



**A CURA DI PIEMME S.P.A.**

E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.IT

**ANCONA** tel. 071.2149811  
fax. 071.205549



**Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari**

## Tribunale di Macerata

### ESECUZIONI IMMOBILIARI

**APIRO - VIA ESINATE, 2 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** e corte pertinenziale, site nel Comune di Airo (MC), via Esinate n.2. L'unità immobiliare si dispone sul piano terra e sul piano primo. L'abitazione è composta, al piano terra, da una taverna, uno sgombero, due ripostigli ed un bagno, mentre, al piano primo, vi sono una cucina, due camere ed un bagno. I due piani sono collegati da una scala interna. La superficie lorda dell'appartamento è di mq 134,68 escluso il balcone che occupa una superficie pari a mq 2,00. La corte pertinenziale è pressoché pianeggiante e posta in aderenza al fabbricato e va a formare la corte dell'abitazione. Essa è adibita in parte a parcheggio auto privato ed in parte a giardino. La sua superficie complessiva è di circa mq 210,00. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 20/04/16 ore 10:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 182/2011 **MC312788**

**APIRO - VIA PIAN DI STRADA, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** della superficie di 82,60 mq con annessa corte esclusiva, composto da ingresso, soggiorno, cucina con ripostiglio-sottoscala al piano terra, e da una camera, un bagno e un balcone al piano primo. Gruppo "G" della classificazione energetica. Prezzo base Euro 23.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 11:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 166/2010 **MC312753**

**CINGOLI - VIA VIA FRA' BEVINGATE, 16 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 50,40 Mq. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato, l'immobile è stato costruito nel 1971. L'unità abitativa in con ingresso dal portoncino sulla destra per chi sale la scala comune si compone di: piccolo ingresso - disimpegno, camera, bagno, cucina, retro- cucina oltre due balconi a livello. Prezzo base Euro 45.031,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 20/04/16 ore 10:05. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 281/2013 **MC312757**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA E. MATTEI, 13 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** da cielo a terra della superficie complessiva di mq. 896, con corte perimetrale, composto da uffici, esposizione e magazzino a p. terra per mq., 222; laboratorio di mq. 452 a p. 1°, mq. 222 adibiti ad ufficio, sala disimpegno, laboratorio e magazzino. Quota di 28,291/1000 di appartenimenti di terreno della superficie complessiva di mq. 18.865. Prezzo base Euro 326.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 08:45. Eventuale vendita con incanto in data 27/04/16 ore 08:45. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi. Rif. FALL 2/2012 **MC309029**

**CORRIDONIA - VIA E. NICCOLAI, 254/B - LOTTO 1) DIRITTI DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** vincolato a standard della superficie commerciale di mq. 11,70, adibita a stada di accesso e parcheggio. Prezzo base Euro 6.200,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di mq. 207,64, al piano Terra e S1 con locale soffitta di mq. 12,80 e lastrico solare di mq. 27,50. Terreno accessorio a corte con sovrastante piscina e spogliatoio. Prezzo base Euro 330.000,00. **LOTTO 3) Quota** di 1/2 di piena proprietà su terreno agricolo di mq. 3.716 incolto. Prezzo base Euro 2.000,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di mq. 76,62 a p. 1° di complessivi vani 4. Prezzo base Euro 95.000,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU BOX SINGOLO** di mq. 48,50 a p. S1. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 280/2012 **MC312812**

**CORRIDONIA - VIA PASSO DEL BIDOLLO, 14/A - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE:** che si eleva da cielo a terra su tre piani, composto da due abitazioni (a piano 1° e a piano 2° e 3°) rispettivamente di vani 6 e vani 6,5 e un garage. Prezzo base Euro 168.500,00. **VIA ND - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI 1/2 SU TERRENI.** Prezzo base Euro 106.400,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 27/04/16 ore 09:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Paolo Ponzelli tel. 0733264988. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 30/2009 **MC312879**

**GUALDO - VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA SINGOLA** unifamiliare di mq. 320 commerciali, composta da un p. seminterrato e due piani fuori terra. Corte esclusiva di mq. 675. Prezzo base Euro 100.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 11:15. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Rif. RGE 38/2011 **MC312740**

**MACERATA - CONTRADA ACQUEVIVE, 18/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** industriale composto da piano terra e primo di complessivi mq. 469. Prezzo base Euro 640.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Amicucci tel. 0717573186. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 353/2011 **MC312809**

