



TRIBUNALE DI LUCCA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - VIA FIRENZE, 39 - LOTTO 1) Lotto così composto: **A) APPARTAMENTO** di abitazione signorile della superficie commerciale di 398Mq facente parte di fabbricato di maggior mole, disposto su due livelli, seminterrato e terreno, quest'ultimo in parte soppalcato. **B) SCANTINATO AD USO AUTORIMESSA** e locali accessori, posti nel piano seminterrato del

fabbricato di cui innanzi della superficie commerciale di 93,50 Mq. **C) TERRENO** vincolato a standard sito in Altopascio, lungo la Via E. Fermi. Trattasi di terreni destinati a pubblica viabilità. Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 236.250,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI ½ SU:** **A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 419,00 Mq. Trattasi di abitazione signorile, facente parte di fabbricato di maggior mole, disposto su tre livelli,

terreno, primo e secondo, quest'ultimo sottotetto; **B) TERRENO** della superficie commerciale di 1.530 mq. Trattasi di terreni destinati a parcheggi e viabilità pubblici; **C) TERRENO** residenziale

della superficie commerciale di 1.300 mq. Prezzo base Euro 125.164,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 93.873,60. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 15:00.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Sarti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 112/2013 + 294/2014 + 224/2015 **LA613548**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZ. SPIANATE, LOC. CORTE CHIAPPINI, 8/E - PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA laterale per abitazione da terra a tetto, inserita all'interno di un complesso immobiliare di maggior mole costituito da complessive cinque unità abitative. Prezzo base Euro 74.340,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.755,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 17:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Romagnoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 240/2014 **LA601423**

BARGA (LU) - PIAZZA SAN ROCCO, 5 - La piena proprietà su **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** elevato a due piani fuori terra compreso il terrestre, con la quota di proprietà pari ad 1/2 sulla striscia di terreno utilizzata come strada di accesso al fabbricato e con la quota di proprietà pari ad 1/8 sulla porzione di terreno adibita come area di parcheggio e come strada di accesso. Detto fabbricato, composto al piano terra da ingresso-disimpegno, sala, soggiorno, lavanderia, ripostiglio sottoscala, cucina, stanza da pranzo, ripostiglio e bagno, al piano primo, al quale si accede a mezzo di scala interna, da cinque camere, due ripostigli, due disimpegni, bagno e balcone a sbalzo prospiciente la Piazza San Rocco, è corredato, inoltre, da resede esclusiva sui lati est, sud ed ovest e di piccolo manufatto, con accesso dall'esterno, posto in adiacenza alla chiesa di San Rocco. Prezzo base Euro 108.675,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

81.506,25. Vendita senza incanto 05/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 221/2014 **LA614652**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE GOMBITELLI, 61 - Diritti di ½ ciascuno e solidamente per l'intero su **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, e più precisamente: unità immobiliare ad uso di civile abitazione, tipo terratetto, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, collegati da scala interna. Si compone: al piano seminterrato di ingresso con scale di collegamento col piano terra, di cantina, di piccolo ripostiglio e di piccolo locale esterno; al piano terra di ingresso, di cucina, di soggiorno, di ripostiglio, di camera, di disimpegno, di dispensa, di servizio igienico e di forno; al piano primo di disimpegno, di due camere, di soggiorno, di stanza di passo, di cucina, di bagno e di terrazza con scala esterna. Prezzo base Euro 36.323,75. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 114/2015 **LA613739**

CAMAIORE (LU) - FRAZ. LIDO DI CAMAIORE, QUARTIERE LOC. SECCO - VIA AURELIA, 247 - Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** facente parte di fabbricato di maggior

mole, posto al secondo piano, della superficie commerciale di 115,00 mq. L'appartamento, cui si accede dalla via Aurelia mediante ingresso, vano scale ed ascensore comuni, è composto da ingresso, soggiorno cucina, due camere, studio, bagno, w.c. veranda chiusa e due terrazze una su lato monti e l'altra fronte mare. Prezzo base Euro 234.267,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 175.700,38. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 16:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Ferri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 110/2015 **LA613141**



