

Farmacie: lite sulla presidenza E Upc minaccia di andarsene

Tensioni con Nuova Città, in bilico l'appoggio a Corvatta

di LORENA CELLINI

ARIA PESANTE in maggioranza. Ancora una volta sono le Farmacie comunali, il bilancio e la proroga del consiglio di amministrazione, e quindi di Carlo Centioni alla presidenza, ad accendere la miccia che può incendiarsi, se dalla riunione di Uniti per Cambiare - ieri sera - uscirà la decisione di togliere l'appoggio al sindaco Corvatta. Non cambierebbe granché in Consiglio comunale, dove Upc ha un solo esponente, Ivo Costamagna, e nessuno in giunta, mentre controlla le presidenze di quattro società partecipate, Atac, Farmacie, Civitas e Gas Marca. I numeri per governare ci sono, ma sarebbe una rottura politica fragorosa. Le tensioni recenti, vedi il caso Rossi, sono riesplose l'altra sera nella riunione di maggioranza, con la lista Uniti per Cambiare isolata nella proposta di proroga dell'attuale consiglio di amministrazione delle Farmacie e con Centioni, che di Upc è tra i principali esponenti, attaccato da Nuova Città sui numeri di bilancio. «Il mio mandato - spiega Centioni - per statuto scade il 9 maggio. Per quanto mi riguarda ho rimesso l'incarico. La proroga? Non l'ho chiesta io, l'ha decisa il sindaco, che adesso si prenderà il suo tempo per decidere». Un bis



NUMERI
Carlo Centioni, presidente del Cda delle Farmacie comunali, ha presentato il bilancio sociale dell'azienda (foto Vives)

CARLO CENTIONI
«Il mandato scade il 9 maggio e ho rimesso l'incarico. La proroga? Non l'ho chiesta io»

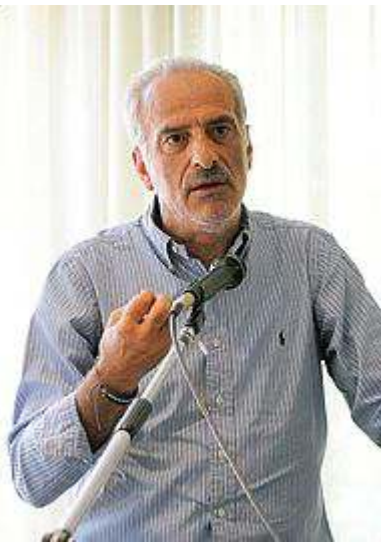
dell'attuale consiglio di amministrazione servirebbe a traghettare le Farmacie verso l'azienda unica dei Multiservizi.

«**NON CREDO** si possa nominare un commissario esterno che gestisca questo percorso», aggiunge Centioni, che al vertice di maggioranza ha presentato il bilancio sociale delle Farmacie comunali. «Nel triennio - sottolinea - avere posto la massima attenzione ad ogni capitolo

di spesa ci ha permesso di ammortizzare le perdite degli incassi di alcune farmacie e di riuscire anche a versare nelle casse comunali 211mila euro di utili». Aumentate le vendite, passate dai 7.828.000 euro del 2012 agli 8.981.000 del 2015.

«**MA SOPRATTUTTO** - rivendica Centioni - in tre anni abbiamo distribuito 653mila euro in sconti, di cui 235mila nel 2015, soldi che i civitanovesi hanno risparmiato, acquistando prodotti scontati nelle farmacie comunali». Sul fatturato delle vendite Centioni contestato duramente da Nuova Città e sono volate parole forti. Da qui il vertice deciso da Uniti per Cambiare, che dovrà decidere se restare o uscire dalla maggioranza.

TASSE
L'assessore Giulio Silenzi ribatte alle critiche di Sergio Marzetti di Ncd



TARI SILENZI RIBATTE A MARZETTI

«Ma quali aumenti, tagliamo da tre anni»

«**LA POLEMICA** sui bed & breakfast serve soltanto a Marzetti per evitare di parlare del calo della Tari (la tassa sui rifiuti, ndr)». È il succo della replica del vicesindaco Giulio Silenzi all'accusa di avere aumentato la tassa relativa ai bed & breakfast. «Nessun aumento - ribatte lo stesso Silenzi - È una nuova categoria varata, perché non possono essere omologati a una civile abitazione, in quanto esercitano un'attività commerciale. Pertanto gli uffici preposti ci hanno evidenziato l'obbligo di stabilire una tariffa specifica». La nuova tariffa «è di pochi centesimi - aggiunge Silenzi - superiore a quella delle abitazioni, 2,15 euro invece di 1,84 euro. Sono 0,31 centesimi, che su base annua e ipotizzando una superficie di 50 metri quadrati, cioè solo la parte attrezzata del bed & breakfast, comportano un aggravio annuo di 14,5 euro, poco più di un euro al mese. Quindi una stucchevole polemica utile soltanto a Marzetti, che così riesce a non parlare del fatto che per tre anni consecutivi abbiamo ridotto la Tari, e lui ha sempre votato contro questi tagli».

TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA

VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.com www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it
www.tribunale.macerata.giustizia.it www.tribunale.pesaro.giustizia.it www.tribunaleurbino.it
www.tribunale.ascolipiceno.it www.asteimmobili.it www.portaleaste.it www.publicomonline.it www.astalegale.net

TRIBUNALE DI MACERATA

APIRO - CONTRADA S. ISIDORO, 21 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO (ex casa colonica) che si sviluppa su tre piani fuori terra e un piano interrato costituito da: a) appartamento della superficie commerciale di mq.161,26 al piano terra con cantina (sup.com. di mq.18,13) al piano S1, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 8 part.410 sub 2, cat.A/2, cl.2, vani 7, R.C.E.433.82, piani T-S1 b) appartamento della superficie commerciale di mq.160,42 al piano primo con soffitta (sottotetto) al piano 2° (sup.com. di mq.78,11), distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 8 part.410 sub 3, cat.A/2, cl.2, vani 7,5, R.C.E.464.81, piani 1-2 c) terreno agricolo della superficie di mq.32.621,00, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 8 part.117-118-119-120-122-123-192-408 della superficie di mq. 32.621, R.A. €178,07, R.D.E. 133,80 d) box singolo della superficie commerciale di mq.22,68, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 8 part.410 sub 4, cat.C/2, cl.2, cons. mq. 60, R.C. € 35,53. Prezzo base Euro 223.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:55. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 146/2012 MC324336

APPIGNANO - BORGO XX SETTEMBRE, 88 - LOTTO 1) QUOTA PARI A 3/4 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO a p. 1° di vani 6 con corte esclusiva e cortile e posto auto a p. terra. Prezzo base Euro 161.000,00. **BORGO XX SETTEMBRE, 20 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a p. 1° di vani 3. Prezzo base Euro 44.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:15. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 337/2012 MC324350

CINGOLI - CONTRADA CAPO DI RIO, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE da cielo a terra di complessivi vani 8 dislocata ai piani terra e 1°. Prezzo base Euro 32.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:20. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Dott.ssa Michela Tartarelli (Tel 0733/232452) Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 208/2011 MC324342

CINGOLI - VIA GENTILE DA FABRIANO, 25 - DIRITTI DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento al piano 3° con annessa cantina al piano S1°, locale soffitta al piano 4° e garage al piano S1°. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:25. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622 328/0550340. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 288/2011 MC324345

CIVITANOVA MARCHE - LOCALITÀ SANTA MARIA APPARENTE - PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO seminativo di are 08.30 e seminativo arborato di are 07.70. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 116/2008 MC324332

CIVITANOVA MARCHE - VIA TRIPOLI, 38 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 1° di mq. 78,60 e vani 4. Prezzo base Euro 133.620,00. **VIA TRIPOLI, 40 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a p. 1° della superficie di mq. 48 e vani 3. Prezzo base Euro 64.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:30. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 44/2013 MC324327

CORRIDONIA - LOCALITÀ LE GRAZIE - VIA LORENZO LOTTO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE dislocato sui piani terra e 1° con diritto alla corte esterna. Prezzo base Euro 282.600,00. **VIA ZOCCOLANTI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** di mq. 268 a piano terra. Prezzo base Euro 59.500,00. **LOTTO 4) ABITAZIONE** di vani 9 dislocata sui piani 1°, 2° e S1. Prezzo base Euro 110.834,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:25. Offerta minima l'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 35/1994 MC324325

CORRIDONIA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE della consistenza di vani 14 con annessa corte, oltre locali adibiti a deposito di mq. 154 con annessa corte. Prezzo base Euro 402.572,84. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Dott. Sabino Patruino. Rif. PD 1798/2006 MC324356

MACERATA - VIA VINCENZO GIOBERTI, 19 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO sito nel centro storico di Macerata, della superficie di mq. 17. Prezzo base Euro 18.000,00. **VIA ISSY LES MOULINEAUX, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE GARAGE** di mq. 107 a piano terra. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 203/2008 MC324341

