

TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA

VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.com

www.tribunale.fermo.it

www.tribunalecamerino.it

www.tribunale.macerata.giustizia.it

www.tribunale.pesaro.giustizia.it

www.tribunaleurbino.it

www.tribunale.ascolipiceno.it

www.asteimmobili.it

www.portaleaste.it

www.publicomonline.it

www.astalegale.net

TRIBUNALE DI MACERATA

BELFORTE DEL CHIENTI - VIA FORNACI SABINE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI (parti integranti di un complesso immobiliare) e in particolare: * fabbricato da cielo a terra (tre piani fuori terra) a destinazione agriturismo con servizio ristorazione della superficie commerciale di mq. 449,10, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 17 part. 54 sub 1, cat.D/10, R.C.€. 1.378,00, pian T-1-2. Immobile costruito nel 1900 * fabbricato di un solo piano della superficie commerciale di mq. 64,75, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 17 part.54 sub 7, cat.D/10, R.C.€300,00, piano terra. Immobile ristrutturato nel 2006. L'immobile risulta occupato da azienda agricola con contratto di affitto stipulato il 01.03.2003 con scadenza 10.11.2018, regolarmente registrato (vedi pag.3 della perizia). Prezzo base Euro 541.635,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** composto da un piano terra e parte sopraelevata utilizzato come laboratorio e facente parte integrante del complesso a destinazione agrituristica, della superficie commerciale di mq. 72,00, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 17 part.54 sub 4, cat.A/3, cl.3, vani 3,5, R.C. € 216,91, piano terra. Edificio costruito nel 2004. L'immobile risulta occupato da azienda agricola con contratto di affitto stipulato il 01.03.2003 con scadenza 10.11.2018, regolarmente registrato (vedi pag.11 della perizia). Prezzo base Euro 86.993,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU:** • **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di mq. 132.492,00 in zona a destinazione agricola, • **TERRENO** agricolo consistente in area di sedime di fabbricati in diritto di superficie concessa all'Azienda Agricola Fornaci Sabine per anni 15 col quale viene concesso il diritto a costruire n.2 accessori agricoli a destinazione deposito di un solo piano fuori terra per una superficie come da progetto L'immobile risulta occupato da azienda agricola con contratto di affitto stipulato il 01.03.2003 con scadenza 10.11.2018, regolarmente registrato (vedi pag.18 della perizia). Prezzo base Euro 214.987,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:40. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. PD 1240/2014 **MC339182**

CAMERINO - LOCALITA' CALVIE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ALBERGO (Country House di 21 camere) della superficie commerciale di mq. 883,25; terreno agricolo composto da corte e parcheggio che si sviluppa su una superficie di mq.5.180,00; diritti pari ad 1/3 di piena proprietà su terreno agricolo costituente la strada privata limitrofa agli immobili principali che si sviluppa su una superficie di mq.4.100,00. Terreno agricolo costituente la strada privata limitrofa agli immobili principali che si sviluppa su una superficie di mq.17,00. Prezzo base Euro 792.400,00. **LOCALITA' LE CALVIE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** bosco misto, superficie 1.31.50, e al Catasto Fabbricati al foglio 26 part. 94, z.c.2, cat.C/2, cl.1, consistenza mq.5, piano terra, ma l'immobile in realtà non esiste e in loco c'è bosco. Prezzo base Euro 4.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:55. Offerta minima Il Prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad ¼. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 219/2014 **MC339136**