CAMAIORE (LU) - FRAZ. PIEVE DI CAMAIORE, QUARTIERE LOC. ROSI, VIA SAN ROCCO, 254 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 426,55 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare oggetto della presente è ubicata in una tranquilla zona residenziale. Trattasi di immobile unifamiliare "villa", elevata al piano terrestre oltre che al piano seminterrato e corredata da ampia resede ad uso esclusivo su quattro lati oltre che ad annesso garage posto poco distante dal corpo

principale. La villa si presenta come un unico corpo anche se da sopralluogo effettuato si è potuto riscontrare che viene utilizzata come due alloggi unifamiliari comunicanti tra loro. Prezzo base Euro 639.825,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 479.868,75. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 321/2015 **LA613723**

CAMAIORE (LU) - VIA VITTORIO EMANUELE, 135 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** situato al piano secondo di un fabbricato condominiale e composto da ingresso-disimpegno, cucina con balcone, bagno, soggiorno e camera; corredato dai diritti di comunanza su tutte le parti condominiali del fabbricato tra cui l'ingresso e il vano scale. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo. Per info IVG di Lucca tel. 0583 418555. Rif. FALL 132/2015 **LA613320**

CAPANNORI (LU) - VIA PESCIATINA "CORTE CIUCCIOLI", FRAZ. GRAGNANO, LOCALITÀ BORGONUOVO 497 - **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** a schiera elevato su due piani fuori terra compreso il terrestre, collegati tra loro da scala interna. Corredato da giardino pertinenziale formato da più particelle poste sui lati est,



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

nord e sud. Inoltre è corredato da pergolato con struttura in ferro su lato est. Si compone al PT di ampio vano per uso soggiorno pranzo, ripostiglio sottoscala e cucina; al P1 da disimpegno, bagno, camera e locale soffitta. Il tutto corredato dai relativi diritti di proprietà su tutte le parti a comune ai sensi e per gli effetti di legge. Prezzo base Euro 86.715,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.036,25. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 11:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Sarti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 61/2013 **LA614936**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. TASSIGNANO, LOC. CORTE BARONE, VIA D. CHELINI - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE elevato su due piani fuori terra compreso il terrestre, esclusa la soffitta, posto in aderenza ad altri fabbricati sui lati di levante e ponente. Prezzo base Euro 140.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.300,00. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 270/2009 **LA613728**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. COLLE DI COMPITO, VIA DEI CANALI, 32 - LOTTO 1) Diritto della piena proprietà gravato dal diritto di abitazione a favore della proprietaria nata nell'anno 1953, su **FABBRICATO** elevato su due piani, composto da appartamento per civile abitazione al piano primo e locali per cantina e ripostiglio al piano terra, corredato da circostante resede ad uso giardino. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 05/03/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa

Alice Croci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 2761/2012 **LA614644**

CAPANNORI (LU) - VIA DEL MARGINONE, 134 - LOTTO 6) Lotto così composto: **A) FABBRICATO PER ABITAZIONE** della superficie di mq 129 in pessimo stato di manutenzione e conservazione, composto da: ingresso soggiorno, cucina, due disimpegni e ripostiglio sotto scala al piano terra, due camere, ripostiglio e disimpegno al piano primo, due locali a tetto per soffitta al piano secondo, un locale adibito a ripostiglio elevato ad un solo piano in aderenza al fabbricato sul lato est collegato con l'abitazione ed avente anche ingresso indipendente in via del Marginone, piccolissima resede di forma triangolare sul lato nord, oltre ai diritti di proprietà condominiale di area scoperta per corte e passo antistante il fabbricato, lato sud. **B) TERRENO AGRICOLO** pianeggiante per orto di mq 86 poco distante dal fabbricato. Prezzo base Euro 49.005,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.753,75. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 85/2015 **LA614013**



