oggetto è sito al piano primo di un edificio, avente pianta rettangolare, a destinazione commerciale, ubicato come già detto nella periferia nord-est del Comune di Sarnano. L'intero immobile si articola su due piani, indicati catastalmente come piano terra e primo, ma di fatto trattati di un piano seminterrato e di un piano terra, non collegati internamente tra loro. Prezzo base Euro 162.002,15. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 04/05/16 ore 09:35. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 266/2013 **MC314924**

MOGLIANO - VIA G. MARCONI, 12 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU UN FABBRICATO da cielo a terra. L'edificio si eleva su di un lotto della superficie complessiva di mq 2250 e si compone di un piano terra di mq 788 e di un primo piano di mq 307. Prezzo base Euro 781.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:00. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Dott. Fabio Mazzante tel. 073331877. Rif. FALL 29/2011 **MC313421**

URBISAGLIA - VIA PROCOPPIO, 13 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione posto al piano secondo in un edificio che si eleva per quattro piani fuori terra e un piano sottoterra, e box auto posto al piano seminterrato, oltre diritti sulle parti comuni. L'appartamento ha una superficie commerciale di 98,00 mq, ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone di 4,00 mq ed una cantina adibita a centrale termica di 3,00 mq, situata al piano sottoterra, alla quale si accede attraverso il vano scala comune e il corridoio comune di accesso interno. Il box auto ha una superficie di 26,00 mq ed è ubicato al piano sottoterra. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 00:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 19/2011 **MC314691**

POLLENZA - VIA FILELFO, 1/2 - L'IMMOBILE CONSISTE IN UN OPIFICIO che si eleva su di un lotto di terreno della superficie complessiva di mq. 8.120, compresa l'area di sedime della costruzione, e comprende: • Laboratorio artigianale a piano T; Unità in corso di costruzione a piano 1; Cabina elettrica e beni comuni a tutte le unità immobiliari (corte, scala, centrale termica). L'edificio si compone di tre corpi adiacenti: quello anteriore adibito a palazzina direzionale; quello centrale comprende gli spazi produttivi ed è suddiviso in uffici (mq. 145), servizi (mq.99), laboratorio (mq.1518), magazzino (mq. 839) e composizione grafica e sviluppo (mq. 349); quello posteriore che ospita la centrale termica, il locale compressori e le pompe antincendio. La corte perimetrale recintata con muro a faccia vista e ringhiera metallica. Cancelli metallici di ingresso azionato elettricamente. Prezzo base Euro 1.430.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 18/05/16 ore 09:00. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Dott. Fabio Mazzante tel. 073331877. Rif. FALL 7/2014 **MC313463**

(RUOLO EX CAMERINO)

CAMERINO - VICOLE SOSSANTA, 3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, distinta al Catasto Urbano del Comune di Camerino al foglio 61, particella 301, sub 6, con diritto di proprietà per la quota di 1/8 sul bene comune censito al Catasto di Camerino al foglio 61, particella 301, sub 14. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 05/05/16 ore 11:00. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Franco Mantini tel. 0737/630394. Rif. RGE 14/2010 **CJ313407**

CASTELRAIMONDO - VIA CARLO LEVI, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO e relativo garage ubicati al piano primo e primo sottoterra di un condominio. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Custode Giudiziario Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 55/2010 **CJ314993**

CASTELRAIMONDO - FRAZIONE CRISPIERO - VIA LOTTO, 10 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE posta al piano primo con annesso vano sottotetto di mq. 178, vani 7,5, e appezzamento ortivo limitrofo di mq. 830. Prezzo base Euro 40.000,00. **VIA N.D. - LOTTO 3) LOCALI** ad uso magazzino al piano S1° di mq. 115. Prezzo base Euro 20.000,00. - **LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO** della sup. complessiva di Ha. 00.37.11. Prezzo base Euro 900,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 1/2008 **CJ315470**

