

**A CURA DI PIEMME S.P.A.**  
E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.IT  
**ANCONA** tel. 071.2149811  
fax. 071.205549

**Legalmente** [www.legalmente.net](http://www.legalmente.net)  
a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it

**Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari**

**Tribunale di Macerata**

**ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**APPIGNANO - VIA ENZO FERRARI, 5 - APPARTAMENTO** con autorimessa, oltre a diritti su parti comuni, posto al piano terra di un edificio bifamiliare. L'appartamento si sviluppa sull'intero piano terra. La zona giorno è costituita da una cucina con cucinino separato che occupano e da un soggiorno. La zona notte è costituita da tre camere che hanno ingresso da un disimpegno comune: una prima camera doppia ha un bagno ad uso esclusivo, le altre due sono una singola ed una doppia oltre a un secondo bagno. Il garage (subalterno 6) è al piano seminterrato e vi si accede da una rampa pavimentata situata nella corte comune che porta ad un disimpegno anch'esso comune (sub. 3). L'accesso pedonale può avvenire anche dall'interno dell'immobile, attraverso la scala ed un corridoio comune. Prezzo base Euro 197.435,39. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 11:10. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 11:15. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Informazioni c/o ES.IM Soc. Coop. Tel 0733199220. Rif. RGE 215/2012 **MC320072**

**CINGOLI - FRAZIONE VILLA POZZO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** che si sviluppa sui piani S1°-T-1 nel centro storico , lungo la strada provinciale n.26 (a metà strada tra il capoluogo e il vicino lago di Castriccioni), distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 72 part. 86, cat.A/4, cl.2, vani 5,5. Prezzo base Euro 81.337,00. **LOTTO 2)** Quota pari ai 32/48 di piena proprietà su frustolo di terreno sito a Cingoli, Fraz. Villa Pozzo, distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 72 part. 87, uliveto, cl.3, superficie mq. 130,00, R.D. €.0,20, R.A. €. 0,34. Prezzo base Euro 1.734,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 311/2012 **MC320388**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA DELLA VELA, 71 - LOTTO 1) ABITAZIONE** cielo-terra, su tre piani fuori terra, dotato di cortile esclusivo interno di circa 77,00 mq e locale dependance. Il fabbricato principale, avente una superficie lorda complessiva pari a circa mq 326,00, è composto al piano terra da un ingresso, una cucina, uno studio, un w.c. cieco ed un'ampia zona pranzo soggiorno con camino ed al centro la scala a vista a forma di semicerchio che collega i vari piani. Al piano primo vi sono n. 3 camere da letto, di cui una con bagno e cabina armadio interni e balcone, un ripostiglio ed un altro servizio igienico dotato di terrazzo. Al piano secondo (sottotetto) vi è un'ampia zona pranzo/soggiorno munita di terrazzo interno, n. 2 stanze ed un bagno. Il locale dependance, di circa 43,00 mq, è composto da un ingresso, un bagno, una zona cucina/pranzo ed una stanza da letto. Prezzo base Euro 612.468,75. **VIA GIUSEPPE PARINI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/8 DI UN LOCALE GARAGE**, posto al piano terra, composto da un unico ambiente della superficie lorda pari a circa 21,50 mq Prezzo base Euro 2.226,09. **LOTTO 5)** Diritti di proprietà pari ad 1/8 di un locale ad uso magazzino (ex "saliera") della superficie commerciale pari a mq 43,00, il quale risulta parzialmente interrato. Prezzo base Euro 3.356,25. **VIA ADRIANO CECCHETTI, 59 - LOTTO 3) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/8 DI UN APPARTAMENTO** al piano 1° di circa 195 mq, con annessa corte esclusiva al piano terra di 45 mq, terrazzo al piano terzo di 191 mq e ripostiglio al piano seminterrato, il tutto facente parte di un fabbricato, composto da 3 piani fuori terra ed una porzione seminterrata, avente destinazione commerciale al piano terra e civile abitazione nei restanti piani. Tramite la realizzazione di un divisorio lungo il disimpegno sono state create, senza autorizzazione edilizia, due unità immobiliari autonome. La prima, porzione "A" è accessibile dall'ingresso condominiale in via A. Cecchetti, 59 ed è composta da una cucina/soggiorno, un disimpegno, due camere da letto, un bagno, un w.c. e due piccoli terrazzi. La porzione "B", accessibile tramite scala di accesso in ferro posta sulla corte esclusiva raggiungibile da via G. Parini, è composta da un ingresso, un'ampia cucina/soggiorno, due camere matrimoniali, un bagno, un ripostiglio, un balcone ed un terrazzo. Prezzo base Euro 35.685,94. **VIA ADRIANO CECCHETTI, 63 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE NEGOZIO** della superficie commerciale complessiva pari a mq 115,00, posto al piano terra di una palazzina, composto da un ampio locale principale di esposizione e vendita di circa 68,00 mq oltre ad un locale magazzino e w.c. di servizio. Prezzo base Euro 183.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 01/06/16 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 114/2011 **MC319985**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA CIVITANOVA, 45 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** di civile abitazione sito in Civitanova Marche in Via Civitanova n. 45 composto da un'abitazione al piano terra, un'abitazione ai piani