CAPANNORI (LU) - FRAZ. SAN LEONARDO IN TREPONZIO, VIA DI TIGLIO n. 379 - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE disposta su tre piani, priva di resede, corredata da manufatto ad uso rimessa e cantina e piccolo terreno poco distanti

dall'abitazione, facenti parte di un contesto di corte. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.687,50. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Romagnoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 285/2015 **LA601418**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZ. PIANO DI COREGLIA STRADA PROVINCIALE PER COREGLIA, 118-120 - Lotto, così composto: **A) PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** di mq. 301, elevata al piano terra, primo e secondo; **B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** posto a sud dell'unità immobiliare di cui al punto a), a forma pressochè quadrata, attualmente adibito a giardino; **C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 4,00 posto ove sopra; **D) RESEDE DELL'ABITAZIONE** di cui al punto a), di forma pressochè "L", di mq. 56. Prezzo base Euro 179.307,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 134.480,25. Vendita senza incanto 05/03/19 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 365/2014 **LA614651**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZ. CALAVORNO, VIA NAZIONALE N.125 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di mq 109. Prezzo base Euro 23.299,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.474,25. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 129/2015 **LA613272**

GALLICANO (LU) - FRAZ. CARDOSO, LOC. COLLE - LOTTO 4) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO di tre piani compreso il terrestre in aderenza ad altri facente parte di un maggior fabbricato di vecchia costruzione (ante 1942) di circa mq.110. Composta al piano terra da 3 vani ad uso cantina ripostiglio di circa mq. 45 a cui si accede esternamente da passo comune con altre abitazioni. Al piano primo a cui si accede da scale esterne composto da disimpegno, cucina, sala e disimpegno dove sono poste le scale per accedere al piano primo, composto da disimpegno, due vani ad uso camera e vano ad uso bagno w.c. Prezzo base Euro 19.935,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.951,25. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 5731/2015 **LA613603**

GALLICANO (LU) - FRAZ. TRASSILICO VIA VALLISNERI - LOTTO 2) Piena proprietà di **COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da tre unità abitative comprese in unico fabbricato, il tutto corredato da piccolo terreno disposto a gradoni sul quale insiste una piccola piscina in corso di costruzione. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.500,00. **LOTTO 3) COMPENDIO** costituito da corpi di fabbrica contigui comprendenti nel loro complesso da vani a destinazione abitativa il tutto corredato da piccolo terreno posto in prossimità del fabbricato a poca distanza. Prezzo base Euro 50.688,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.016,00. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio

Dott. Giovanni Simonelli.
Custode Giudiziario IVG di
Lucca tel. 0583418555. Rif.
RGE 270/2009 **LA613729**

**LUCCA (LU) - VIA
BUSDRAGHI, 18 - Quota di
1/2 su APPARTAMENTO
PER ABITAZIONE** al secondo
piano, sito nel centro storico.
L'unità abitativa è composto
da: ingresso, disimpegno, 2
camere (in una delle quali
è stato ricavato un piccolo
vano ad uso wc), soggiorno
cucina, ripostiglio antibagno
che dà accesso a 2 vani ad
uso wc e doccia; è corredata
da una terrazza. Annessa
cantina. Prezzo base Euro
140.000,00. Vendita senza
incanto 19/02/19 ore 16:30.
G.E. Dott. Giacomo Lucente.
Professionista Delegato alla
vendita Avv. Anna Lazzarini.
Custode Giudiziario IVG di
Lucca tel. 0583418555. Rif.
RGE 183/2012 **LA611774**

**LUCCA (LU) - FRAZ. S.
VITO, VIA PESCIATINA,
151 - FABBRICATO PER
ABITAZIONE** a schiera con
altri in un contesto di corte
della superficie di mq. 105,
disposto da terra a tetto
su due piani compreso il
terrestre, oltre piccola soffitta
praticabile e accessibile
tramite botola con scala
retrattile. Prezzo base Euro
48.150,00. Offerta minima ai
sensi dell'art.571, Il comma,
c.p.c.: Euro 36.112,50.
Vendita mediante asta
telematica sincrona mista
12/02/19 ore 10:00. G.E.
Dott. Giacomo Lucente.
Professionista Delegato alla
vendita Notaio Dott. Fabio
Monaco. Custode Giudiziario
Istituto Vendite Giudiziarie di
Lucca tel. 0583/418555. Rif.
RGE 90/2015 **LA613133**