**MACERATA - VIA DELLA PACE, 88 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PICCOLO APPARTAMENTO:** a piano 1° della sup. complessiva lorda di mq. 32 e vani 2,5. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 222/2008 **MC312827**

**MACERATA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 23 - LOTTO 1) QUOTA PARI AI 49/100 DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO** commerciale della superficie commerciale di mq.320,00, piano terra. Immobile costruito nel 1970. Prezzo base Euro 126.510,00. **BORGIO SANTA CROCE, 1 - LOTTO 2) QUOTA PARI AD 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento della superficie commerciale di mq. 175,25 con cantina e corte esclusiva di mq. 3,20 e box singolo della superficie commerciale di mq.13,50 e terreno residenziale della superficie commerciale di mq.260,00. Prezzo base Euro 73.130,00. **VIA PIRANDELLO 5 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** (quartiere Collevaio), costituita da appartamento della superficie commerciale di mq.140,75 al piano 1° e cantina al piano S1° della superficie commerciale di mq.6,50, box singolo della superficie commerciale di mq.11,00 e cantina della superficie commerciale di mq. 14,00. Prezzo base Euro 241.150,00. **CONTRADA FONTEZUCCA - LOTTO 5) QUOTA PARI AD 1/2 DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONI DI FABBRICATO RURALE** che si eleva su tre piani costituite da n.3 appartamenti, e n.2 locali ad uso garage al piano terra. Corti su tre lati, portico, vano scala comune. Prezzo base Euro 151.930,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 09:35. **SARNANO - FRAZIONE SASSOTETTO - LOTTO 4) QUOTA PARI AD 1/2 DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento della superficie commerciale di mq.44,00 al piani 3°-5°, vani 3,5, con ripostiglio al piano sottotetto della superficie di mq. 2,50. Prezzo base Euro 13.190,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 09:35. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 211/2013 **MC312866**

**MACERATA - FRAZIONE SFORZACOSTA - VIA B. TANO, 62 - PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO:** urbano con appartamento a piano 5° di vani 6 e autorimessa a p. S1 di mq. 28. Prezzo base Euro 125.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 210/2011 **MC312868**

**MONTE SAN GIUSTO - VIA PERGOLES, 13 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 DI APPARTAMENTO** per civile abitazione oltre a diritti di piena proprietà 3/9 di locale autorimessa. L'appartamento occupa il piano secondo di una palazzina costituita da un piano seminterrato destinato a locale autorimessa, tre piani di abitazione ed un piano sottotetto adibito a soffitta. L'ingresso dell'appartamento si apre su un corridoio di disimpegno; a destra il vano soggiorno, a sinistra il vano cucina comunicante con il locale retrocucina, frontalmente gli ambienti che compongono la zona notte. La zona notte è costituita da due camere matrimoniali, una camera singola/studio ed un bagno. L'autorimessa è accessibile dall'esterno tramite due ingressi carrabili. Al centro dell'autorimessa si trovano due colonne in cemento armato, lateralmente si aprono gli ingressi al locale ex-centrale termica (superficie lorda 3,8 mq c.a.), al vano scala condominiale ed alla cantina (superficie lorda 13 mq c.a.) la quale ha ingresso autonomo dall'esterno. Prezzo base Euro 100.300,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 20/04/16 ore 09:15. Eventuale vendita con incanto in data 20/04/16 ore 09:20. **MORROVALLE - VIA XXIX GIUGNO, 51 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 DI APPARTAMENTO** per civile abitazione oltre a diritti di piena proprietà 1/1 di stanza sita al piano terra ammezzato. La stanza è da considerarsi pertinenza dell'appartamento. Il subalterno 6 è costituito da un locale sito al piano terra ammezzato. Il locale ha una superficie lorda di circa 13 mq ed è accessibile dal vano scala condominiale tramite una porta. La superficie lorda dell'appartamento è circa 159 mq oltre a due balconi che si estendono lungo gli interi prospetti nord e sud di superficie pari a circa 15,7 mq e 19,5 mq. Dall'ingresso si accede a destra alla sala da pranzo costituita da cucina e cucinino dotato di lavello, piano di cottura e pareti con rivestimento in piastrelle di ceramica. La zona giorno è completata dall'ampio salotto. Gli ambienti della zona giorno sono collegati tramite due porte finestre al balcone affacciante su Via XXIX Giugno che occupa tutto il prospetto sud. La zona notte è composta da tre camere da letto, due bagni ed un locale ripostiglio tutti raggiungibili tramite un corridoio di distribuzione. L'ampio terrazzo che occupa tutto il prospetto sud è accessibile dalla zona notte tramite due porte finestre. Prezzo base Euro 135.300,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 DI LOCALE UFFICIO** e locale servizio igienico con ingressi autonomi siti in Morrovalle. Il locale magazzino identificato al subalterno 14 ed il locale garage subalterno 15, siti al piano 1° seminterrato, non si trovano attualmente nello stato risultante dalle planimetrie catastali. I due subalterni sono stati fusi tra loro e trasformati in un unico locale ufficio con adiacente servizio igienico. Le due unità immobiliari costituiscono porzioni di un corpo di fabbrica a singolo piano realizzato sulla parte posteriore della palazzina residenziale al civico n. 51 di Via XXIX Giugno ed accessibile tramite una corsia carrabile di proprietà comune (subalterno 3) posta ad est della palazzina stessa. Il locale ufficio derivante dalla fusione e trasformazione dei subalterni 14 e 15 è costituito da un unico ambiente con superficie lorda di circa 32,5 mq. Prezzo base Euro 43.700,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO 5 STANZA 512 in data 20/04/16 ore 09:15. Eventuale vendita con incanto in data 20/04/16 ore 09:20. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 355/2011 **MC312792**