terra, primo e secondo e primo seminterrato e di un locale ad uso deposito al piano primo seminterrato, censito catastalmente al N.C.E.U. di Civitanova Marche al foglio 7 con le particelle: 46 sub 1 cat. A/3 classe 3 cons. 6 vani Rend. € 526,79; 46 sub 2 cat. A/2 classe 3 cons. 12 vani Rend. € 1.518,38; 46 sub 3 cat. C/7 classe 7 con. 79Mq Rend. € 187,68 Trattasi di fabbricato tipo villa posto su tre livelli fuori terra oltre un seminterrato composto da un'abitazione principale cielo-terra, un'abitazione per gli ospiti sita al piano terra e un locale deposito sito al piano seminterrato. Ogni unità immobiliare è dotata di accesso indipendente. Lo stabile si conclude con una mansarda abitabile di altezza di pari al ml 2,80 posta al secondi piano, utilizzata come dependance dell'abitazione principale. Prezzo base Euro 1.400.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 01/06/16 ore 10:40. **CONTRADA MIGLIARINO, 62 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI** oltre a diritti di piena proprietà su terreni siti nel Comune di Civitanova Marche. Il fabbricato è distinto N.C.E.U. del Comune di Civitanova Marche: al foglio 17 part. 7 sub 1 ( ex part. 17 sub 1) cat. C/6 classe 5 cons. mq. 90 rend.€ 176,63 al foglio 17 part. 7 sub 2 cat. A/2 classe 1 cons.10,5 vani rend.€ 1.084,56 piani terra primo e secondo; al foglio 17 part. 7 sub 3 cat. A/2 classe 1 cons. 9,5 vani rend.€ 981,27 piani terra primo e secondo; al foglio 17 part.7 sub 4 ( ex part. 17 sub 1) cat. C/6 classe 5 cons. mq. 81 rend.€ 158,97 piano terra ; al foglio 17 part.7 sub 5 cat. C/6 classe 2 cons. mq. 130 rend.€ 154,42 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 6 ( ex part. 296) cat. C/2 classe 5 cons. mq. 157 rend.€ 364,88 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 7 bene comune non censibile a tutti i subalterni della particella 7 mq. 5.354 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 8 ( ex part. 298 sub 1) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 18 rend.€ 21,38 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 9 ( ex part. 298 sub 2) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 26 rend.€ 30,88 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 10 ( ex part. 298 sub 3) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 21 rend.€ 24,94 piano terra; al foglio 17 part.7 sub 11 ( ex part. 298 sub 4) cat. C/6 classe 2 cons. mq. 13 rend.€ 15,44 piano terra; Il compendio è composto da tre fabbricati: il primo (principale) è di tipo villa ed è disposto su tre livelli fuori terra ed è composto di n. 5 unità immobiliari 2 abitazioni poste ai piani terra primo e secondo e tre garage posti al piano terra; il secondo immobile realizzato su un unico piano fuori terra ha destinazione di magazzino; l'ultimo immobile realizzato su di un piano fuori terra è composto di n. 4 unità immobiliari tutte destinate ad autorimessa. I terreni sono distinti al N.C.T. Del Comune di Civitanova Marche al: foglio 17 part. 333 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 1 ca 5 redd. Dom. 0,73 redd. Agr. 0,70; foglio 17 part. 334 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 0 ca 05 redd. Dom. 0,03 redd. Agr. 0,03; foglio 17 part. 124 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 2 ca 00 redd. Dom. 1,39 redd. Agr. 1,34; foglio 17 part. 171 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 1 ca 31 redd. Dom. 0,91 redd. Agr. 0,88; foglio 17 part. 316 qual. Semin/Arb. Classe 1 are 05 ca 60 redd. Dom. 3,90 redd. Agr. 3,76; Prezzo base Euro 1.300.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837140. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 8/2012 **MC320114**