CASTELRAIMONDO - VIA R. SANZIO - LOTTO C) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra e un piano seminterrato. Trattasi di abitazione sita al piano terra e composta da cucina, camera, bagno, con n.3 cantine al piano primo sottoterra, con diritto alla scala distinta al foglio 26 part. 192 sub 4, ed alla corte comune distinta al foglio 26 part. 192 sub 3. Prezzo base Euro 44.000,00. **VIA ENRICO MATTEI, SNC - LOTTO E) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** al piano primo composta da ingresso, corridoio, cucina, 2 camere bagno, ripostiglio della superficie coperta di 77 mq e su garage sito al piano S1 della superficie coperta di 18 mq. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Marisa Calvigioni tel. 0733/281619. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 59/2010 **CJ314997**

CASTELSANTANGELO SUL NERA - VIA N.D. - LOTTO 1) DIRITTI PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI di qualità seminativo arboreo, superficie 920 mq; qualità seminativo arboreo, classe 2, superficie 330 mq; qualità seminativo, superficie 30 mq; pascolo, superficie 520 mq; seminativo arboreo, superficie 510 mq; bosco ceduo, superficie 1360 mq; pascolo, superficie 2930 mq; seminativo, superficie 1590 mq; seminativo, superficie 1070 mq; seminativo, superficie 2020 mq; pascolo, superficie 1070 mq; seminativo, classe 3, superficie 110 mq; seminativo, classe 3, superficie 150 mq; pascolo, superficie 60 mq; pascolo, superficie 110 mq; pascolo, superficie 800 mq; pascolo, classe 2, superficie 530 mq; pascolo, classe 2, superficie 500 mq; seminativo, superficie 3630 mq. Prezzo base Euro 5.178,94. **LOTTO 2) DIRITTI PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RURALE** adibito a laboratorio, ubicato alla Via San Martino snc, categoria C/3, classe 1, consistenza 19 mq., Prezzo base Euro 7.200,00. **LOTTO 5) DIRITTI PARI AD 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI** seminativo arboreo, superficie 1880 mq; seminativo, superficie 130 mq; bosco ceduo, superficie 3380 mq.; seminativo, superficie 1690 mq; seminativo, superficie 2980 mq; pascolo, superficie

1800 mq; seminativo, superficie 2660 mq; pascolo, superficie 7900 mq. Diritti pari a 2/6 di piena proprietà su terreni: seminativo, superficie 150 mq; seminativo arboreo, superficie 500 mq.; fabbricato rurale sito in frazione Gualdo, non ristrutturato e inagibile e non accatastable; seminativo, superficie 110 mq; fabbricato rurale diruto di cui resta solo l'area di sedime; seminativo, classe 2, superficie 280 mq.; seminativo, superficie 160 mq; seminativo arboreo, superficie 1550 mq; bosco ceduo, superficie 3530 mq; bosco ceduo, superficie 3660 mq.; seminativo, superficie 970 mq; seminativo, superficie 2110 mq; seminativo, superficie 1360 mq.; seminativo, superficie 2550 mq.; seminativo, superficie 1200 mq; seminativo, superficie 4520 mq.; seminativo, superficie 50 mq.; seminativo, superficie 2180 mq.; seminativo, superficie 40 mq; seminativo, superficie 200 mq; seminativo, superficie 340 mq; prato, superficie 500 mq.; prato, superficie 930 mq.; prato, superficie 1280 mq; seminativo, superficie 2260 mq; seminativo, superficie 2860 mq; seminativo, superficie 8010 mq. Diritti pari a 4/10 di piena proprietà su TERRENI seminativo, superficie 850 mq; pascolo, superficie 4820 mq. Diritti pari a 2/12 di piena proprietà su Terreni seminativo arboreo, superficie 1430 mq; su porzione di fabbricato rurale danneggiato a seguito del terremoto del 1997, non riparato sito in Via San Martino snc); e su fabbricato diruto dove resta solo l'area di sedime; seminativo, superficie 1650 mq. Prezzo base Euro 32.265,50. **VIA SAN MARTINO, - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** rurale, superficie 200 mq. danneggiato dal sisma del 1997 e non riparato, attualmente inagibile. Prezzo base Euro 25.602,19. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI** bosco misto, superficie 970 mq.; seminativo arboreo, superficie 460 mq; seminativo arboreo, superficie 1420 mq; bosco ceduo, superficie 770 mq.; bosco ceduo, superficie 3060 mq.; seminativo, superficie 1680 mq; seminativo, superficie 1030 mq; seminativo, superficie 1230 mq; prato, superficie 1210 mq; seminativo, superficie 3040 mq; seminativo, superficie 230 mq; seminativo, superficie 390 mq; seminativo, superficie 840 mq; seminativo, superficie 10 mq; seminativo, classe 3, superficie 200 mq. Prezzo base Euro 11.575,69. **VIA SAN MARTINO, SNC - LOTTO 6) DIRITTI PARI AD 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ SU SEGUENTI IMMOBILI** ubicati nel Comune di Castelsantangelo sul Nera, alla Via San Martino snc, e precisamente: - fabbricato adibito a civile abitazione individuato al Catasto Fabbricati di detto Comune al: Fg. 35 P.lla 147 sub. 1, Cat. A/3, classe 2, vani 5,5, Rendita catastale € 298,25; - area urbana esclusiva individuata al: Fg. 35 P.lla 147 sub. 2, area urbana, superficie 4 mq.; - Autorimessa individuata al: Fg. 35 P.lla 147 sub. 3, Cat. C/6, classe 1, superficie 32 mq., Rendita catastale € 34,71; - Magazzino individuato al: Fg. 35 P.lla 147 sub. 4, Cat. C/2, classe 1, superficie 28 mq., Rendita catastale € 23,14; Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 04/05/16 ore 11:05. **PIEVE TORINA - VIA FRAZIONE GUALDO, SNC - LOTTO 7) DIRITTI PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU SEGUENTI IMMOBILI** ubicati nel Comune di Pieve Torina, - frazione Gualdo, individuati al Catasto Terreni di detto comune al: - Fg. 25 P.lla 179 seminativo, classe 3, superficie 2650 mq. Reddito dominicale € 3,42, Reddito agrario € 3,42; - Fg. 25 P.lla 223 seminativo arboreo, classe 3, superficie 1160 mq. Reddito dominicale € 1,80, Reddito agrario € 1,50;. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 04/05/16 ore 11:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Marisa Calvigioni tel. 0733/281619. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 8/2004 **CJ314957**

