

A CURA DI PIEMME S.P.A.  
E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.ITANCONA tel. 071.2149811  
fax. 071.205549

**Legalmente**

www.legalmente.net

a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it

Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

## Tribunale di Macerata

### ESECUZIONI IMMOBILIARI

**CINGOLI - LOCALITÀ LIONI SNC - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** singola di mq 626,76 costituita da abitazione su tre piani, accessori ad uso garage, depositi e locali tecnici al piano interrato ed una dependance esterna al piano terra. Prezzo base Euro 1.171.462,63. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 11:35. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Rif. RGE 80/2012 **MC346904**

**CORRIDONIA - VIA GRAZIE, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** residenziale. Trattasi di terreno di forma prevalentemente rettangolare e caratterizzato da una giacitura in forte pendenza da Nord verso Sud. Esso si estende principalmente lungo la direzione Est-Ovest e risulta prospiciente via Grazie. E' situato all'interno di una più vasta area, prevalentemente edificata, ubicata all'interno del tessuto urbano della città di Corridonia. Il terreno in oggetto risulta essere edificabile e su di esso insiste un fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 310.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Pinciaroli. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 167/2014 **MC346663**

**MACERATA - VIA B. TANO, SNC - DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** a p. 1° sottostrada della superficie coperta di mq. 33. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Notarile Salvi Macerata Via Morbiducci 55 in data 07/11/16 ore 10:30. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Rif. FALL 9/2015 **MC347097**

**MACERATA - GALLERIA DEL COMMERCIO, 20 - DIRITTI PARI A PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** di tipo economico collocata al piano terzo. Identificazione catastale (catasto urbano nel Comune di Macerata): - foglio 67 - particella 994 - sub 20 - categoria A/3, classe 4 - consistenza 5,5 vani - rendita catastale €568,10 - Galleria del Commercio, 20 Abitazione di tipo economico - piano terzo. Superficie appartamento: mq 104,00. Superficie balcone: mq 9,50. Altezza interna: m 3,00. Prezzo base Euro 172.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 07/12/16 ore 11:00. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Giuliadori tel. 0733264894. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli. Rif. RGE 325/2013 **MC342975**

**MACERATA - VIA STRADA CARRARECCIA, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 SU FABBRICATO**, piano terra e primo L'unità risulta così composta: piano terra - ampio soggiorno, bagno e cucina -, piano primo - due camere, un ampio bagno e disimpegno -. I due piani sono uguali da un punto di vista dimensionale e misurano circa 80 mq. ciascuno. Il fabbricato è contornato da un'ampia corte comune senza recinzione di circa 1280 mq. Fabbricato, piano

terra e primo Catastalmente il fabbricato viene definito in corso di definizione. Fabbricato, uso deposito attrezzi. Fabbricato rurale di piccole dimensioni (10 mq circa) con una piccola corte. Terren. Prezzo base Euro 432.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 64/2013 **MC346651**

**MOGLIANO - CONTRADA MACINA 46 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 121 a p. terra di edificio multipiano, della consistenza di vani 5,5. Piena proprietà di laboratorio artigianale della superficie commerciale di mq. 81 posto a p. S1, costituito da due locali (uno laboratorio e uno magazzino). Prezzo base Euro 94.752,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 11:50. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Avv. Menichelli Sandra tel. 0733230411. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Rif. RGE 134/2014 **MC346909**

**MONTELUPONE - CONTRADA PIANI DI POTENZA, 20 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI RUSTICO**, della superficie commerciale di 521,53 mq. distinto al catasto fabbricato di detto Comune al : Foglio 10, Particella 3, Sub. 6, Categoria A/3, Classe 3, Consistenza 8,5 Vani, Rendita 548,74 Euro; Foglio 10, Particella 190, Sub. 1 (bene Comune Non Consensibile); Foglio 10, Particella 190, Sub. 2, Categoria C/2, Classe 2, Consistenza 19 Mq, Rendita 34,34 Euro; Foglio 10, Particella 190, Sub. 3, Categoria C/2, Classe 2, Consistenza 87 Mq, Rendita 157,26 Euro; Foglio 10, Particella 190, Sub. 4, Consistenza 60 Mq (area Urbana) L'immobile fa parte di un complesso edilizio rurale formato da tre unità indipendenti. L'unità immobiliare, è costituita da un piano terra con destinazione a cantina (ex stalla) con superficie lorda di circa 177,50 mq., un piano primo con destinazione civile abitazione con superficie lorda di circa 168,50 mq. e un sottotetto con destinazione a soffitta con superficie lorda di circa 112,50 mq. L'abitazione posta al piano primo è composta da un vano soggiorno, un vano cucina, un vano camera matrimoniale con bagno esclusivo, un vano camera, un bagno privo di finestra, due vani destinati a camera, un sottotetto destinato a soffitta, un terrazzo. Prezzo base Euro 258.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 213/2013 **MC346654**