CASTELRAIMONDO - VIA POTENZA, 8 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1-2, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 3, cat.A/2, cl.1, vani 7, R.C. € 542,28, pani 1-2. Prezzo base Euro 110.000,00. **VIA POTENZA, 8 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da garage al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 4, cat.C/6, cl.3, consistenza mq.35, R.C. € 47,00, piano terra. Prezzo base Euro 18.334,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da garage al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 5, cat.C/6, cl.3, consistenza mq.36, R.C. € 48,34, piano terra. Prezzo base Euro 18.334,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da garage e vano deposito adiacente al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 6, cat.C/6, cl.3, consistenza mq. 56, R.C.€ 75,20, piani T-S1. Prezzo base Euro 12.223,00. **VIA POTENZA, 9 - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da garage con locale deposito, tettoia, terrazzo e corte esclusiva di mq. 102 al piano terra e due locali di deposito con corte esclusiva di mq. 27 al piano S1°, il tutto distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 7, Cat.C/6, cl.2, consistenza mq. 125, R.C.€ 142,03, piani S1-T. Prezzo base Euro 36.667,00. **VIA POTENZA, 3 - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da locale deposito al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 8, cat C/2, cl.2, consistenza mq. 61, R.C.€., 44,11, piani T-1.. Prezzo base Euro 12.223,00. **VIA POTENZA, 4 - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da locale deposito al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 25 part.155 sub 9, cat. C/2, cl.2, consistenza mq. 63, R.C.€., 45,55, piani S1-T. Prezzo base Euro 12.223,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:35. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 657/2007 **MC339180**

MACERATA - VIA A. MANZONI, 56 - LOTTO 1) QUOTA PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 1° di mq. 158 con cantina di mq. 4,32. Prezzo base Euro 75.106,00. **VIA A. MANZONI, 56 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO** di mq. 83 e vani 3. Prezzo base Euro 86.910,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 11:15. **CORRIDONIA - VIA MARIA DE REJA, 29 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** da cielo a terra di vani 4,5 e mq. 68,66. Prezzo base Euro 44.630,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 11:15. **MONTELUPONE - CONTRADA VALLE - LARGO BEATO MARVELLI ALBERTO, 3 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a schiera a p. 1° di mq. 111,05 e garage a p. S1 di mq. 55. Prezzo base Euro 141.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 11:15. Offerta minima Il Prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad ¼. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Fiorella FUSELLI. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 128/2015 **MC339153**

MATELICA - VIA CESARE BATTISTI, 22 - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE NEGOZIO a p. terra di mq. 71. Prezzo base Euro 160.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 09:55. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile Macerata Tel 073331567. Rif. RGE 222/2013 **MC339134**

MATELICA - LOCALITA' PEZZE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU STALLA Per allevamento bovini distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 21 part. 95, cat.C/6, cl.1, cons. mq. 267,00, R.C. € 330,95; Prezzo base Euro 207.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ACCESSORIO AGRICOLO** ad uso magazzino di mq. 105. Prezzo base Euro 14.500,00. **LOCALITA' PEZZE - VOC. PEZZE 419 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** di vani 10, piani T-1-S1, - part. 196 sub 4, cat.C/2, cl.2, cons. mq.22, R.C. € 34,09, piano S1, Vocabolo Pezze n.423, - part. 196 sub 10, area urbana, cons.mq.88, Vocabolo Pezze n.420. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:15. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti.

Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 51/2009 **MC339156**

MATELICA - VIA VOC. VESPA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento della superficie commerciale di mq.133,69 posto al piano rialzato e seminterrato, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 50 part. 50 sub 2, cat. A/3, cl.3, vani 7, R.C. € 578,43, piani T-S1. Immobile costruito nel 1960. Prezzo base Euro 125.588,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da deposito artigianale (della superficie commerciale di mq.65,47) e ricovero animali (della superficie commerciale di mq.36,08) posti ai piani terra e primo, distinti al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 50 - part. 50 sub 5, cat.C/2, cl.1, cons. mq. 140, R.C.€ 180,76 - part. 50 sub 8, cat. C/6, cl.1, cons. mq. 32, R.C.€ 39,66, piani T-1. Immobile costruito nel 1960. Prezzo base Euro 41.388,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq. 3.220,00 distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 50 part.403, sem. arb., R.A. € 8,99, R.D.€ 5,99. Prezzo base Euro 5.800,00. **VIA VOCABOLO VAL BONA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI** agricoli della superficie di mq.3.100,00 e mq.5.750,00 distinti al Catasto terreni del detto Comune al foglio 43: - part.17, sem. arb., superficie mq. 3.100, R.A. € 8,99, R.D.€ 5,99 - part.18, sem., superficie mq. 5.750, R.A. € 29,70, R.D.€ 17,82. Prezzo base Euro 17.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:50. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Gianni Padula. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 43/2013 **MC339163**