MATELICA - VICOLE ARCHETTO, - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio di vecchia realizzazione ubicato all'interno del centro storico, con annesso accessorio e corte esclusiva al piano terra. L'appartamento è suddiviso in tre stanze, ingresso, w. c. e retro cucina; l'accessorio al piano terra è costituito da tre locali di deposito-rimessaggio con antistante corte esclusiva uso ortivo. Relativamente a detti immobili sussiste la trascrizione di un sequestro preventivo penale per la presenza di rifiuti frammisti a beni e materiali non depositati correttamente, non cancellabile in sede di Decreto di Trasferimento. Prezzo base Euro 27.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo di un edificio di vecchia realizzazione ubicato all'interno del centro storico. L'appartamento è composto da tre stanze, ingresso e w.c., oltre locale magazzino posto al piano terra. Relativamente all'immobile di cui al sub. 5 sussiste la trascrizione di un sequestro preventivo penale per la presenza di rifiuti frammisti a beni e materiali non depositati correttamente, non cancellabile in sede di Decreto di Trasferimento. Prezzo base Euro 31.500,00. **VIALE ROMA, - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** con corte circostante, posto all'interno del centro abitato, edificato sui livelli terra, primo, secondo, terzo e seminterrato. L'edificio risulta essere suddiviso nel seguente modo: - sub 1: appartamento al piano terra, costituito da n. 6 stanze, n. 2 bagni e n. 2 disimpegni con accesso plurimo dal vano scala, portico all'interno del quale è stato ricavato un vano tecnico per l'alloggiamento della colonna ascensore di collegamento ai vari piani dell'edificio, corte esterna e terrazzo parzialmente occupato da struttura chiusa con intelaiatura in ferro e locale uso forno in aderenza all'edificio. - sub 2: appartamento al piano primo, costituito da n. 6 stanze, ingresso con accesso da vano scala interno, n. 2 bagni, terrazzo e veranda. - sub 3: appartamento al piano primo, costituito da n. 2 stanze, ingresso con accesso da vano scala interno, bagno, disimpegno e vano ascensore. - sub 4: appartamento al piano secondo e terzo, costituito da n. 6 ampi locali, n. 2 disimpegni, n. 2 bagni, vano ascensore, terrazzo e veranda, ripostiglio al piano secondo, n. 2 locali e ripostiglio al piano terzo, al quale si accede a mezzo di una scala interna in legno. - sub 5: garage al piano primo seminterrato in un unico locale con accesso da rampa comune; - sub 6: garage al piano primo seminterrato che si sviluppa in tre locali collegati internamente e con accesso da rampa comune - sub 7: garage al piano primo seminterrato con accesso da rampa comune, con locale w.c., vano ascensore e ripostiglio. Prezzo base Euro 729.000,00. **LOCALITÀ CAMMOIANO, - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** con corte annessa e appezzamenti di terreno. Fabbricato con corte annessa realizzato su due livelli, diviso in due unità immobiliari ad uso abitativo: l'unità