**MONTECOSARO - CONTRADA ASOLA - LOC. SAN SAVINO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra con locale accessorio e corte pertinenziale di mq. 980. Vani complessivi 9,5. Prezzo base Euro 179.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 81/2011 **MC312874**

**MONTECOSARO - VIA ROMA, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI MAGAZZINO** sito nel Comune di Montecosaro. Il magazzino è composto da un ampio locale con in angolo i servizi igienici, ed ha accesso carrabile. La superficie utile è di mq 157. Prezzo base Euro 105.000,00. **VIA ROMA, 206 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE** posta al piano primo di palazzina di tre piani fuori terra con diritto sulla corte comune. L'appartamento è costituito da una zona giorno composta da ampio salone, sala da pranzo e cucina, e una zona notte composta da corridoio centrale, tre camere, due bagni e un ripostiglio. Annessa all'abitazione vi è una soffitta posta al piano secondo della superficie desunta dalla planimetria catastale di circa 110,00 mq con altezza interna variabile da ml. 0,48 a ml 2,25. Prezzo base Euro 326.170,00. **VIA ROMA, 208 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI LOCALE COMMERCIALE.** Il locale è composto da una zona ingresso aperta al pubblico, una zona destinata ad uffici ed una zona adibita a laboratorio-magazzino non riscaldato. Prezzo base Euro 155.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 09:50. Eventuale vendita con incanto in data 20/04/16 ore 09:55. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Gianni Padula. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 289/2013 **MC312754**

**MONTELUPONE - CONTRADA PESCHIERA, 12 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** a destinazione industriale dislocato su piano terra e primo con lastrico solare. Prezzo base Euro 312.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:00. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Maggi tel. 0733288198. Rif. FALL 73/2015 **MC312747**

**POLLENZA - VIA CARDARELLI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** disposta due piani tra loro collegati da scala interna, di vani 5,5, con lastrico solare esclusivo, cantina e garage. Prezzo base Euro 105.000,00. **VIA RAFFAELLO SANZIO E VIA PAPA GIOVANNI XXIII - LOTTO 2) PROPRIETÀ INDIVISA PARI A 1/6 SU FABBRICATO DA CIELO A TERRA:** con annesso giardino di mq. 200 circa, con loggia panoramica e soffitta. Vani 10,5. Oltre nuda proprietà indivisa pari a 1/3 su garage posto all'interno dell'area di pertinenza del fabbricato sopra descritto, per mq. 52. Prezzo base Euro 26.000,00. **VIA XX SETTEMBRE E VIA SAN BARTOLOMEO - LOTTO 3) PROPRIETÀ INDIVISA PARI AD 1/6 SU DUE LOCALI ADIACENTI AD USO NEGOZIO** e magazzino, posti ai piani 2° e 4°, rispettivamente di mq. 89 e mq. 199 e in mediocre stato di manutenzione. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 8/2008 **MC312880**

