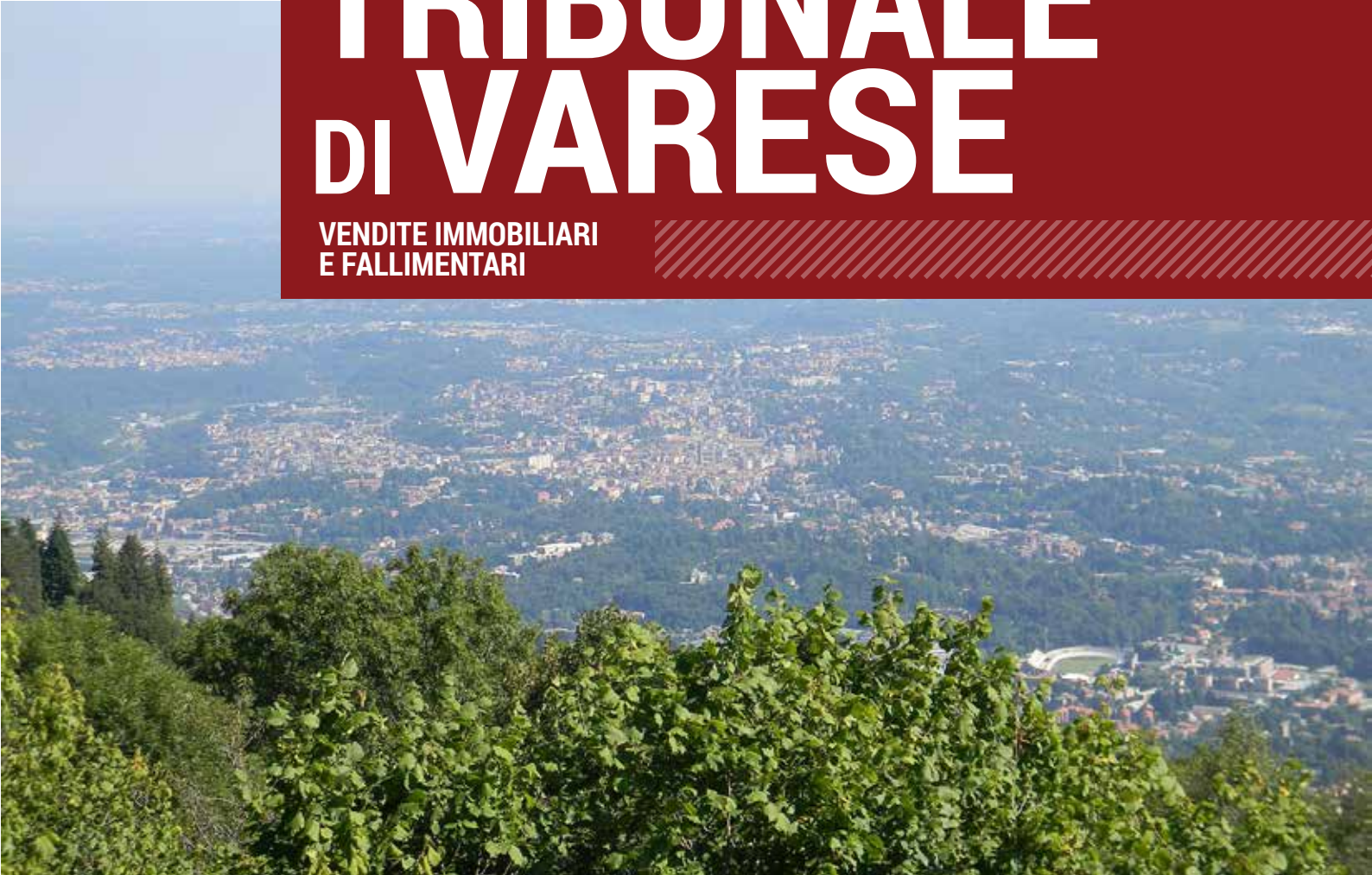




TRIBUNALE DI VARESE

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

ARCISATE (VA) - VIA RIAZZO, 26 - PORZIONE DI FABBRICATO: su piani terra e primo con autorimessa. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 29/06/18 ore 15:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 518/2010 **VA545555**

ARCISATE (VA) - VIA SILVIO PELLICO, 6 - PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO rustico composto da un vano al piano terra, due locali al primo piano

con superiore corrispondente sottotetto. Prezzo base Euro 19.661,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.746,00. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Marzoli. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 545/2010 **VA545719**

AZZATE (VA) VIA G. MARCONI 22 APPARTAMENTO al primo piano composto da 4 locali, 2 servizi, balcone, lastrico solare, cantina, locale caldaia e locale deposito. Prezzo base € 93.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 Il comma c.p.c. € 69.870,00. Vendita senza incanto 28/06/2018 ore

13,30. G.E. Dr.ssa O. Condino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 6/2017. **VA545366**