**LUCCA (LU) - FRAZ. SAN
CASSIANO A VICO, VIA
FONDA - LOTTO 2)** Lotto così
composto: **A) BOX SINGOLO**
uso autorimessa in pessimo
stato di conservazione di
circa mq 14; **B) DEPOSITO
ARTIGIANALE** fabbricato
in pietra elevato a due piani
fuori terra ad uso rimessa (ex
fienile, ripostiglio, legnaia) di
vecchia costruzione in cattivo

stato di manutenzione.
Prezzo base Euro 12.656,25.
Offerta minima ai sensi
dell'art.571, Il comma, c.p.c.:
Euro 9.492,25. Vendita senza
incanto 26/02/19 ore 15:00.
G.E. Dott. Giacomo Lucente.
Professionista Delegato alla
vendita Avv. Paolo Moriconi.
Custode Giudiziario IVG di
Lucca tel. 0583418555. Rif.
RGE 85/2015 **LA614011**



**LUCCA (LU) - FRAZ.
SANT'ANNA, VIALE G.
PUCCINI, 1745 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
FABBRICATO** denominato
"Villa Chelini" risalente
ai primi del '900, oltre a
due fabbricati accessori e
terreno agricolo. Prezzo base
Euro 1.152.000,00. Offerta
minima ai sensi dell'art.571,
Il comma, c.p.c.: Euro
864.000,00. Vendita senza
incanto 15/03/19 ore 10:00.
Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.
Giacomo Lucente. Curatore
Fallimentare Dott. Matteo
Romani. Per info IVG di Lucca
tel.0583/418555. Rif. FALL
8275/2012 **LA615163**



**MASSAROSA (LU) - FRAZ.
STIAVA, VIA 8 MARZO, 122
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 9 MS)**
**APPARTAMENTO PER CIVILE
ABITAZIONE** situato al piano
secondo di un fabbricato

condominiale e composto
da ingresso-disimpegno,
soggiorno, cucina, bagno,
due camere e due balconi
coperti. L'unità è corredata
da un vano per cantina
posto al piano terra, ed una
piccola resede esclusiva
per giardino-orto situata in
posizione poco discosta dal
fabbricato condominiale; è
corredata inoltre dai diritti
di comunanza su tutte le
parti condominiali tra cui
l'ingresso, le scale e la resede
comune. Prezzo base Euro
89.600,00. Offerta minima ai
sensi dell'art.571, Il comma,
c.p.c.: Euro 67.200,00. **FRAZ.
BOZZANO, VIA MONSIGNOR
GIANNINI, 231/A - LOTTO
12) UNITÀ PER CIVILE
ABITAZIONE** elevata ai
piani terra, primo, secondo
e terzo, facente parte di un
fabbricato di maggiore mole,
e composta al piano terra
da ingresso, disimpegno,
ripostiglio sottoscala e vano
scale, al piano primo dal solo
vano scale e al piano secondo
da disimpegno, vano per
soggiorno-cucina, camera
e bagno, oltre ad un piccolo
vano situato nel sottotetto
al livello del terzo piano,
accessibile dal soggiorno;
l'abitazione è corredata da
un piccolo vano esterno per
lavanderia e locale caldaia
situato poco discosto, nonché
dai diritti di comunanza sulla
resede antistante tramite la
quale si accede alla suddetta
lavanderia. Prezzo base Euro
88.800,00. Offerta minima ai
sensi dell'art.571, Il comma,
c.p.c.: Euro 66.600,00. **VIA
ROMA, 602/B - LOTTO
13) APPARTAMENTO PER
CIVILE ABITAZIONE** situato
al piano secondo di un
fabbricato condominiale,
contraddistinto dall'interno
3, composto da ingresso-
disimpegno, soggiorno,
cucina, bagno, tre camere,
un balcone ed una veranda
(balcone chiuso e coperto).
L'unità è corredata dai diritti
di comunanza su tutte le
parti condominiali tra cui
l'ingresso, le scale e la resede
comune. Prezzo base Euro
96.800,00. Offerta minima ai
sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 72.600,00. Vendita
senza incanto 06/02/19
ore 15:00. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito
www.spazioaste.it. G.D. Dott.
Giacomo Lucente. Curatore
Fallimentare Dott. Donato
Bellomo. Per info IVG di
Lucca tel. 0583 418555. Rif.
FALL 132/2015 **LA613319**