**POLLENZA - VIA VECCHIETTI, 2/4 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE** facente parte del complesso "Centro Commerciale Isabella" di superficie di 152,2 mq composto da ingresso, reception, sala riunioni con ripostiglio, 2 locali, 2 bagni con antibagno e terrazzo. Relativamente a detto immobile sussiste la trascrizione di una domanda giudiziale di esecuzione in forma specifica non cancellabile in sede di decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 20/04/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 280/2010 **MC312774**

**PORTO RECANATI - VIALE EUROPA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO,** della superficie commerciale di 71,30 Mq sito in Porto Recanati in Viale Europa piano 2 int. 8 scala C quartiere Eurovillage distinto al catasto fabbricati di detto Comune al: foglio 16 particella 329 sub. 24 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 3,5 vani, rendita 334,41 Euro L'immobile pignorato, appartenente ad un complesso residenziale denominato "Eurovillage" appartiene al corpo di fabbrica individuato con la lettera "H", lo stesso è sito, rispetto all'intero aggregato strutturale, a Sud-Est, a confine con la via Falcone e Borsellino. Prezzo base Euro 122.983,88. Offerta minima € 92.237,91. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 11:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Pinciaroli. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 70/2013 **MC312090**

**PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO,, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** facente parte di un edificio condominiale sito nel Comune di Porto Recanati (MC) In Via Salvo D'Acquisto 8 (catastalmente via Santa Maria in Potenza) distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al: Foglio 16 part. 148 sub. 238 cat. A/3 classe 3 Cons. 4 vani rend. € 382,18. L'appartamento sito al 14 piano del complesso condominiale è composto da un ingresso, un pranzo-soggiorno, un cucinino, un bagno e due camere oltre al balcone. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 20/04/16 ore 10:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Informazioni c/o ES.IM. Soc. Coop. tel 0733/199220. Rif. RGE 236/2011 **MC312789**

**PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** con annesso posto auto facenti parte del complesso "River Village" sito in Comune di Porto Recanati in Via Salvo d'Acquisto n. 4. Le unità immobiliari sono distinte al Catasto Fabbricati di

detto Comune al: foglio 16 con la particella n. 318 sub. 129 categoria A/4 classe 2 consistenza vani 2,5 Rendita Catastale di €. 142,03; foglio 16 con la particella n.479 categoria C/6 classe 2 consistenza mq.12 Rendita Catastale di €. 16,73. Entambe gli immobili hanno diritto ad una corte comune contraddistinta al foglio 16 con la particella 20. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 20/04/16 ore 10:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Amministratore Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 286/2010 **MC312779**

**PORTO RECANATI - VIA VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 64,83 mq ubicato in Porto Recanati (MC) in Via Salvo D'Acquisto, 8 catastalmente identificata al: foglio 16 particella 148 sub. 392, categoria A/3, classe 3, consistenza 4 vani, rendita 382,18 Euro, indirizzo catastale: VIA SANTA MARIA IN POTENZA, piano 9 INTERNO 124 SCALA B. L'unità immobiliare in oggetto è sita al piano non scala "B" interno n. 4 (catastalmente interno n. 124), è composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno e camera matrimoniale e camera singola. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 20/04/16 ore 10:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Gianni Padula. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 312/2012 **MC312803**

**POTENZA PICENA - CONTRADA ALTAVILLA, 8 - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO** di recente edificazione consistente in una abitazione al piano primo con ingresso indipendente, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio/studio e scala di accesso. Prezzo base Euro 72.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 11:20. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Amicucci tel. 0717573186. Rif. RGE 162/2010 **MC312733**

**POTENZA PICENA - VIA RECANATI, 6/B - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** a piano terra composto da soggiorno, zona pranzo con retrocucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere da letto e un bagno. Lastrico solare a piano terra. Diritti di proprietà pari a 2/6 e diritti di nuda proprietà pari ad 1/6 su autorimessa a piano 2° seminterrato della superficie di mq. 198,80. Diritti su parti comuni. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Per info ES.IM. SOCIETÀ COOPERATIVA tel. 07331992188. Rif. RGE 231/2009 **MC312750**