BARASSO (VA) - VIA EMILIO ALEMAGNA, 5 - APPARTAMENTO: sviluppato su

piano terra, primo e secondo, portico, giardino e autorimessa. Prezzo base Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 219/2012 **VA545364**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

 **ASTA**legale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



BREBBIA (VA) - VIA XXV APRILE, 2 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO composta da due locali al piano terra, due locali al piano primo, una cantina e sottotetto collegati da scala interna; portico e un locale al piano terra, portico e un locale al piano primo, cantina e sottotetto oltre ad accessorio in corpo separato destinato a deposito, con annessa area di pertinenza e la quota indivisa di 1/2 di area destinata parte a strada di accesso. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Ignazio Leotta. Ausiliario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 228/2015 **VA545331**

BRENTA (VA) - VIA ALLA CHIESA, 4 - ABITAZIONE di corte nel centro storico composta da due unità catastali su quattro livelli per complessivi mq 270. Prezzo base Euro 36.180,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: € 27.135,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:30. G.E. Dott.ssa F. D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Cioffi tel. 0332239000. Custode Giudiziario GIVG Srl. Rif. RGE 559/2011 **VA542289**

BRENTA (VA) - VIA CERINI, 21 - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO ad uso abitazione posta al secondo ed ultimo piano, con un vano caldaia al piano ammezzato, a parte di fabbricato con piccolo cortiletto interno (chiostрина). Annesso all'alloggio vi è vano cantina posto al piano terra dell'edificio. Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.850,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Caimi. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 38/2016 **VA545318**



BREZZO DI BEDERO (VA) - VIA AL LAGO, 46 E 48 - VILLA su due piani fuori terra con una piccola porzione interrata ed un sottotetto entrambi collegati da scale interne alla zona abitativa, via Al Lago n. 46; oltre dependance indipendente con altro accesso sia dall'area interna che solo pedonale da strada, costituita da un piccolo fabbricato su due piani fuori terra, via al Lago n. 48; oltre area pertinenziale recintata con due cancelli, uno carraio e uno pedonale. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 690.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 517.500,00. Vendita con incanto 06/07/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Curatore Fallimentare Dott. M. Bianchi tel. 0332232176. Rif. FALL 4426/2016 **VA545717**



BREZZO DI BEDERO (VA) - VIA MILANO, 14 - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA su tre livelli, p.inter. con accesso dall'esterno autorimessa e piccolo locale. E' annessa area ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.875,00. **VIA MILANO, 16 - LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA** su tre livelli, p.int. con accesso dall'esterno, autorimessa e piccolo locale; area esclusiva. I. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: 70.875,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 131/2013 **VA545344**

CADREZZATE (VA) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 123/3 - PICCOLA PORZIONE DI RISTRUTTURAZIONE A PARTE DI FABBRICATO di maggior consistenza ubicato in corte, a piano terreno composta da soggiorno, camera, cucina, disimpegno e bagno, oltre a due portici sul lato sud con annessa area di pertinenza. Prezzo base Euro 28.200,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa O. Condino. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 264/2010 **VA545747**

CARAVATE (VA) - VIA PRATO, 4 - LOTTO 1) ABITAZIONE su tre livelli con autorimessa ed area pertinenziale. Prezzo base Euro 342.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 256.500,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Giuliano Agozzino. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 138/2008 **VA545325**

CARAVATE (VA) VIA XX SETTEMBRE 66 APPARTAMENTO di mq. 61,30 composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone. Prezzo base € 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 Il comma c.p.c. € 31.200,00. Vendita senza incanto 27/6/2018 ore 13.30. G.E. Dr. F. D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0332335510. Rif. RGE 89/2016. **VA545340**

CARNAGO (VA) - VIA DANTE ALIGHIERI, 6 - VILLINO parte di bifamiliare su due livelli mq.170, affaccio su cortile interno e annessa autorimessa. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 485/2011 **VA545347**

CASALZUIGNO (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 14 - APPARTAMENTO al piano terreno composto da cucina, camera, disimpegno, bagno; porzione di portico; ripostiglio sottoscala e altro locale ripostiglio. Prezzo base Euro 27.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.775,00. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Marzoli. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 43/2011 **VA545720**

CASALZUIGNO (VA) - VIA LOMBARDIA, 8 - APPARTAMENTO a piano terzo, composto da quattro vani, servizi e balcone. Prezzo base Euro 73.400,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 580/2012 **VA545741**

CASTELVECCANA (VA) Via alla Fermata 12, intero usufrutto di villa singola di mq. 537,00 con terreni annessi e piscina. Prezzo base € 155.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 Il comma c.p.c. € 116.850,00. Vendita senza incanto 29/6/2018 ore 11.30. G.E. Dott. H. Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 1/2014 **VA545457**

CASTELVECCANA (VA) - VIA MANZONI, 3 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, con annessa area di