immobiliare al piano seminterrato risulta essere suddivisa in ingresso, sottoscala, cucina, n. 2 camere e bagno con antibagno; l'unità immobiliare al piano rialzato, alla quale si accede da rampa di scale esterna coperta a loggiato, e' suddivisa in ingresso, cucina, disimpegno, n. 2 camere e bagno. Prezzo base Euro 135.000,00. **LOCALITÀ CAMMOIANO, SNC - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** con corte annessa e appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 526.500,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 04/05/16 ore 11:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 38/2012 **CJ314976**

MATELICA - VIA CESARE BATTISTI, 22 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE NEGOZIO a p. terra di mq. 71. Prezzo base Euro 178.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 22/2013 **CJ315346**

MATELICA - VIA MARCO POLO, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO industriale posto su lotto della superficie complessiva di ha 0,61.19 in buona giacitura ed esposizione, suddiviso in corpo edificato principale, appendice uso uffici e servizi e area di pertinenza edificata ed amplabile. Prezzo base Euro 1.130.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 37/2012 (ex Camerino) **CJ314954**

MATELICA - VIA SAN ROCCO, 8 - VOCAB. FONTALCCELLE, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE ubicata a piano 1° sottoterra e piano 1°. L'appartamento si compone di soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, corridoio - disimpegno. L'immobile risulta occupato dagli esecutori. Prezzo base Euro 46.473,75. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 04/05/16 ore 11:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733/643913. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 43/2007 **CJ314979**

PIEVE TORINA - FRAZIONE APPENNINO, SNC - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO sito nel Comune di Pieve Torina, Fraz. Appennino snc e censito al catasto dei fabbricati del Comune di Pieve Torina al Foglio 63, particella 202 sub 2, Categoria A/4, classe 1, vani 4, Rendita catastale Euro 88,83, piano T-1-2. Prezzo base Euro 25.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733/643913. Per info ES.IM. SOCIETA' COOPERATIVA tel. 07331992188. Rif. RGE 40/2011 **CJ315001**

PIEVE TORINA - LOCALITÀ FORNACI - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI AD 1/5 SU: FABBRICATO da cielo a terra di vani 6, terreno di mq. 3.160 e appezzamento di terreno di mq. 3.490. Prezzo base Euro 3.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 230 e fabbricato da cielo a terra (in corso di definizione). Prezzo base Euro 31.500,00. **LOCALITÀ APPENNINO - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra (piani terra, 1° e 2°) di complessivi vani 4. Prezzo base Euro 51.100,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 23/2005 **CJ315460**

PIEVEBOVIGLIANA - VIA ISOLA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO di tipo rurale con annesso spazio circostante, ai piani T-1; porzione rurale di fabbricato promiscuo e appezzamenti di terreno di varia natura e dimensioni. Prezzo base Euro 133.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 40/1993 **CJ315359**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ SANT'ELENA - LOTTO B) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI consistenti in 1 abitazione di tre piani per mq. 180 e due locali magazzino, un ripostiglio e una cantina con grotta per complessivi mq. 122; 2 locali garage di mq. 51 e 3 locali ad uso accessori agricoli di mq. 149. Prezzo base Euro 56.000,00. **LOCALITÀ SAN MAURO - LOTTO C) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie di Ha 00.17.60. Prezzo base Euro 400,00. **VIA - LOTTO D) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** di bosco ceduo di Ha 1.00.10 + 00.24.20. Prezzo base Euro 800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 26/2000 **CJ315456**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ CHIGIANO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con corte esclusiva di complessivi vani 6,5, dislocata su piano terra e seminterrato e così distribuita: abitazione a p. terra con corte esclusiva di mq. 28 e 4 accessori ad uso cantine e legnaia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.132,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** agricoli della superficie complessiva di Ha 02.41.50. Prezzo base Euro 4.636,00. - **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER 1/2 DI TERRENI** agricoli della superficie complessiva di Ha 04.01.70. Prezzo base Euro 3.856,32. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mancinelli - Camerino, Via Andrea D' Accorso 29 in data 20/05/16 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 31/05/16 ore 10:00. G.E. Dott. Fernando Scolari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mancinelli (Tel 338/9210411). Rif. RGE 34/2007 **CJ315013**