**MORROVALLE - VIA LUDOVICO ARIOSTO, 16 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI: PORZIONE DI APPARTAMENTO** e due aree urbane L'immobile oggetto individuato dalla particella 552 sub. 8, è costituito da una porzione di abitazione di più ampia consistenza. La porzione di appartamento in oggetto comprende tutta la zona notte della intera abitazione ed è costituita dal locale di ingresso, disimpegno corridoio, quattro camere e un bagno, oltre a un locale soffitta. La superficie lorda della unità immobiliare distinta dalla particella 552 sub. 8 risulta di circa 87 mq per i locali abitativi, e di circa 36 mq per il locale soffitta, mentre la superficie della porzione distinta dalla particella 552 sub. 14

(bene comune vano scala) occupata dall'ingresso è di circa 4 mq. L'area urbana ubicata al lato nord est del fabbricato, accessibile dalla corte comune, è lasciata a prato, delimitata su due lati da rete di recinzione, ha una superficie di mq 46. Prezzo base Euro 43.000,00. **VIA LUDOVICO ARIOSTO, 15 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI LOCALE GARAGE**, piano S1, della consistenza catastale di 17 mq. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 275/2013 **MC346657**

**PORTO RECANATI - VIA L. SCARFIOTTI, 12 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 150,90 mq. con annesso box singolo. L'appartamento, posto al piano quarto del comparto C3 del complesso edilizio (ex Montedison), è composto da cucina-soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno, due balconi a livello ed ampia loggia coperta vista mare, oltre vano mansarda con terrazza fronte mare. Prezzo base Euro 495.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 333/2012 **MC346650**

**PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN APPARTAMENTO** adibito a civile abitazione al piano decimo del Condominio Hotel House. La pianta dell'abitazione è di forma rettangolare e dalla porta si accede ad un piccolo ingresso il quale immette sulla stanza principale adibita a pranzo/soggiorno. Questo ambiente centrale funge da elemento di raccordo con la cucina, con la camera singola, con il terrazzo, con la camera matrimoniale e con il bagno. Prezzo base Euro 44.736,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 16/11/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 166/2012 **MC346646**

**PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO** facente parte di un grande complesso immobiliare denominato "Hotel House". L'abitazione è identificata come 08A09, è sita al piano ottavo (8°) del fabbricato - scala "A" - interno 9. Internamente all'abitazione si distinguono un ingresso-soggiorno, una camera matrimoniale, una camera singola, un angolo cottura ed un bagno, oltre ad un balcone. Tutti i locali sono dotati di superfici aeree illuminanti verso l'esterno fatta eccezione per il cucinino ed il bagno che non hanno aperture finestrate. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:45. Offerta minima Euro 37.500,00. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 221/2014 **MC346693**

### TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.net www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it www.tribunale.ascoliceno.it www.tribunale.macerata.giustizia.it  
www.tribunalepesaro.it www.tribunaleurbino.com www.asteimmobili.it www.publiconline.it www.portaleaste.it www.astalegale.net