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

pertinenza, composta da portico, due locali e vano scala a piano terra, portico, due locali e vano scala al piano primo; porzione di fabbricato accessorio adibita a deposito, con annessa area di pertinenza, composta da un vano al piano primo. Prezzo base Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Curatore Eredità G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 12/2005 **VA545759**

CASTELVECCANA (VA) - VIA SAN GENESIO, 30 - PORZIONE DI FABBRICATO d'abitazione composta da portico d'ingresso, un vano, locale taverna, cantina, piccolo disimpegno, bagno e cortile a piano terra, un vano, ripostiglio, disimpegno e terrazzo a piano primo, due vani con angolo cottura, bagno e balcone a piano secondo, un vano ad uso camera con piccolo ripostiglio nel sottotetto. Prezzo base Euro 69.500,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 98/2008 **VA545746**

CASTIGLIONE OLONA (VA) - VIA PASUBIO, 30 - Trattasi della quota di proprietà pari ad ¼ del compendio immobiliare composto da nr.2 unità immobiliari ad uso residenziale, nr.2 autorimesse e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Curatore Fallimentare Dott. F. Moalli tel. 0332284728. Rif. FALL 4151/2014 **VA556344**



CASTIGLIONE OLONA (VA) - VIA BENEDETTO MILANI, 1 - APPARTAMENTO in cattivo stato di conservazione a piano primo, composto da soggiorno-pranzo, bagno e camera da letto.

Prezzo base Euro 17.400,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 129/2008 **VA545745**

CITTIGLIO (VA) - VIA PIANELLA, 19 - FABBRICATO di vecchia costruzione in precario stato di manutenzione composto da piano terreno e primo, con sottotetto non agibile e terreno pertinenziale annesso. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Giuliano Agazzino. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 344/2008 **VA545742**

CLIVIO (VA) - VIA FONTANELLA, 3C - VILLETTA composta da ingresso, soggiorno, cucina bagno e disimpegno al piano terra. Due camere, bagno e guardaroba al piano primo mansardato oltre a Box e area pertinenziale. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.500,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Bianchi tel. 0332232176. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 129/2016 **VA545707**

CUNARDO (VA) - VIA UGO FOSCOLO, 26 - CASA DI ABITAZIONE costituita da due unità abitative indipendenti, con accesso da portico comune, autorimessa e ampia area di pertinenza. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 178.500,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 143/2011 **VA545327**

CUVEGLIO (VA) - VIA CORTE, 17 - PORZIONE DI FABBRICATO su due livelli in complesso a "corte lombarda" e terreni. Prezzo base Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00.

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 635/2012 **VA545357**

CUVEGLIO (VA) - VIA DALMAZIO BIRAGO, 27 - APPARTAMENTO in contesto rurale a corte, disposto su due piani con scala interna, composto da due locali e bagno al piano terra, soggiorno con angolo cottura e camere al piano primo, sup. commerciale di circa mq. 87,52. Prezzo base Euro 41.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.825,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Custode Giudiziario Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Rif. RGE 330/2016 **VA545558**

GAVIRATE (VA) - VIA BALZARINE, 2 - APPARTAMENTO in piano primo composto tre locali oltre servizi con annessi vani sgombero al piano secondo sottotetto; nelle vicinanze del fabbricato di cui sopra, in via Livio Bravo - autorimessa in piano terra con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 35.121,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.341,14. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. Ignazio Leotta. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 229/2016 **VA545333**

GAVIRATE (VA) - VICOLO DELLA PACE, 5 - APPARTAMENTO: al primo piano, composto da due locali e servizi (mq. 58,14) con locale sottotetto (mq. 55,49). Prezzo base Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 117/2012 **VA545835**



GAVIRATE (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 E VIA IV NOVEMBRE, 21 - LOTTO 5) APPARTAMENTO al piano rialzato e primo oltre terrazzo esclusivo al piano primo. Prezzo base Euro 51.562,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.672,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 41/2007 **VA545337**

GAVIRATE (VA) - VIA MORELLI, 27 - APPARTAMENTO di 85 mq al terzo piano in condominio, composto da soggiorno, due camere, cucina, bagno, locale lavanderia e cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.975,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Cioffi tel. 0332239000. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 430/2014 **VA545320**



GEMONIO (VA) - VIA VERBANO, 20 - VILLA con annessa area pertinenziale, disposta su tre piani collegati da scala interna e composta da tre locali, servizi e terrazzo al piano terra, tre locali, servizi e terrazzo al piano primo, tre vani con angolo cottura, disimpegno, bagno, cantina-lavanderia e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 317.563,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 238.172,73. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. Ignazio Leotta. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 69/2014 **VA545335**

LAVENA PONTE TRESA (VA) - VIA E. RIBOLZI, 1 (GIÀ VIA MARCONI) - APPARTAMENTO p.terzo (sottotetto) mq. 60:

soggiorno e ang. cottura, balcone, disimpegno, due camere, bagno. Prezzo base Euro 47.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.925,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 58/2010 **VA545346**