**POTENZA PICENA - VIA XXV APRILE, 27 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO,** della superficie commerciale di 99,75 mq. L'appartamento risulta così composto: ingresso-corridoio, disimpegno, soggiorno, cucina con scala elicoidale di collegamento alla cantina del piano sottostante, bagno, 2 camere e ripostiglio. Prezzo base Euro 94.924,71. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI CANTINA,** della superficie commerciale di 26,10 La cantina è composta da due locali, dove, nel primo c'è la scala elicoidale, un disimpegno ed un piccolo bagno ed è collegata al garage del lotto 3 da una porta interna. Prezzo base Euro 36.831,84. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO.** Trattasi di un unico locale, di forma rettangolare con un solo ingresso, collegato alla cantina adiacente con una porta interna posta nella parete divisoria comune. Prezzo base Euro 23.395,40. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 20/04/16 ore 10:10. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 128/2011 **MC312785**

**RECANATI - VIA DELL'OSPEDALE, 10 - LOTTO 1) DIRITTI PARI A 2/9 DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI** facenti parte di un fabbricato di tre piani fuori terra e due seminterrati, sito nel Comune di Recanati (MC), via dell'Ospedale n.10. Trattasi di appartamento al piano 1° con annesso locale soffitta al piano 2°, avente diritti su beni comuni quali una terrazza al piano 2° e un locale garage al piano 2° seminterrato. L'appartamento ha una superficie lorda pari a mq. 141,00 ed è composto da una cucina, un soggiorno, un locale pluriuso, n. 2 camere da letto matrimoniali, n.1 bagno e n.2 terrazzi. Diritti pari a 2/9 di piena proprietà su due frustoli di terreno siti a pochi metri ad ovest del suddetto fabbricato della superficie complessiva di mq. 135,00 coltivati ad orto. Prezzo base Euro 25.000,00. **VIA B. G. GHERARDUCCI, 84 - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PARI AD 1/1 SU APPARTAMENTO** al piano 2° e su un garage al piano 1° sottostada facenti parte di un fabbricato sito nel Comune di Recanati (MC), via B. G. Gherarducci n.84, aventi una superficie lorda rispettivamente di mq. 89,00 e di mq. 14,00. L'appartamento è composto da un ingresso, cucina con balcone chiuso da vetrate, un soggiorno con terrazzo, servizio igienico e n. 2 camere da letto, di cui una con cabina armadio. Al piano copertura vi è un lastrico solare di circa 76 mq, di proprietà esclusiva del subalterno 5. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 10:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Rif. RGE 65/2011 **MC312784**

**RECANATI - LOCALITÀ MONTEFIORE - VIA MOSCA, 9 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** a p. 2° e accessori a p. terra di fabbricato condominiale, di complessivi vani 6,5. Prezzo base Euro 110.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** a p. terra di fabbricato condominiale, di mq. 23. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 52/2010 **MC312878**



# La diocesi vieta i bikini nel parco

In vista della primavera stop alla tintarella nell'area verde del castello

## OPERAZIONE PUDORE

MONIA ORAZI

### Castelraimondo

Nel parco del castello di Lanciano non si potrà più prendere il sole "vestiti con abbigliamento balneare", come recitano tre nuovi cartelli apposti nei giorni scorsi. L'area verde sotto il maniero dei Da Varano, che è gestita dalla fondazione Maria Sofia Giustiniani Bandini, dell'Arcidiocesi di Camerino, è da sempre nella bella stagione meta di giovani, famiglie e gruppi di adolescenti che utilizzano il vasto prato come una piccola spiaggia, per prendere la tintarella, in pantaloncini corti e qualcuno, in zone più riparate con il costume.

E' una tradizione che dura ormai da molti anni, ma che ormai sembra destinata a finire visto che sono stati affissi tre nuovi cartelli ben visibili che ricordano le norme da tenere nel parco, che è di proprietà privata dell'Arcidiocesi di Camerino ed è aperto dalle 8 alle 19.

I cartelli a firma del custode ricordano il divieto di parcheggiare nei prati, di gettare rifiuti al di fuori dei cassonetti ed appunto di "vestire con abbigliamento balneare", come se ci si trovasse in spiaggia. Nessun problema durante i mesi freddi, ma in estate potrebbe diventare un problema



Uno dei cartelli affissi al parco del castello di Lanciano

potersi esporre al sole, se il divieto viene interpretato in senso stretto. I cartelli hanno già suscitato diverse perplessità, proprio per quanto si dice a proposito dell'abbigliamento.

"Vorrà dire che il sole lo prenderemo tutti vestiti", scherza un uomo intento a correre. L'intento è quello di mantenere un certo decoro nell'ambito del parco, evitando l'eccessiva esibizione del corpo, più adatta ad una spiaggia che ad un parco verde dove si trovano spesso famiglie con bambini piccoli.