**POTENZA PICENA - CONTRADA CASALE, 1 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** un accessorio esterno (rustico), un accessorio esterno (dependance) e una piscina scoperta oltre diritti sulle parti comuni. La villa cielo terra si sviluppa su tre piani fuori terra. I piani terra e primo sono ad uso abitativo e sviluppano una superficie commerciale pari a 287,34 mq. L'abitazione al piano primo è composta da cucina, salotto, soggiorno, corridoio, tre camere e due bagni, mentre il piano secondo è composto da una camera con bagno, due camere, un bagno e un ripostiglio. Sono, inoltre, presenti un portico di mq 29,70 e un lastrico solare di mq 29,10 al piano terra, un terrazzo di mq 9,52 al piano primo. Il piano seminterrato ad uso garage magazzino sviluppa una superficie commerciale pari a 297,85 mq. L'accessorio esterno (rustico), a servizio della villa, si sviluppa al piano terra per una superficie commerciale pari a 52,31 mq oltre ad una serra in muratura a vetri attualmente non autorizzata di mq 24,62. L'accessorio esterno (dependance) a servizio della piscina si sviluppa al piano terra per una superficie commerciale pari a 81,62 mq. La piscina scoperta ha una superficie pari a mq 128,00. Prezzo base Euro 331.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 53/2011 **MC346629**

**RECANATI - VIA CALAMANTI, 30 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 SU APPARTAMENTO** di 100,00 mq posto al piano terra, sito in Recanati, distinto al catasto fabbricati di detto Comune (derivante da variazione catastale del 09.11.15) al foglio 62, particella 707 sub. 7, categoria A/3, classe 3, consistenza 6 vani, rendita 480,30 Euro, classe energetica F. Prezzo base Euro 68.656,99. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 07/12/16 ore 11:00. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Rif. RGE 18/2014 **MC342984**

**TOLENTINO - VIA A. GENTILONI SILVERJ, 1 - LOTTO unico) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo della superficie intena utile di 65,90 mq. composto da cucina, soggiorno, due camere, un bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno, un balcone di 8 mq.; oltre diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 77.700,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Fabriccini tel. 0717572912. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 163/2010 **MC346628**

**TOLENTINO - VIA P.NENNI, 13/B - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE** urbana avente destinazione commerciale. L'unità immobiliare è situata al piano terra lato sinistro all'ingresso principale di un complesso con prevalente destinazione residenziale e commerciale sito in una zona semi periferica posta a nord-est rispetto al centro cittadino. La parete prospettica in cui vi è l'accesso del locale è caratterizzata da tre aperture tipo vetrina, all'interno risulta presente un ingresso, un

front-office con inclusa sala d'attesa, una sala riunioni, un locale destinato ad ufficio, un bagno di servizio ed un antibagno. Ad eccezione dei locali occupati dai servizi igienici i divisori che contraddistinguono gli altri ambienti sono realizzati in cartongesso. L'unità immobiliare ha una superficie di 90 mq ed è distinta all'Agenzia del Territorio del Comune di Tolentino alla sez. Fabbricati Foglio 55, particella 970, sub. 3, Piano T, cat. C/1, classe 6, cons. 90 mq, rendita catastale € 1.598,95. n relazione alla distruzione interna dell'unità commerciale sussistono delle difformità fra lo stato attuale e gli elaborati grafici - planimetrici; nello specifico sono state realizzate nuovi divisori in cartongesso e aggiornamento dei muri divisori in muratura che delimitano il vano antibagno. Tali difformità sono sanabili versando la somma di € 516,00 a titolo di sanzione, € 50,00 per l'aggiornamento della planimetria catastale ed € 1.200,00 (più cap 4% ed IVA ) per oneri tecnici. (vd. per. Pag.11). L'immobile risulta occupato in forza di un contratto di affitto regolare registrato in data 23.12.2009. L'immobile si colloca al gruppo F della classificazione energetica degli edifici secondo la normativa vigente. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 44/2012 **MC346630**

**TOLENTINO - PIAZZA VALTIERI, 4 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ai piani terra e 1° collegati da scala interna, della superficie commerciale di mq. 135,07. Si precisa che sono presenti delle difformità edilizie catastali regolarizzabili. Prezzo base Euro 131.140,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 11:40. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Spettoli tel. 3473609857. Rif. RGE 257/2012 **MC346913**

**TOLENTINO - VIALE VITTORIO VENETO, 29 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** di mq. 55, sita al piano terzo, con autorimessa al piano sottostrada e diritti sulle parti comuni. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno con balcone di mq. 18, angolo cottura, piccolo disimpegno, camera e bagno ed è occupata. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 10:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Amicucci tel. 0717573186. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 23/2009 **MC346621**