LAVENO-MOMBELLO (VA) - VIA MIRASOLE, 6 - UNITÀ IMMOBILIARE a uso abitativo sviluppata su tre piani e composto da vano scale, wc, taverna, centrale termica/lavanderia, cantina e giardino di proprietà a piano terra, cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegno, balconi e loggiato a primo piano, due camere, bagno, disimpegno, balconi e terrazza a secondo piano oltre giardino, autorimessa e terreno confinante. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 94.123,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.592,33. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 469/2013 **VA545715**



LUINO (VA) - VIA DEI PASSERA, 14 - UNITÀ IMMOBILIARE, in piena proprietà, consistente in un appartamento di casa di ringhiera inserita in una corte e costituita al piano terreno da un deposito ed al piano secondo da un soggiorno/cottura, una camera matrimoniale, un bagno ed un balcone. Prezzo base Euro 84.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.450,00. Vendita senza incanto 25/06/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Monica Alberio tel. 0332746252. Custode Delegato GIVG Srl. Rif. RGE 209/2016 **VA556499**

LUINO (VA) - CORSO XXV APRILE, 115 - UNITÀ IMMOBILIARE uso abitazione circa mq.224 disposta sui piani seminterrato, terra, primo e secondo/ sottotetto Oltre unità uso ufficio mq.113 in p.seminterrato con bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 286.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 214.500,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 516/2011 **VA545348**

MACCAGNO (VA) - VIA DEI CATENAZZI, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO su tre livelli piano primo, secondo, terzo con accesso da atrio d'ingresso a piano terra tramite scala in comune; cantina a piano terra, composto da: cottura/ soggiorno a piano primo - n.1 servizio igienico, camera singola, piano secondo; n.2 camere piano terzo; balconi, cantina piano seminterrato. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.950,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 231/2016 **VA545583**

MALNATE (VA) - VIA OGLIARI, 6 - IN EDIFICIO CONDOMINIALE, PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie lorda commerciale di 42,20 mq posto al piano rialzato, costituito da cucina, disimpegno, una camera, bagno al piano. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 18.281,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.710,94. Vendita senza incanto 29/06/18 ore

15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 48/2015 **VA545445**

MALNATE (VA) - VIA FIUME, 6 - APPARTAMENTO a piano primo tre locali e servizi, cantina a piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 594/2012 **VA545354**



MESEZANA (VA) - VIA DECAUVILLE, 6 - LOTTO 1) FABBRICATO UNIFAMILIARE su due livelli oltre sottotetto composto da: piano terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio e vani accessori; piano primo (accessibile tramite scala esterna): tre camere da letto e un bagno oltre al ballatoio di accesso ed un balcone; piano sottotetto: locale di sgombero. Prezzo base Euro 81.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.275,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 226/2017 **VA545321**

MESEZANA (VA) - VIA PROVINCIALE, SNC - LOTTO 1) BOX P seminterrato. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.050,00. **LOTTO 2) BOX P seminterrato.** Prezzo base Euro 13.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.050,00. **LOTTO 3) BOX P seminterrato.** Prezzo base Euro 13.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.050,00. **LOTTO 4) BOX P seminterrato.** Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 12.000,00. **LOTTO 5) COMPLESSO EDILIZIO:** 4 villette unifamiliari a schiera, in corso di costruzione, con area, 4 box PS e 2 cantine PS. Prezzo base Euro 325.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 244.125,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332283060. Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Favagrossa tel. 0332240002. Rif. FALL 3369/2003 **VA545356**

MESEZANA (VA) - VIA UBERTO DA MESEZANA, SNC - LOTTO H) APPARTAMENTO su due piani, con annessa area pertinenziale, composto: -in piano seminterrato: taverna, lavanderia, bagno, ripostiglio, box e vano scala -in piano terra: cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere e vano scala. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott. Ignazio Leotta. Curatore Fallimentare Dr. I. Fraula tel. 0332231155. Rif. FALL 3629/2007 **VA545330**

MONTEGRINO VALTRAVAGLIA (VA) - VIA VERBANO, 38 - CONDOMINIO "IL PINO" APPARTAMENTO p.terra, oltre posto auto e area in uso esclusivo. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.562,50. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. PD 113/2011 **VA545329**

MORAZZONE (VA) - VIA CARONNO VARESI, 39/A - APPARTAMENTO a piano terreno con posto auto scoperto e porzione di area pertinenziale. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.562,50. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 248/2015 **VA545587**

MORAZZONE (VA) - VIA GORNATE OLONA, 43 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, costituito da tre locali, centrale termica, due servizi e disimpegno, posto al piano terra di edificio residenziale composto da n. 3 piani fuori terra. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario Avv. M. Matticchio tel. 0332286567. Rif. RGE 207/2017 **VA545559**