La primavera è ormai alle porte, si vedrà nei prossimi mesi se le raccomandazioni del cartello saranno rispettate.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## Commerciantе accusato falsamente

### LA CALUNNIA

#### Macerata

Un venditore di auto gli avrebbe promesso diecimila euro per picchiare la moglie da cui si stava separando. Ma non era vero. È stato condannato in primo grado a tre anni e quattro mesi per calunnia Gaetano Minieri, napoletano di 33 anni residente a Macerata. Ma il reato a breve potrebbe prescrivere. Il fatto contestato risale al 12 giugno del 2010 quando l'uomo si era recato dai carabinieri di Tolentino accusando un commerciante che all'epoca dei fatti vendeva auto a

Macerata, di averlo istigato a picchiare la moglie promettendogli 10.000 euro come ricompensa. A seguito di quella denuncia la Procura aprì un fascicolo a carico del commerciante che però fu archiviato meno di una settimana più tardi. A quel punto scattò la denuncia per calunnia. Ieri il Pm Lorenzo Pacini ha chiesto la condanna a tre anni. Poco più severa è stata quella inflitta dal giudice Claudio Bonifazi, tre anni e quattro mesi. Il commerciante era parte civile con l'avvocato Gianfranco Formica, mentre Minieri era difeso dall'avvocato Alessandro Brandoni.

fuori terra, nessun piano interrato. A.1. cantina, composto da locali di deposito, sviluppa una superficie commerciale di 4,00 Mq. A.2. terreno residenziale, composto da corte esclusiva, sviluppa una superficie commerciale di 4,00 Mq. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 20/04/16 ore 09:25. Eventuale vendita con incanto in data 20/04/16 ore 09:30. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 249/2012 MC312801

TOLENTINO - LOTTO EDIFICABILE a destinazione industriale all'interno dell'area PIP Località Le Grazie di Tolentino in prossimità della SS77. Il lotto è identificato in Catasto nel seguente modo: Foglio 80 - Particella 625 - Qualità seminativo - Classe 3 - Superficie 60 are 65 ca - Reddito Dominicale 23,49 € - Reddito Agrario 34,46 € Foglio 80 - Particella 631 - Qualità seminativo - Classe 3 - Superficie 9 are 25 ca - Reddito Dominicale 3,58 € - Reddito Agrario 5,25 € Foglio 80 - Particella 683 - Ente Urbano - Superficie 40 ca. Prezzo base Euro 130.875,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 11/05/16 ore 09:00. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Maggi tel. 0733288198. Rif. FALL 57/2013 MC312771

TREIA - VIA VIA FARABOLLINI, 27 - DIRITTI DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA PARI AD 1/1 (PER LA DURATA DI ANNI 99 A PARTIRE DAL 11/07/1981 E RINNOVABILI ALLA SCADENZA PER ULTERIORI 99 ANNI) SU DI UN APPARTAMENTO di mq 118, con annessa cantina al piano primo sottostrada e soffitta al piano terzo, e su di un locale garage, siti nel Comune di Treia (MC), via E. Farabollini, 27. L'appartamento situato al piano rialzato di una palazzina con caratteristiche economico-popolari è composto da: un ingresso, un soggiorno dotato di terrazzo, una cucina, una zona pranzo con terrazzo, n. 3 camere da letto e n. 2 servizi igienici. Gli immobili sono censiti al N.C.E.U. del Comune di Treia al: Foglio n. 56 particella 512 sub. 11, appartamento di categoria A/3 di classe 4, consistenza 8 vani, rendita € 454,48; Foglio n. 56 particella 512 sub. 23, garage di categoria C/6 di classe 8, consistenza catastale 23 mq, rendita € 24,94; con diritto alle parti comuni come per legge e come catastalmente edificate. Prezzo base Euro 107.730,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO 5 STANZA 512 in data 20/04/16 ore 10:35. L'offerta minima è 80.797,50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Rif. RGE 332/2010 MC312782.