SAN SEVERINO MARCHE - VIA DIONISIO PULVIER - DIRITTI DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano: ad uso civile abitazione di vani 6,5 con garage di mq. 24. Prezzo base Euro 139.400,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 13/2004 **CJ315462**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA INDIVINI, 38 - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO UBICATO in pieno centro storico e composto da una unica unità immobiliare destinata a civile abitazione articolata su tre livelli: piano T, piano primo e piano secondo. Immobile libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733/643913. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 22/2010 **CJ314990**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA N.D. - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO posto ai piani T e 1°, della consistenza di vani 5, con corte esclusiva di mq. 14. Prezzo base Euro 16.455,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 3/2005 **CJ315466**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ PATRIGNOLO, 2 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO distinto in più unità immobiliari e corte esterna. Due unità immobiliari, piano terra e primo, sono adibite a locali di deposito. L'unità immobiliare costituita da un appartamento si compone di un unico ambiente adibito a zona giorno al piano terra e di due camere da letto, bagno e disimpegno al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 04/05/16 ore 10:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Marisa Calvigioni tel. 0733/281619. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 18/2009 **CJ314984**

SAN SEVERINO MARCHE - FRAZIONE ROCCHETTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI DIMORA STORICA (villa di fine 800) costituita da appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di mq. 150 che occupa i vani 2 e 3. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 33/2013 **CJ315446**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ SERRALLA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO per uso abitazione: ai piani terra e 1° di vani 4 ed annessa corte di mq. 2937. Prezzo base Euro 31.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 36/2005 **CJ315361**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ TACCOLI - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO a piano terra, ad uso Ristorante-Pizzeria. Prezzo base Euro 168.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** a piano terra e adibito a bar. Prezzo base Euro 88.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da appartamento al piano 1° e 2° sottotetto, con scala di accesso dal P. T. Prezzo base Euro 256.000,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da n. 2 locali ad uso ripostiglio, n. 2 locali con doccia e wc e n. 3 locali per impianti tecnici della piscina limitrofa. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 27/2000 **CJ315449**

SERRAPETRONA - LOCALITÀ BORGIANO, VIA CASE SPARSE, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DUE PORZIONI DI FABBRICATO ad uso deposito rispettivamente della superficie di mq 197,00 e di mq 70,00 e su appezzamenti di terreno di diverse dimensioni e qualità. Gli immobili risultano occupati e in uso da parte del proprietario. Prezzo base Euro 83.851,74. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** ad uso cantina al piano terra con corte esclusiva di mq 792,00, su porzione di fabbricato ad uso abitazione al piano primo e soffitta al piano secondo con corte esclusiva di mq. 936, su porzione di fabbricato ad uso ristoro al piano terra con corte esclusiva di mq. 3.924,00, su frustoli di terreno di diverse qualità e dimensioni e su appezzamento di terreno con sovrastante vigneto impiantato da circa venti anni, con produzione di Vernaccia DOC. Tutti gli immobili risultano occupati. Prezzo base Euro 169.764,97. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 04/05/16 ore 11:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Falsetti tel. 0733/643913. Per info ES.IM. SOCIETA'COOPERATIVA tel. 0733199220. Rif. RGE 47/2009 **CJ314989**

TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.net www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it www.tribunale.ascolipiceno.it www.tribunale.macerata.giustizia.it
www.tribunalepesaro.it www.tribunaleurbino.com www.asteimmobili.it www.publicomonline.it www.portaleaste.it www.astalegale.net