TRADATE (VA) - VIA BARBARA MELZI, 21/N - FABBRICATO comprendente appartamento: disposto su tre piani fuori terra oltre piano sottotetto non agibile. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.625,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 158/2011 **VA545359**

TRADATE (VA) - VIA BARBARA MELZI, 25 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano primo, composto da: disimpegno, cucina/soggiorno, bagno, due camere, di cui una con soppalco in legno e soffitto affrescato. Prezzo base d'asta € 46.042,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 34.531,50. Asta di vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15,30 presso lo Studio del delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bini Via Roma 1 - 21051 Arcisate -Tel 0332 473095- e-mail: vbobin@tin.it - G.E. Dott.O. Condino - Custode Giudiziario GIVG srl - Tel 0332 335510 - RGE 377/2015- Info su Portale delle Vendite Giudiziarie **VA545338**

TRADATE (VA) - VIA GIACOMO BIANCHI, 41 - APPARTAMENTO a piano terra e cantina al piano interrato, composta da un locale, servizi con accesso pedonale dalla via Giacomo Bianchi 41

ed accesso dal cortile comune. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Caimi. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Caimi tel. 0332288422. Rif. RGE 402/2016 **VA545738**

VARANO BORGHI (VA) - VIA BECCARIA, 7 - UNITÀ IMMOBILIARE disposta su due piani con piccola area di pertinenza. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Giuliano Agozzino. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 371/2012 **VA545748**

VARESE - CASTELLANZA DI S. AMBROGIO OLONA, VICOLO CAMAIRAGO N.3 - PIENA PROPRIETÀ DI N.4 UNITÀ IMMOBILIARI di complessivi mq. 109 catastali (mq.118,46 commerciali), inserite in Condominio, e precisamente: soggiorno, cucinotto con bagno, camera da letto, locale sgombero accessibile con scala in legno. Prezzo base d'asta € 42.840,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 32.130,00. Asta di vendita senza incanto 26/06/18 ore 15,30. G.E. Dott. ssa Condino Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bini -Tel 0332 473095 e-mail: vbobin@tin.it - info su Portale Vendite Pubbliche - Custode Giudiziario GIVG srl - Tel 0332 335510 - RGE 37/2017 **VA545323**



VARESE (VA) - VIA FRATELLI BANDIERA, 19 - AMPIO APPARTAMENTO a uso abitazione, composto da corridoio/disimpegno, tinello, cucina, ampio soggiorno, tre camere da letto, due bagni, tre balconi oltre mansarda annessa

all'appartamento e collegata allo stesso mediante scala retrattile oltre cantina e autorimessa. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 173.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.937,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. CC 5306/2012 **VA545472**



VARESE (VA) - VIA GIULIO GIORDANI, 108 - COMPLESSO EDILIZIO: in parte demolito e in parte in ristrutturazione ma abbandonato, consistente in tre corpi di fabbrica attualmente allo stato rustico, edificato su area della superficie di circa mq.1400. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 618/2012 **VA545343**

VARESE (VA) - VIALE LUIGI BORRI, 205 - UNITÀ IMMOBILIARE a piano terra (rialzato) oltre vano cantina. Prezzo base Euro 48.712,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.534,37. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 291/2016 **VA545591**

VARESE (VA) - VIA MAGENTA, 41 E 45 - APPARTAMENTO al piano quinto, cui si accede con scala in proprietà esclusiva dal

piano quarto, composto da tre locali, angolo cottura, servizi, ampio terrazzo e balcone, con sovrastanti locale ripostiglio e locale ad uso sgombero a piano sesto collegati con scala interna esclusiva. Prezzo base Euro 175.400,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Somma. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 220/2007 **VA545744**

VARESE, VIA MONTE GOLICO N.22, APPARTAMENTO di mq. 79 commerciali, inserito in Condominio, e composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere e cantina al piano seminterrato. Prezzo base d'asta € 42.700,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 32.025,00. Asta di vendita senza incanto 3.07.2018 ore 15,30. G.E. Dott. ssa Lo Giudice - Professionista delegato Avv. Fabrizio Bini - Tel 0332 473095- e-mail: vbobin@tin.it - Custode Giudiziario GIVG srl - Tel 0332 335510 - info: Portale delle Vendite Pubbliche. RGE 195/2017 **VA545478**

VARESE (VA) - VIALE VALGANNA, 21 - APPARTAMENTO a piano terra con annessa cantina in piano seminterrato. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.625,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 290/2014 **VA545350**

VARESE (VA) - VIA VELA, 5 - QUATTRO AUTORIMESSE al piano secondo interrato in complesso condominiale. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 28.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.060,00. Vendita senza incanto 29/06/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 155/2014 **VA545462**