RECANATI - CONTRADA VALLEMEMORIA, 95 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/12 DI UN APPARTAMENTO di mq 94,55 al piano primo e 1/12 di cantina di mq 49,30 al piano terra. Prezzo base Euro 6.200,00. PIAGGIA CASTELNUOVO, 2 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO di mq 245,75 ai piani secondo e terzo. Prezzo base Euro 405.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 11:10. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Rif. RGE 223/2012 MC312737

RECANATI - LOCALITÀ VILLA MUSONE, 61 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE: della superficie di mq.145 a p. 1°. Prezzo base Euro 75.600,00. LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE piani 2-3, di vani 10,5. Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 09:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 271/2009 MC312821

SAN GINESIO - CONTRADA COLDELLAIO - Beni di pertinenza del Fall. 59/2014: Sito estrattivo (ricompreso in un più ampio territorio di proprietà del Fall. 45/2013) meglio descritto nella "Convenzione di cava per estrazione di sabbia e ghiaia" sottoscritta con il Comune di San Ginesio. L'attività estrattiva viene svolta in esercizio provvisorio, ed è volta alla escavazione di ghiaie sabbiose tipiche dei depositi alluvionali. Nell'azienda sono ricompresi macchinari, manufatti, arredi, strumentazione, attrezzature e ricambi vari sono descritti analiticamente in perizia. Il sito è perfettamente funzionante ed allo stato attuale è occupato un dipendente subordinato e un direttore dei lavori di cava, per il quale si è in presenza di un contratto di prestazione d'opera professionale. Autopizzazione ad estrarre rilasciata dal Comune di San Ginesio e recupero ambientale della cava dismessa in Sarnano Loc. Piobbicc - Brecciaro. Beni di proprietà del Fall. 45/2013: Terreno a vocazione agricola interessato da coltivazione di cava per l'estrazione di sabbia e ghiaia con contratto di affitto dal Concessionario dell'attività estrattiva, della dimensione di mq. 92.920. Prezzo base Euro 1.060.370,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 29/04/16 ore 12:00. Eventuale vendita senza incanto in data 06/05/16 ore 12:00. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli tel. 0733/292660 Avv. Betty Torresi tel. 0733/264270. Rif. FALL 59/2014 e 45/2013 MC312551

SAN GINESIO - CONTRADA VALLIMESTRE - PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO e fabbricati rurali (stalle e locali deposito) per una superficie complessiva di mq. 30.480. Prezzo base Euro 225.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733290928. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 227/2012 MC312823

TOLENTINO - VIA BUOZZI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione di mq. 101,95 a p. 2° con soffitta a p. 4°. Prezzo base Euro 66.270,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 152/2012 MC312871

TOLENTINO - VIALE FORO BOARIO, 13-15 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO della superficie commerciale di 99 mq. La superficie commerciale dell'immobile è di 75 mq adibiti ad attività commerciale e 24 mq adibiti a magazzino. L'immobile è in parte adibito ad attività commerciale (C/1) ed in parte a magazzino, con sviluppo verticale su un solo piano fuori terra, situato in un più ampio contesto di edilizia di vecchia edificazione. L'immobile si sviluppa su due differenti piani: l'uno con piano di calpestio alla stessa quota di quello del marciapiede comprendente un ambiente laboratorio, locale commerciale, disimpegno e bagno; l'altro piano, con piano di calpestio disposto ad un livello superiore rispetto al primo, composto da un locale commerciale, disimpegno, bagno e locale magazzino. Il magazzino è attualmente accessibile esclusivamente dall'esterno (ingresso indipendente) in quanto separato dal resto dell'immobile da una parete in cartongesso. Prezzo base Euro 99.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO 5 STANZA 512 in data 20/04/16 ore 09:35. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 158/2013 MC312805

TOLENTINO - LOCALITÀ MONTECAVALLO, 55 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 70,00 mq L'appartamento è posto al piano terra e composto da soggiorno, cucina, due stanze destinate a camera da letto, un bagno e un ripostiglio. È presente una corte esclusiva con superficie di circa 140 mq e locali annessi aventi una superficie lorda complessiva di 12 mq. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 3 piani

## La risposta di un artigiano alla crisi L'esempio di Paolo Perde il lavoro e apre una sua ditta

### IL PERSONAGGIO

#### Montecosaro

Quando il cambiamento diventa un'opportunità e la crisi una spinta per ricominciare.

Paolo Castagna, 36 anni di Montecosaro, è l'eccezione che conferma la regola in una società che purtroppo registra sempre più reazioni negative da parte di chi perde il lavoro. Castagna ha lavorato con una ditta di assistenza termotecnica per dieci anni, poi nel 2012 l'azienda ha chiuso e lui è rimasto senza il lavoro che tanto amava.