**MONTECARLO (LU) - VIA
DI POGGIO BALDINO I, 35
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 1) PIENA
PROPRIETÀ DI VILLETTA**
residenziale. Prezzo base
Euro 276.000,00. Offerta
minima ai sensi dell'art.571,
Il comma, c.p.c.: Euro
207.000,00. Vendita senza
incanto 22/02/19 ore 10:00.
Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.
Giacomo Lucente. Curatore
Fallimentare Dott.ssa Elena
Maria Genovesi. Per info IVG
Lucca tel. 0583/418555. Rif.
FALL 31/2018 **LA614880**

**MONTECATINI-TERME (PT)
- FRAZ. MONTECATINI ALTO,
VIA MURA PIETRO GROCCO
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 2) PIENA
PROPRIETÀ DI POSTO AUTO**
sito al piano seminterrato di
edificio a parcheggio interato
avente accesso alla pubblica
via mediante rampa carrabile.
Prezzo base Euro 20.800,00.
Offerta minima ai sensi
dell'art.571, Il comma, c.p.c.:
Euro 15.600,00. Vendita
senza incanto 22/02/19
ore 10:00. Per maggiori
informazioni relative alla gara
telematica consultare il sito
www.spazioaste.it. G.D. Dott.
Giacomo Lucente. Curatore
Fallimentare Dott.ssa Elena
Maria Genovesi. Per info IVG
Lucca tel. 0583/418555. Rif.
FALL 31/2018 **LA614881**

**PESCAGLIA (LU) - VIA
CHIASSO DI TETO, 2 - PIENA
PROPRIETÀ SU VILLETTA
A SCHIERA LATERALE**
elevata su tre piani oltre il
seminterrato; ha superficie
commerciale di mq.161,45

e risulta composta da un locale di sgombero al piano seminterrato, da soggiorno, cucina e terrazzo al piano piano terra, da una stanza di passaggio, una camera ed un bagno al piano primo, da due camere, piccolo ripostiglio e disimpegno al piano secondo. L'unità immobiliare è corredata da resede esclusiva posta su due livelli in parte pavimentata ed in parte a verde, delimitata da muro di contenimento con sovrastante recinzione, alla quale si accede attraverso cancello pedonale in ferro battuto. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Lazzarini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 56/2015 **LA611757**

PIETRASANTA (LU) - FRAZ. CAPEZZANO MONTE, VIA CAPEZZANO MONTE, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU VILLA SINGOLA. È composta da due distinti fabbricati ad uso civile abitazione, da un garage ed ampio terreno di resede destinato in parte a giardino ed in parte ad uliveto. Prezzo base Euro 496.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 372.150,00. Vendita senza incanto 27/02/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 291/2015 **LA612697**



PIETRASANTA (LU) - FRAZ. VALDICASTELLO CARDUCCI, VIA STRETTOIA, 110/112

- **VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 177,88 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 111.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.850,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 174/2015 **LA612011**

SERAVEZZA (LU) - FRAZ. BASATI - VIA DELLE ALPI 219 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 55,55 Mq. Si tratta di un fabbricato adibito a civile abitazione, "situato in un borgo storico di una piccola comunità montana". Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 232/2014 **LA611998**