VEDANO OLONA (VA) - VIA VOLTA, 11 - APPARTAMENTO situato al piano terra accessibile da cortile comune della palazzina formato da corridoio di accesso e distribuzione, camera matrimoniale, bagno, locale soggiorno-cottura, veranda, piccola area scoperta di pertinenza, a confine con altro lotto di terreno e perimetro della palazzina oltre cantina di pertinenza al piano seminterrato. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 26.320,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.740,21. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario Avv. M. Matticchio tel. 0332286567. Rif. RGE 298/2016 **VA545708**

VEDDASCA (VA) - VIA SAREDI LIBERO, 8 - APPARTAMENTO: a piano primo di un locale, cucina e servizio; Ripostiglio e wc a piano primo; Appartamento a piano secondo di un locale, cucina e wc. Prezzo base Euro 15.360,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 199/2012 **VA545361**

VENEGONO INFERIORE (VA) - VIA A. MANZONI, 64 - APPARTAMENTO al piano terra con annessi lavanderia e autorimessa in corpo a parte sempre al piano terra e due vani ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 44.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.450,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 197/2010 **VA545349**

VENEGONO INFERIORE (VA) - VIA A. MANZONI, 49 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al quarto piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, servizio, camera e 2 balconi oltre a ripostiglio e cantina. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.725,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Bianchi tel. 0332232176. Custode Delegato G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 447/2013 **VA545598**



VENEGONO SUPERIORE (VA) - VIA PASUBIO, 5 - APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, tinello, servizio e portico al piano terreno, due camere, disimpegno bagno portico e balcone al piano primo e un vano sottotetto al piano secondo con annesso vano cantina al piano sotterraneo e un box in corpo staccato con adiacenti aree adibite a cortile esclusivo. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 82.384,90. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.788,68. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 104/2015 **VA545467**



VENEGONO SUPERIORE (VA) - VIA RAFFAELLO SANZIO, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo composto da due locali oltre cucina e wc. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. ssa P. Nicolosi. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 123/2016 **VA545418**

VIGGIU' (VA) - VIA CASTAGNA, 16 - APPARTAMENTO al piano terreno composto da due locali, cucina e servizio, con annessi piccolo cortile e vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luisa Vigna. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 173/2015 **VA545341**



FALL. 2999/1997 - Il Curatore, Dott. Roberto Brega, avvisa che avanti al G.D. Dott.sa Palvarini il giorno 11.07.2018 alle ore 13.00, presso il Tribunale di Varese piano 1°, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di seguito descritti, con offerte in busta chiusa e al miglior offerente da depositare entro le ore 12.00 del giorno precedente alla gara presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Varese. LOTTO B - EDIFICIO AGRICOLO-PRODUTTIVO sito in Brebbia (VA), Via Vignetta, 23 - ampio capannone a destinazione produttiva nel settore agricolo su due piani. Dotato di uffici, servizi igienici, tre celle frigorifere e due camere di fusione, occupato con titolo non opponibile. Valore di Perizia € 954.890,59. C.U. cat. D/1 - RC € 15.617,66 e Cat. C/6 - Cl. 2 - RC € 62,28 oltre terreni circostanti individuati in perizia. **LOTTO C - ABITAZIONE ED ACCESSORI** sito in Brebbia (VA), Via Vignetta, 26 - edificio di civile abitazione su due piani fuori terra ed uno interrato oltre autorimessa e deposito. Piano terra: ampio soggiorno, cucina bagno, taverna e studio; primo piano: cinque camere da letto, un guardaroba e due bagni; piano interrato: cantina, ripostiglio e lavanderia. L'immobile è libero.

Valore di perizia: € 318.238,67 C.U. Cat. A/2 - Cl. 2 - Consistenza 12 - RC € 477,21 **LOTTO I/M - LOTTI DI TERRENO** siti in Brebbia (VA), Via Vignetta -Qualità bosco ceduto Valore di perizia € 12.036,03 Parte della superficie dei terreni costituisce l'esistente sede stradale. Si rinvia alla perizia pubblicata online sui siti in calce indicati e alla quale si fa rinvio per ogni conseguente effetto di legge e per la regolarità edilizia e urbanistica degli immobili. La vendita avrà luogo in tre lotti ai seguenti prezzi base: Lotto B - Euro 386.784,00. = Rilancio € 2.000,00= Lotto C- Euro 132.192,00 = Rilancio € 1.000,00= Lotto I+M - Euro 5.385,60 = Rilancio € 500,00= oltre imposte e accessori di legge. Offerta minima: 75% del prezzo base. Per informazioni e visite: Studio Dott. Roberto Brega Via Cairoli, 5 - 21100 Varese (Va) Tel. 0332.830821 - 231478 Fax 0332.830303. Per la perizia, modalità e condizioni della vendita: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/pvp/it/> www.astefallimentivarese.net, www.astalegale.net **VA556382**

CASTRONNO (VA) - VIA CASTELLAZZO, 4 - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE con attiguo terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 173.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 130.200,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott.ssa P. Nicolosi. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Per maggiori informazioni si rinvia al Portale delle vendite pubbliche. Rif. RGE 205/2017 **VA545353**