PIEVEBOVIGLIANA - VIA SAN GIUSTO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano sito a Pievebovigliana, Via San Giusto, costituita da appartamento di civile abitazione al piano della superficie interna (al netto delle murature perimetrali) di mq.71 circa con balcone di mq.3 circa e sottostante garage di mq. 16 circa. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 1965/2014 **MC339128**

PORTO RECANATI - VIA DEGLI OLMI 1/D - SUPERFICIE COMMERCIALE di mq. 311,52 su due piani fuori terra ad uso residenziale e due piani interrati ad uso cantina e magazzino, con giardino e piscina esterna, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 14: - part. 456 sub 2, cat. C/2, cl.1, cons. mq. 70, R.C. € 68,69, Via Montarice, piano S1 - part. 456 sub 1, cat.A/7, cl.2, vani 7,5, R.C. € 1.162,03. Via Montarice, piani S1-T-1. Prezzo base Euro 624.060,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 11:10. Offerta minima Il Prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad ¼. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Fiorella FUSELLI. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 152/2015 **MC339172**

SAN GINESIO - CONTRADA PASSO SAN GINESIO 14 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE di m.q. 133,65 con box di mq. 61 e terreno di mq. 277. Prezzo base Euro 130.600,00. **CONTRADA PASSO SAN GINESIO - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI CANTINA** di mq. 63,20 a p. terra. Prezzo base Euro 22.200,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 146, 65 a p. 1°. Prezzo base Euro 55.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 11:00. Offerta minima Il Prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad ¼. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 151/2014 **MC339143**

SAN SEVERINO MARCHE - PIAZZETTA DEL MORO - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE su due livelli con annesso garage (con corte) e vecchia abitazione allo stato semigrezzo. Prezzo base Euro 44.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 3684/2013 **MC339127**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA F. BRUNI - LOC. TACCOLI, - LOTTO 1) OPIFICIO commerciale di mq. 327 circa catastalmente identificato al NCEU del detto comune al fg 141 p.lla 430 sub. 7 categoria D8 in piena proprietà' superficaria per l'intero. Prezzo base Euro 362.000,00. **VIA VIA F. BRUNI, , SNC - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO ABBITATIVO** sito in via f. bruni loc. taccoli del comune di San severino Marche catastalmente identificato al NCEU del detto comune al fg. 141 P.lla 433 sub. 4 categoria a/3, piena proprietà' superficaria per l'intero di vani 5,oltre lastrico solare di mq. 163,53 e scala interna. Prezzo base Euro 141.000,00. **VIA ZONA IND.LE LOC. TACCOLI, SNC - LOTTO 3) AREA EDIFICABILE** rappresentata dall'accorpamento di n. 2 lotti (6c4 e 6c7) e confinanti con strada di lottizzazione su deu lati libera do ogni costruzione edilizia, infrastruttura sotterranea e recinzione perimetrale, catastalmente identificata al NCT del comune di San Severino Marche al fg. 126 P.lla 305-306-312-490. Prezzo base Euro 103.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 27/09/16 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 04/10/16 ore 09:00. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Rag. Lamberto Lucarelli tel. 0733656760. Rif. FALL 50/2015 **MC339092**