VAGLI SOTTO (LU) - VIA VANDELLI - Lotto così composto: **A) LA PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE** contigua ad altro immobile, di tipologia terratetto, suddivisa in tre piani, di cui uno interrato adibito a cantine e locali sgombero ed i restanti due piani fuori terra ad abitazione, posto in Comune di Vagli Sotto Via Vandelli. Detta unità immobiliare, è composta al piano terra da ingresso, cucina, sala e bagno su piano mezzanino, al piano primo da due camere corredate da bagno e balcone. Fanno parte dell'immobile un vano sottotetto non praticabile. **B) LA PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** residenziale adiacente al fabbricato di cui sopra. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

33.750,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 172/2017 **LA613147**

VIAREGGIO (LU) - VIA BELLUOMINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO (superficie commerciale 86,96 mq) posto al piano quarto. Si compone di ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, bagno, due camere, due balconi, oltre ripostiglio al piano terra. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, impianto elettrico non a norma, in pessimo stato di conservazione nel suo complesso. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 27/02/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 230/2014 **LA612685**



VIAREGGIO (LU) - VIA CIABATTINI, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO (superficie commerciale 86,10 mq). Si compone di: due camere, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, due terrazzi lato est e un terrazzo lato sud ed è accessibile

mediante una porta direttamente collegata al vano scale condominiale. Prezzo base Euro 99.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.700,00. Vendita senza incanto 27/02/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 260/2015 **LA613644**



VIAREGGIO (LU) - VIA GIOVANNI PASCOLI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE contraddistinta dall'interno n. 3. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno / angolo cottura, disimpegno, camera e bagno e risulta corredata dalla proprietà esclusiva di un piccolo giardino sul fronte sud accessibile dalla camera e dal soggiorno ed è parzialmente ammobiliata. Prezzo base Euro 103.955,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.966,37. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 5. L'abitazione si compone di ingresso / soggiorno / angolo cottura, disimpegno, camera e bagno e risulta corredata dalla proprietà esclusiva di un piccolo giardino sul fronte sud accessibile dalla camera e dal soggiorno ed è parzialmente ammobiliata. Prezzo base Euro 87.139,23.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.354,42. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 10) UNITÀ IMMOBILIARE**, contraddistinta dall'interno n. 10. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, soggiorno, angolo cottura, camera e bagno e risulta corredata dalla proprietà esclusiva di un piccolo giardino sul fronte est accessibile dalla camera e dal soggiorno. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 11) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n.11. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno / soggiorno / angolo cottura / camera e bagno attrezzato per soggetti diversamente abili e risulta corredata dalla proprietà esclusiva di un piccolo giardino sul fronte est accessibile dal soggiorno. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 14) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 14. L'abitazione si compone di ingresso , soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 17) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 17. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, soggiorno / angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 19) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n.

19. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno / angolo cottura, disimpegno, camera e bagno ed è parzialmente ammobiliata. Prezzo base Euro 97.126,24. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.844,68. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 20) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 20. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, soggiorno / angolo cottura, camera e bagno. L'immobile risulta parzialmente ammobiliato. Prezzo base Euro 87.121,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.341,19. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:30. **LOTTO 23) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 23. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, soggiorno / angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. **LOTTO 24) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 24. L'abitazione si compone di ingresso / soggiorno / angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. L'immobile risulta parzialmente ammobiliato. Prezzo base Euro 100.160,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.120,32. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. **LOTTO 25) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 25. L'abitazione si compone di ingresso / soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. **LOTTO 28) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n.

28. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, soggiorno / angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 44) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 44. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. **LOTTO 46) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 46. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, soggiorno / angolo cottura, camera e bagno. L'immobile risulta parzialmente ammobiliato. Prezzo base Euro 102.867,98. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.150,99. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. **LOTTO 49) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 49. L'abitazione si compone di ingresso, disimpegno, soggiorno / angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 15:00. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott Donato Bellomo. Per Info: IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA611960**

VIAREGGIO (LU) - FRAZIONE TORRE DEL LAGO, VIA MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9 TdI) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ABITATIVO della superficie commerciale di circa mq 69, posto al piano primo di più ampio fabbricato

condominiale a più piani. Vi si accede dalla pubblica via a mezzo di passo comune e scala condominiale. Si compone di ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, cameretta e un bagno. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.250,00. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott Donato Bellomo. Per info IVG di Lucca tel. 0583 418555. Rif. FALL 132/2015 **LA613321**