MACERATA - VIA PANFILO, 47/P - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO ai piani S1 e S2 di vani complessivi 5,5 con corti esclusive al piano

S1 di mq. 350 e posto auto al piano S2. Locale ad uso garage e cantina a piano S2 di mq. 17 con diritti su parti comuni. Prezzo base Euro 76.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 89/2001 MC324331

MACERATA - VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 12 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq. 90 e vani 5. Prezzo base Euro 108.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 29/06/16 ore 09:30. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA, Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Parisella tel. 0733261555. Rif. RGE 203/2012 MC324318

MONTE SAN MARTINO - CONTRADA BARCHETTA, SNC - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie di mq. 1.200 e terreno artigianale di mq. 8.800. Prezzo base Euro 120.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:50. Eventuale vendita con incanto in data 29/06/16 ore 09:50. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA, Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Parisella tel. 0733261555. Rif. RGE 50/2013 MC324285

MONTECASSIANO - VIA RINALDI, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra con corte esclusiva, composto da due appartamenti ai piani terra e 1° dotati di ingressi autonomi. Prezzo base Euro 270.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 330/2011 MC324348

PETRIOLO - VIA CREMONA 12 - LOTTO 1) FABBRICATO UNIFAMILIARE di vani 7 e mq. 105 terreni ad uliveto. Prezzo base Euro 138.000,00. **VIA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di qualità seminativo di mq. 1.550 + mq. 890 + mq. 7940 + mq. 2.190 + mq. 4.450 + mq. 67 + mq. 570 + mq. 1.230 + mq. 12.232 (anche uliveto). Prezzo base Euro 23.500,00. **LOTTO 3) TERRENO** di qualità seminativo di mq. 6.100 + mq. 5.660. Prezzo base Euro 7.000,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** unifamiliare di vani 6 con garage-magazzino di mq. 56 + 52. Prezzo base Euro 173.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 29/06/16 ore 09:40. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA, Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Parisella tel. 0733261555. Rif. RGE 85/2014 MC324307

PIEVE TORINA - LOCALITÀ CAPECCHIARA, 33/35 - LOTTO 1) QUOTA DI PIENA PROPRIETÀ PARI AD 1/2 SU: - PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento di civile abitazione ai piani T-1° - terreno agricolo della superficie commerciale di mq.815,00 - terreno agricolo della superficie commerciale di mq.1.780,00, si tratta di due piccoli appezzamenti di terreno

confinanati con la corte dell'abitazione. Prezzo base Euro 136.490,00. **VIA A. DE GASPERI, 39 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA MONOFAMILIARE** della superficie commerciale di mq. 106,00 che si estende su due piani: al piano terra l'abitazione e al piano S1° dei vani adibiti a cantina (mq. 44,00), con corte/giardino esterna. Prezzo base Euro 177.000,00. **VIA ALCIDE DE GASPERI, 24/A - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** costituita da: - garage con piccolo ripostiglio della superficie commerciale di mq. 26,00 al piano terra, appartamento della superficie commerciale di mq.65,00 al piano terra, vani 3,5, - appartamento della superficie commerciale di mq.95,00 al piano primo. Prezzo base Euro 275.820,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 122/2014 MC324335

SARNANO - LOCALITÀ VECCIOIA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE di vani 4 su due piani, per mq. 54 circa. Prezzo base Euro 14.135,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:20. Offerta minima l'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. **SAN GINESIO - CONTRADA SANTA CROCE - LOTTO 2) QUOTA DI 2/4 DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra con il piano terra destinato ad attività produttiva di mq. 99 e il piano 1° ad abitazione di vani 7. Prezzo base Euro 96.661,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:20. Offerta minima l'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott. Frine Frinini tel. 0733232452. Rif. RGE 30/2002 MC324322

TOLENTINO - VIA FRANCESCO FILELFO, 84 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO a p. 2° di mq. 115 circa, con tettoia - ballatoio di mq. 9 e locali cantina e legnaia a p. terra di mq. 10 circa. Locali soffitta a p. 3° di mq. 20 praticabili. Prezzo base Euro 73.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 09:35. G.E. Dott. Luigi Reale, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 118/2006 MC324334

TOLENTINO - VIALE MATTEOTTI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 1° con soffitta e cantina di mq. 230 e garage a p. terra di mq. 32. Prezzo base Euro 367.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 22/06/16 ore 10:10. Offerta minima l'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA, Professionista Delegato alla vendita Notaio Sabino Patruino. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Amicucci tel. 0717573186. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 169/2013 MC324340