SERRAVALLE DI CHIENTI - LOCALITA' BAVARETO, 37 - LOTTO 1) QUOTA PARI AD ½ DI NUDA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DA CIELO A TERRA distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 23: - part. 115 sub 1, cat. A/5 (nella realtà inesistente), cl.1, vani 3, R.C. € 18,59, piano terra - part.115 sub 2 - porz. rurale senza superficie né redditi (nella realtà inesistente) - part. 115 sub 3, cat.C/6, cl.4, consistenza mq. 46, R.C. € 35,64 - part. 115 sub 4, cat. A/3, cl.2, vani 5, R.C. € 198,84. Prezzo base Euro 38.250,00. **LOCALITA' BAVARETO - LOTTO 2) QUOTA PARI AD ½ DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 23 part. 131 sub 1, cat.C/2, cl.1, consistenza mq. 47, R.C. € 20,88; - part.115 sub Euro 9.000,00. **LOCALITA' BAVARETO - LOTTO 3) QUOTA PARI A 19/60 DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONI DI FABBRICATO RURALE** distinte al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 23: - part. 116 sub 1, cat C/6, cl.7, consistenza mq. 23, R.C. € 29,70 - part. 116 sub 2, cat.A/4, cl.3, vani 6,5, R.C.€ 117,49; - Prezzo base Euro 18.533,00. **FRAZIONE BAVARETO - LOTTO 4) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ SU FABBRICATO URBANO** ad uso magazzino al piano terra della superficie di mq.14, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 23 part.162 cat.C/2, cl.1, consistenza mq.14, R.C.€ 6,22; Prezzo base Euro 1.000,00. **FRAZIONE BAVARETO - LOTTO 5) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** urbano ad uso garage al piano terra della superficie di mq.43, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 23 part.205 cat.C/6, cl.1,consistenza mq.43, R.C.€ 19,10. Prezzo base Euro 1.174,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:45. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 58/2001 **MC339158**

TOLENTINO - VIA V.LE V. VENETO, SNC - LOTTO 1) ABITAZIONE cat A/2 vani 6,5 Identificata al NCEU FG. 52 P.lla 248 Sub. 2. Prezzo base Euro 69.000,00. **VIA V.LE DELLA REPUBBLICA - LOTTO 3) GARAGE** Categ. C/6 di Mq. 14 Identificato al NCEU al Fg. 55 P.Lla 251 Sub. 28. Prezzo base Euro 6.500,00. **VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI - LOTTO 4) GA-**

RAGE Categ. C/6 di Mq. 169 Identificato al NCEU al Fg. 55 P.lla 1005 Sub. 20. Prezzo base Euro 83.000,00. **LOTTO 7) IMMOBILE** Categ. A/3 di vani 6 allo stato grezzo Identificato al NCEU del Comune di Tolentino al Fg. 55 P.lla 1005, sub 23. Prezzo base Euro 148.000,00. **VIA V.LE V. VENETO, , SNC - LOTTO 5) GARAGE** Categoria C/2 di Mq. 45 PS1. Identificato al NCEU Fg.55 P.lla 1005, Sub. 21. Prezzo base Euro 27.000,00. **VIA VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI - LOTTO 6) IMMOBILE** Categ. C/2 di Mq. 63 al PS1 Identificato al NCEU al Fg. 55 P.lla 1005, Sub. 22. Da ultimare. Prezzo base Euro 34.000,00. **VIA VIA ROVERETO, SNC - LOTTO 8) lastrico** posizionato al terzo piano a copertura del fabbricato, Identificato al NCEU al Fg. 55 P.lla 1005, Sub. 26. Prezzo base Euro 12.500,00. **VIA LE GRAZIE - LOTTO 9) TRATTASI** di lotto edificabile ubicato all'interno del PIP LE GRAZIE identificato al comparto 17 lotto 3 Identificato al NCT del Comune di Tolentino al Fg. 80 P.lla 628. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita con incanto in data 21/09/16 ore 09:00. Eventuale seconda vendita con incanto in data 28/09/16 ore 09:00 ai prezzi basi ribassati di 1/4. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Rag. Lamberto Lucarelli tel. 0733656179. Rif. FALL 81/2014 **MC339082**