VILLA BASILICA (LU) - VIA DELLE CARTIERE, 163-UNITÀ IMMOBILIARE attualmente destinata a civile abitazione posta al piano primo di un fabbricato, composto di tre piani fuori terra ed un piano interrato, vi si accede tramite una scala comune a due rampe il cui ingresso è situato lungo via delle Cartiere. L'unità è composta da soggiorno, due camere, bagno, due ripostigli, cucina e piccolo terrazzo oltre al vano centrale termica al piano mezzanino. Prezzo base Euro 8.594,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.445,50. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 391/2011 **LA613608**



ALTOPASCIO (LU) - VIA ROMA, 94 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ sui seguenti beni: **A) CAPANNONE ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di 600,00 Mq. Porzione artigianale di capannone promiscuo costituita da parte del piano terreno di un

fabbricato di maggior mole, corredata da resede esclusiva ad uso parcheggio. **B) DEPOSITO COMMERCIALE** della superficie commerciale di 1.127,00 Mq. Il tutto corredato da resede esclusiva di circa mq. 3300 ad uso spazio di manovra e parcheggio. Prezzo base Euro 281.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 210.937,50. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Sarti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 112/2013 + 294/2014 + 224/2015 **LA613549**

BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZ. PALLEGGIO - LOC. ASTRACCIO - LOTTO 2) Diritti pari all'intero della piena proprietà su **COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da due fabbricati ad uso artigianale corredati da spazi e volumi accessori nonché rispettive resedi, oltre a terreni adiacenti. Prezzo base Euro 55.054,69. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 17/1999 **LA613713**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. MARLIA, LOC. "ALLA FRAGA" - IMMOBILI costituiti da un ampio appezzamento di terreno con sovrastante fabbricato in parte abitativo ed in parte rurale oltre accessori, nonché manufatto per serra e negozio. Prezzo base Euro 384.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 288.000,00. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 227/2012 **LA614788**

CAPANNORI (LU) - FRAZ. PIEVE SAN PAOLO, VIA

IMMAGINE DELL'OSSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO terra-tetto, con caratteristiche di capanna, elevato su due piani fuori terra e costituito al piano terreno, con altezza di circa mi. 2,60 al travicello, da unico vano per uso cantina e al primo piano, raggiungibile tramite scala in ferro, altro vano per ripostiglio, con altezza massima di circa ml. 3,00. Il tutto con la superficie commerciale di circa Mq. 52,00. Il fabbricato si eleva in muratura di pietra a faccia vista anche internamente, copertura ad una falda con orditura in legno e soprastanti tegole in cotto, priva di canale e discendenti. Il tutto in pessimo stato di uso e conservazione, bisognoso di consolidamento. Prezzo base Euro 5.343,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.007,81. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Rosi. Per info: IVG Lucca tel. 0583/418555. Rif. FALL 188/2015 **LA614623**



CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - VIA VANNUGLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE elevato su due piani fuori terra, facente parte di un più ampio complesso ad uso promiscuo, corredato da resede esclusiva sui lati nord (fronte strada) e ovest. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 04/02/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Nicola Strappaghetti. Per Info: IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 103/2017 **LA611991**



CECINA (LI) - VIA MARRUCCI, 21A - LOTTO 5) FONDO COMMERCIALE della superficie utile di circa mq.58 ed altezza di circa ml.3.25, con la quota proporzionale pari a 8,48% (di cui 0,36% per il posto auto), di proprietà sulle parti comuni dell'intero edificio del quale è porzione, posto al piano terreno. Si compone di ampio vano, disimpegno e bagno, corredato da posto auto al piano secondo interrato, distinto dal numero interno 42. L'unità risulta attualmente sfitta e non occupata. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Sarti tel. 0583413278. Rif. FALL 8299/2012 **LA613066**



COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZ. CALAVORNO, VIA NAZIONALE, 127 - LOCALE AD USO COMMERCIALE posto al piano terra di un fabbricato di maggior mole, al quale si accede da piccola resede propria posta sulla strada. Prezzo base Euro 17.087,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 12.815,25. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 10/2015 **LA614777**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - STRADA PROVINCIALE PER COREGLIA, 127 - LOTTO 1) A-FABBRICATO AD USO DIREZIONALE E MAGAZZINI: La piena proprietà su complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica realizzati in tempi diversi e uniti fra loro, destinati ad uffici direzionali, con piccola abitazione del custode e magazzini, oltre resede della superficie catastale complessiva di mq.4.527 compresa l'area dei fabbricati. Si fa presente che la copertura del capannone lato sud, realizzata in pannelli curvi di lamiera superiore, coibentazione intermedia e sottostante lamiera, nonché il sovrastante impianto fotovoltaico da 48 kw, sono di proprietà di una società di leasing, con la quale nel gennaio 2008 è stato stipulato un contratto di locazione finanziaria della durata di 180 mesi. L'unità risulta attualmente sfitta e non occupata. **B-TERRENI EDIFICABILI:** La piena proprietà su terreni di natura pianeggiante e forma pressoché rettangolare, contigui tra loro e formanti un unico corpo pavimentato in battuto di cava, completamente recintato con pali in ferro e rete metallica, della superficie complessiva catastale di mq.1.760, utilizzati come deposito autoveicoli e attrezzature edili, confinanti e con accesso dal complesso immobiliare descritto alla lettera A. Prezzo base Euro 865.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 649.265,63. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo

Sarti tel. 0583413278. Rif. FALL 8299/2012 **LA613065**

LUCCA (LU) - FRAZ. PONTE A MORIANO, VIA NAZIONALE DEL BRENNERO, 180 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 261,00, sito al piano terra di forma rettangolare appartenente ad un complesso industriale/artigianale/commerciale. Il bene è adibito in parte ad ufficio; ed in parte ad uso magazzino corredato da due bagni ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 152.544,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.408,00. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Lucca tel. 0583/418555. Rif. RGE 163/2014 **LA612268**



CAPANNORI (LU) - FRAZ. PIEVE SAN PAOLO, VIA IMMAGINE DELL'OSSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO ad uso giardino, di forma pressoché rettangolare con appendice in angolo sud ovest, con la superficie catastale di Mq. 129,00, sul quale insiste una serra amovibile. Prezzo base Euro 1.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.265,62. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.

Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Rosi. Per info: IVG Lucca tel. 0583/418555. Rif. FALL 188/2015 **LA614624**



GALLICANO (LU) - FRAZ. TRASSILICO - LOTTO 4) Piena proprietà di TERRENI E FABBRICATI RURALI ad uso metato, del tutto od in parte diroccati, generalmente non accorpati. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.650,00. **LOTTO 5) Piena proprietà di FABBRICATI RURALI E SU TERRENI** a destinazione agricola, generalmente non accorpati. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 270/2009 **LA613727**

LUCCA (LU) - VIA ITALICO E QUIRINO BACCELLI (QUARTIERE SAN MARCO) - LOTTO 4) TERRENO RESIDENZIALE di mq. 285 sul quale attualmente insiste una baracca di cantiere. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 15:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 85/2015 **LA614012**

Tribunale di Lucca

www.tribunalelucca.net - www.astalegale.net

VENDITE IMMOBILIARI

Chiunque può partecipare alle vendite immobiliari, anche senza l'assistenza di un legale.

Le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. dovranno essere presentate presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Dette offerte dovranno contenere l'indicazione del prezzo, del tempo e modo di pagamento ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta e dovranno essere corredate da un deposito per cauzione pari al 10% della somma

offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla BANCA DEL MONTE DI LUCCA che il delgato verserà senza indugio su conto corrente presso lo stesso istituto di credito.

Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 35 febbraio 2019 Direttore Responsabile Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA Astalegale.net Spa Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841 Carate Brianza (MB) Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA GI. RONCHI Srl Via Rossa Guido, 39 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net