**MATELICA - VIA GODENZA, 460 - DIRITTI PARI ALLA NUDA PROPRIETÀ IN RAGIONE DI 1/1 DELL'IMMOBILE** su complesso a schiera composto da n. 3 fabbricati adiacenti che si sviluppano su n. 2 elevazioni da cielo a terra. Il fabbricato è stato edificato tra gli anni 1977 e 1982, presenta struttura portante mista in c.a. in opera e muratura portante in laterizio, solai e copertura con struttura in laterocemento e manto di copertura in tegole. Esternamente risulta intonacato e tinteggiato, ha infissi esterni in legno, con vetro semplice e sistema oscurante costituito da persiane in legno. Il Fabbricato è composto dalle seguenti unità immobiliari: Unità immobiliare sub. 4 L'unità immobiliare è sita al piano terra e ne occupa circa la metà. Dispone di un accesso dal retro del fabbricato avente larghezza di m.



2,80 ed è collegato all'abitazione per mezzo di porta interna. All'interno sono presenti i seguenti ambienti: - autorimessa, bagno, locale centrale termica. La superficie è di circa mq. 47; Unità immobiliare sub. 5 L'unità immobiliare, di circa mq. 185,80, è disposta su n. 3 piani. La porzione al piano terra ed ospita i seguenti vani: - soggiorno, cucinino, vano scala di collegamento ai piani superiori. Il piano primo ospita l'abitazione costituita dai seguenti ambienti: - cucina, tinello, sala, ripostiglio, n.2 camere, bagno, n. 2 disimpegni, n. 2 Balconi, vano scala. Il piano secondo sottotetto, al quale si accede per mezzo di una scala interna all'abitazione al piano primo, è costituito dai seguenti vani abitabili: - studio, ripostiglio. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 07/12/16 ore 09:00. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Leonardo Ciccarelli. Rif. RGE 32/2006 **CJ342946**

**MATELICA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 64 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI 1/1 SU UNA PORZIONE DI FABBRICATO** adibito ad abitazione posto al p. 1° e S1° di vani 7 con garage di mq. 14, sito nel Comune di Matelica (MC), Viale Martiri della Libertà, censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 70: - Particella 181/8 - Abitazione - P. 1° - S1° - Cat. A/3 - classe 3^ - mq. 108 - vani 7 - Rendita € 578,43; - Particella 181/9 - Garage - Cat. C/6 - classe 5° - mq. 14 - Rendita € 33,98. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:00. Offerta minima Euro 75.000,00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Sargenti. Rif. RGE 1/2010 **CJ346713**

**SAN SEVERINO MARCHE - CONTRADA MONTICOLI, 29/B - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra con corte esclusiva e piccolo forno a legna, di vani 5 e mq. 106,79, composto da due piani - P. Terra e 1° Piano - Libero. Prezzo base Euro 31.832,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:00. Offerta minima Euro 25.465,60. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Sargenti (Tel 0737631378). Rif. RGE 42/2008 **CJ346700**

**SERRAPETRONA - VIA NAZIONALE, 24 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU LOCALE USO NEGOZIO** posto a PT, di mq. 16, con diritto alla corte. L'immobile si trova in discrete condizioni di stabilità e manutenzione. Prezzo base Euro 8.438,00. Offerta minima Euro 6.750,40. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU LOCALE USO MAGAZZINO**, P1° - S - P2°, con diritto alla servitù di passaggio; consistenza di mq 124. L'immobile si trova in discrete condizioni di stabilità e manutenzione. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 20.250,40. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU LOCALE USO NEGOZIO**, posto a P. T, con diritto alla corte, di mq 160. L'immobile si trova in discrete condizioni di stabilità e manutenzione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/11/16 ore 09:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Sargenti. Rif. RGE 32/2010 **CJ346927**



## Legalmente ti apre le porte delle aste giudiziarie.

Se sei interessato alle aste giudiziarie e magari vuoi saperne di più, su **Il Messaggero** c'è **Legalmente Aste Giudiziarie**, lo spazio giusto per cogliere le migliori opportunità.

**Legalmente** • Aste Giudiziarie su **Il Messaggero**

Per informazioni e prenotazioni: Piemme Concessionaria di pubblicità

Tel. 071.2149811 Fax 071205549

e-mail: legalmente@piemmeonline.it