CASTRONNO (VA) - VIA OLONA, 2/A- PORZIONE DI CAPANNONE composto da locali ad uso officina lavorazione, spogliatoio e servizi al piano terra, un locale uso ufficio al piano primo, area interna di proprietà di circa 475 mq; contigua porzione di capannone in corso di costruzione. Prezzo base Euro 460.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 345.000,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott. D. Chiofalo. Curatore Fallimentare Dott. R. Didonè tel. 0332280205. Rif. FALL 4336/2015 **VA545475**

CAZZAGO BRABIA (VA) - VIA DON BRIOSCHI, 11 - PORZIONE DI CAPANNONE con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. ssa P. Nicolosi. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 107/2016 **VA545416**

GAVIRATE (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 E VIA IV NOVEMBRE, 21 - LOTTO 1) Cabina Enel: al piano interrato con accesso indipendente. Prezzo base Euro 3.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.812,50. **LOTTO 4) MAGAZZINO:** a piano terra con ampia esposizione. Appartamento al piano primo sovrastante il magazzino e da cui si accede tramite scala interna. Prezzo base Euro 103.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.343,75. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 41/2007 **VA545336**

GEMONIO (VA) - VIA ISONZO, 22 - PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DEL COMPLESSO IMMOBILIARE, al piano terreno e primo, composto da capannoni di circa mq.2.164, uffici di circa mq.319 e deposito di circa mq.418, con aree di pertinenza di circa mq.13.090 e terreni. Prezzo base Euro 1.511.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.133.437,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Custode Giudiziario Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Rif. RGE 358/2016 **VA545538**



MONVALLE (VA) - VIA FERRARIS, 11 - LOTTO 2) FABBRICATO

ad uso laboratorio artigianale: di circa mq. 300 con annessa area in uso esclusivo di circa mq. 430. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Giuliano Agozzino. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 138/2008 **VA545326**

VARESE (VA) - LOCALITÀ' RIZZOZERO (GIUBIANO) VIA RODARI, SNC - FABBRICATO in corso di costruzione (al rustico con strutture portanti e coperture): 10 autorimesse p.int, 4 abitazioni p.terra, 4 abitazioni p.1°, 2 abitazioni p.2°sott., con area pertinenziale. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. F. Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 47/2008 **VA545324**

VARESE (VA) - LOCALITÀ' CALCINATE DEL PESCE CON ACCESSO DA VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 118 - ATTRAVERSO ACCESSO CARRAIO E PEDONALE DALLA VIA STESSA, 118 - LOTTO 1) SCUOLA in fabbricato su due piani, piano seminterrato e rialzato con area di pertinenza Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Prezzo base Euro 260.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 195.075,00. Vendita senza incanto 29/06/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 262/2015 **VA545441**



VARESE (VA) - VIA LEDRO, 5 - LOTTO 1) DUE UFFICI posti al

piano primo, entrambi composti da tre locali più servizi, e un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 179.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 134.820,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott.ssa P. Nicolosi. Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Per maggiori informazioni si rinvia al Portale delle vendite pubbliche. Rif. RGE 205/2017 **VA545352**

Concord. Prev. 1/2001 Il Commissario Liquidatore, Dott. Roberto Brega avvisa che avanti al G.D. Dott.sa Palvarini il giorno 11/07/2018 alle ore 13.00, presso il Tribunale di Varese piano 1°, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di seguito descritti, con offerte in busta chiusa e al miglior offerente da depositare entro le ore 12.00 del giorno precedente alla gara presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Varese. **LOTTO A -** locale uso deposito convertibile in ufficio al piano terreno in Varese via Molina 14 Cat. C/2 cl 10 cons.182mq RC € 723,76 Valore di perizia € 175.595,35 **LOTTO B -** magazzino al piano interrato in Varese via Molina 14 Cat. C/2 cl 7 cons. 260mq RC € 644,54 e Cat. C/2 cl. 7 cons. 237mq RC € 587,52 Valore di perizia € 281.210,78 Gli immobili sono liberi. Si rinvia alla perizia alla quale si fa rinvio per ogni conseguente effetto di legge e per la regolarità edilizia e urbanistica degli immobili. La vendita avrà luogo in due distinti lotti ai seguenti prezzi base: Lotto A – Euro 83.652,75. = Rilancio € 1.000,00.= Lotto B – Euro 102.242,25. = Rilancio € 1.000,00= oltre imposte e accessori di legge. Offerta minima: 75% del prezzo base. Per informazioni e visite: Studio Dott. Roberto Brega Via Cairoli, 5 - 21100 Varese (Va) Tel. 0332.830821 – 231478 Fax 0332.830303. Per la perizia, modalità e condizioni della vendita: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/pvp/it/>, www.astefallimentivarese.net; www.astalegale.net **VA556379**