TREIA - VIA G. ROSSINI, 9 LOC. CHIESANUOVA, 9 - VILLETTA A SCHIERA d mq. 141,35, disposta ai piani terra, primo e sottostrada, composta, al PT da soggiorno, cucina, studio e bagno; al P.1°, tre camere e un bagno; i due piani sono collegati tra di loro mediante scala in legno. Al P. Sottostrada, box doppio di Mq. 62. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita con incanto in data 27/09/16 ore 08:45. Eventuale seconda vendita con incanto in data 04/10/16 ore 08:45 al prezzo base ribassato di 1/4. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Rag. Lamberto Lucarelli tel. 0733656179. Rif. FALL 6/2012 **MC339087**

TRIBUNALE DI MACERATA EX CAMERINO

CASTELRAIMONDO - FRAZIONE CRISPIERO - VIA LOTTO, 10 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE posta al piano primo con annesso vano sottotetto di mq. 178, vani 7,5, e appezzamento orlivo limitrofo di mq. 830. Prezzo base Euro 36.000,00. **VIA N.D - LOTTO 3) LOCALI** ad uso magazzino al piano S1° di mq. 115. Prezzo base Euro 20.000,00. **VIA N.D. - LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO** della sup. complessiva di Ha. 00.37.11. Prezzo base Euro 900,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 151/2008 **CJ339173**

PIEVE TORINA - LOCALITA' FORNACI - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI AD 1/5 SU: FABBRICATO DA CIELO A TERRA di vani 6, terreno di mq. 3.160 e appezzamento di terreno di mq. 3.490. Prezzo base Euro 2.400,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ** SU appezzamento di terreno di mq. 230 e fabbricato da cielo a terra (in corso di definizione). Prezzo base Euro 25.200,00. **LOCALITA' APPENNINO - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra (piani terra, 1° e 2°) di complessivi vani 4. Prezzo base Euro 40.900,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 23/2005 **CJ339169**

PIEVEBOVIGLIANA - VIA ISOLA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO di tipo rurale con annesso spazio circostante, ai piani T-1; porzione rurale di fabbricato promiscuo e appezzamenti di terreno di varia natura e dimensioni. Prezzo base Euro 119.900,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 40/1993 **CJ339164**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' SANT'ELENA - LOTTO B) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI consistenti in 1 abitazione di tre piani per mq. 180 e due locali magazzino, un ripostiglio e una cantina con grotta per complessivi mq. 122; 2 locali garage di mq. 51 e 3 locali ad uso accessori agricoli di mq. 149. Prezzo base Euro 56.000,00. **LOCALITA' SAN MAURO - LOTTO C) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie di Ha 00.17.60. Prezzo base Euro 400,00. **VIA. - LOTTO D) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** di bosco ceduo di Ha 1.00.10 + 00.24.20. Prezzo base Euro 800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 26/2000 **CJ339167**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA DIONISIO PULVIER - DIRITTI DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano: ad uso civile abitazione di vani 6,5 con garage di mq. 24. Prezzo base Euro 111.600,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 09:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 13/2004 **CJ339170**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA N.D. - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO posto ai piani T e 1°, della consistenza di vani 5, con corte esclusiva di mq. 14. Prezzo base Euro 13.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 3/2005 **CJ339171**

SAN SEVERINO MARCHE - FRAZIONE ROCCHETTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI DIMORA STORICA (villa di fine 800) costituita da appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di mq. 150 che occupa i vani 2 e 3. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 33/2013 **CJ339165**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' SERRALLA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO per uso abitazione: ai piani terra e 1° di vani 4 ed annessa corte di mq. 2937. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 09:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate tel. 073331567. Rif. RGE 36/2005 **CJ339129**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' TACCOLI - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO a piano terra, ad uso Ristorante-Pizzeria. Prezzo base Euro 151.200,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ** SU porzione di fabbricato a piano terra e adibito a bar. Prezzo base Euro 79.200,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da appartamento al piano 1° e 2° sotto-tetto, con scala di accesso dal P. T. Prezzo base Euro 230.400,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituita da n. 2 locali ad uso ripostiglio, n. 2 locali con doccia e wc e n. 3 locali per impianti tecnici della piscina limitrofa. Prezzo base Euro 216.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 28/09/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 27/2000 **CJ339166**