"Per tre anni - racconta - mi sono visto rimbalzare da un contratto a termine all'altro. Da occasioni lavorative di 15 giorni fino ad un massimo di sei mesi. È stato a qual punto - spiega - che ho deciso di rischiare, di mettermi in proprio. Ho deciso di aprire una ditta individuale dove mi occupo del lavoro che ho fatto per tanto tempo e che mi ha sempre dato molte soddisfazioni. Ho iniziato il 4 marzo dello scorso anno, il giorno del mio compleanno, per avere uno stimolo in più".

Quando le aziende chiudono, c'è ancora chi ha il coraggio di rischiare e di cominciare nuove avventure. "La mia

Dipendente per dieci anni poi contratti precarissimi ed infine il grande salto con passione e coraggio



Un'immagine di Paolo Castagna impegnato con il lavoro

famiglia mi ha appoggiato molto - dice -. La scelta che ho fatto è una scelta che consiglio a tutte le persone che si trovano nella mia situazione. Provarci non costa nulla".

Paolo ha sempre messo molto impegno nel suo lavoro e adesso ancor di più, visto che la ditta gli appartiene. I contatti presi nei suoi anni di esperienza gli sono serviti per farsi conoscere e ora le persone lo chiamano ancora.

"L'unica cosa che dovrebbe essere migliorata - dice Paolo - è la burocrazia. Troppa. Nel mio lavoro perdo molto tempo a scrivere e compilare. Poi dovrebbero esserci maggiori fondi statali per acquistare l'attrezzatura di chi apre una ditta dal principio. Gli attrezzi costano e ho dovuto. In futuro, anche quando sarà finita la crisi, mi vedo sicuramente nella mia ditta - dice - magari con qualche dipendente al mio fianco".

© RIPRODUZIONE RISERVATA

**Legalmente** [www.legalmente.net](http://www.legalmente.net)  
a cura di Pierme s.p.a. e-mail [legalmente@piermeor.it](mailto:legalmente@piermeor.it)  
Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

URBISAGLIA - CONTRADA FIASTRA, 7 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CIVILE ABITAZIONE di tipo rurale costituita da piano terra, primo e sottotetto e accessori esterni su ampia corte. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 20/04/16 ore 10:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 116/2010 MC312752

POTENZA PICENA - FRAZIONE PORTO - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da: - corte esterna destinata a parcheggio (circa mq. 2.100), deposito e spazio manovra per complessivi mq 6.756 ca. - Due capannoni industriali di complessivi mq. 3.650: un capannone di mq. 2100 e l'altro capannone, costruito in aderenza, di mq. 1550. - due fabbricati destinati ad uffici e modelleria di mq 835; - un manufatto per la preparazione di vernici su un solo piano, di mq. 68; - tre tettoie in aderenza all'edificio degli uffici, di mq. 180 circa. - un fabbricato commerciale ex-colonico, casa del custode, costituito da una casa di campagna a due piani e garage con copertura piano utilizzata come terrazzo. Prezzo base Euro 1.840.000,00. Eventuale vendita con incanto in data 13/04/16 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 20/04/16 ore 09:00. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Rag. Renzo Telloni tel. 0733/231953. Rif. FALL 57/2004 MC312513

SAN GINESIO - LOCALITÀ PIAN DI PIECA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO ARTIGIANALE della superficie di mq. 1.1711. Prezzo base Euro 30.798,00. LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE industriale (laboratorio artigianale) di mq. 3.813,35 costituito da due lastrici solari, di cui uno posto al p. 1° e uno disposto a p. terra e 1° e da 5 depositi posti a p. terra oltre ad area urbana di mq. 4.603. Prezzo base Euro 1.329.673,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/04/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 161/2012 MC312870

TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI  
PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

[www.fallimentitribunalediancona.net](http://www.fallimentitribunalediancona.net) [www.tribunale.fermo.it](http://www.tribunale.fermo.it) [www.tribunalecamerino.it](http://www.tribunalecamerino.it) [www.tribunale.ascolipiceno.it](http://www.tribunale.ascolipiceno.it) [www.tribunale.macerata.giustizia.it](http://www.tribunale.macerata.giustizia.it)  
[www.tribunalepesaro.it](http://www.tribunalepesaro.it) [www.tribunaleurbino.com](http://www.tribunaleurbino.com) [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) [www.publicomonline.it](http://www.publicomonline.it) [www.portaleste.it](http://www.portaleste.it) [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)