VARESE (VA) - PIAZZA REPUBBLICA, 25 - A PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "LE CORTI" LOCALE AD USO COMMERCIALE al piano terreno con antistante porzione di area esclusiva e

annessa autorimessa posta al piano terzo interrato. Prezzo base Euro 213.891,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 160.418,25. Vendita senza incanto 09/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Sergio Rovera. Ausiliario e Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 214/2015 **VA545726**

VENEGONO INFERIORE (VA) - VIA A. MANZONI, 43 - LOTTO 2) NEGOZIO, retro negozio, disimpegno e servizio igienico oltre a cantina. Prezzo base Euro 24.860,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.645,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Bianchi tel. 0332232176. Custode Delegato G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 447/2013 **VA545599**



BREBBIA (VA) - VIA MONTE NERO, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO a destinazione boschiva, con accesso da stradina boschiva che si diparte da Via Monte Nero. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.950,00. **VIA ND, SNC - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** a destinazione agricolo-boschiva, con accesso da stradina campestre che si diparte da Piane. Prezzo base Euro 5.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.825,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Ignazio Leotta. Ausiliario G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 228/2015 **VA545332**

CASTELVECCANA (VA), piena proprietà di sette appezzamenti di terreni agricoli. Prezzo base € 25.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 Il comma c.p.c. € 18.844,00. Vendita senza incanto 29/6/2018 ore 11.30. G.E. Dott. H. Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019 Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510 Rif. RGE 1/2014 **VA545458**

Tribunale di Varese
www.astefallimentivarese.net - www.astalegale.net.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura dell'aggiudicatario per le aste del Tribunale di Varese. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. In caso di vendita davanti a notaio delegato, lo stesso provvederà direttamente alle predette cancellazioni a spese della procedura esecutiva. Le spese di cancellazione sono **A CARICO DEL RICAVO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette contestualmente al decreto di trasferimento ordine di liberazione immediatamente esecutivo. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice o l'avviso di vendita del Notaio.

COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari, o fallimentari, o presso il notaio in caso

di delega a quest'ultimo, entro il termine indicato nell'ordinanza/avviso di vendita, domanda in carta legale (**IN BUSTA CHIUSA SE TRATTASI DI ASTA SENZA INCANTO**) con indicazione delle generalità dell'offerente; codice fiscale se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa; stato civile; regime patrimoniale (se coniugato); visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica; indicazione del numero della procedura e - nel caso l'incanto preveda più lotti - del lotto che si intende acquistare. Chi intende non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare presso la Cancelleria un assegno circolare non trasferibile di importo pari al **10%** del prezzo base nelle vendite con incanto ed il **10%** del prezzo offerto nella vendite senza incanto, a titolo di cauzione, ed un secondo assegno circolare non trasferibile quale fondo spese di vendita pari al 5% del prezzo base (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) **o pari a diversa percentuale indicata nell'ordinanza/avviso di vendita**. **Per le aste fallimentari del Tribunale di Varese** gli assegni devono essere intesati al Curatore Fallimentare, mentre per le Esecuzioni immobiliari a "POSTE ITALIANE SPA AGENZIA DI VARESE". Le spese di cancellazione sono a carico del ricavo della vendita. Se la vendita è stata delegata ad un Notaio l'assegno sarà intestato al Notaio stesso e alla procedura se richiesto (vedi avviso di vendita).

Per le vendite con incanto: successivamente all'asta, entro il decimo giorno, chiunque è ammesso a depositare ulteriore offerta di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto, versando altresì gli importi per spese e per cauzione nella misura e con le modalità sopra indicate. In tal caso, il Giudice o il Notaio disporrà nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento, cui sono ammessi a partecipare tutti gli interessati. Non si può rinunciare all'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento del prezzo nel termine fissato, l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto dal diritto di ottenere il trasferimento dell'immobile, perderà la cauzione versata e sarà tenuto a pagare la differenza tra il prezzo di aggiudicazione dell'incanto cui ha partecipato e quello di vendita del successivo incanto.

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

INTERNET: www.astefallimentivarese.net;
www.astalegale.net.

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA. *Le richieste possono essere effettuate anche via:*
TELEFONO: chiamando il numero ripartito 848800583; **FAX:** inviando la richiesta al fax n°039.3309896.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
 Anno 8 - N. 54
 Maggio 2018
 Direttore Responsabile
 Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

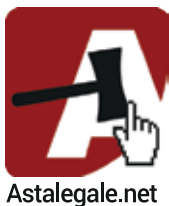
DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
 Astalegale.net Spa
 Str. Tiberina Nord, snc
 Ponte Felcino - 06134 (PG)
 Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
 Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
 GI. RONCHI Srl
 Via Rossa Guido, 39
 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
 Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale
Astalegale.net

Scarica l'**unica** app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
 Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
 Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
 Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza

Piazza Risorgimento, 1
 20841 Carate Brianza - MB
 Tel. +39 0362 90761
 Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net