**CIVITANOVA MARCHE - VIA FRANCESCO BERNI, SNC - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO UNIFAMILIARE** su due livelli fuori terra ed un piano seminterrato. Il piano terra destinazione abitazione circa 70 mq utili è composto da ingresso nel soggiorno ,angolo cottura due camere singole , un w.c. e un portico che si trova nella facciata principale di mq 12,00 circa. Piano primo superficie utile circa mq 28,00 composto da una camera matrimoniale ,un ripostiglio e un bagno più un terrazzo di circa mq 22,00 infine il piano seminterrato di superficie utile circa mq 55,00 composto da un locale principale utilizzato come locale pluriuso, da una lavanderia e da un ripostiglio entrambi dotati di luce diretta e da altro piccolo ripostiglio privo di luce di circa mq 4,00. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima € 232.500,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 01/06/16 ore 09:20. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Giamberini tel. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 338/2014 **MC319996**

**CORRIDONIA - VIA VIA VENETO, 15 - LABORATORIO** artigianale, composta da un vano di ampie dimensioni ed con un piccolo bagno di servizio. La superficie complessiva utile interna è di mq. 171. **PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 224,45 Mq., al piano primo, con pertinenza esclusiva al piano secondo adibito a lastrico solare. La zona giorno è composta da: ingresso-soggiorno, salotto, cucina; la zona notte comprende: una camera matrimoniale con bagno annesso, una camera a due letti, un piccolo vano uso studio, un bagno grande, un ripostiglio con wc di servizio, balconi a ovest ed est. L'accesso all'appartamento avviene tramite degli spazi comuni - ingresso pt e scala -detti ambienti sono censiti come beni comuni non censibili ai sub: 5-7-10.ù Diritti di piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno residenziale bene comune non censibile costituito da una corte scoperta di mq. 1700 circa, comprende una parte a verde di mq.500 circa, mentre la residua superficie è costituita da un piazzale in asfalto. Prezzo base Euro 423.107,60. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA in data 01/06/16 ore 11:20. Eventuale vendita con

incanto in data 01/06/16 ore 11:25. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 207/2011 **MC320154**

**LORO PICENO - LOCALITÀ SAN VALENTINO CAMPOLARGO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPREZZAMENTO DI TERRENO** agricolo della superficie di mq. 84.730. Prezzo base Euro 50.600,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RURALE** della superficie commerciale di mq. 253,70 con accessorio (porcilaia) della superficie di mq. 29,15 e terreno agricolo della superficie di mq. 37,96. Prezzo base Euro 50.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 4/2013 **MC320242**

**MACERATA - VIA GHINO VALENTI, 4 - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE** a piano terra ed ha una superficie lorda complessiva di mq. 505,00. Si accede all'unità immobiliare tramite la corte pertinenziale di uso comune in virtù di un ingresso indipendente. L'interno è costituito da un ingresso che funge da disimpegno - adiacente a due uffici - ed immette in una zona dotata di servizi igienici, comprendente oltre ad un ampio locale ambienti minori, a sua volta collegata ad un'altra zona composta da tre ampliolocali serviti da servizi igienici. A detta unità è annessa la corte di uso esclusivo di mq. 1.230. Il tutto confina con spazi condominiali (corte, ingresso e scala) su più lati, salvo altri. Prezzo base Euro 565.500,00. **VIA VELINI, 91E-85 - LOTTO 2) PORZIONI IMMOBILIARI** ricadenti in fabbricato urbano condominiale non isolato avente destinazione mista residenziale /commerciale, sito nel Comune di Macerata (MC) - Via dei Velini n. 91/E. Prezzo base Euro 266.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 10:05. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 33/2012 **MC320093**

**MACERATA - PIAZZA NAZZARIO SAURO 35 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** ai piani 2° e sottotetto con cortile a p. terra, vani 4. Prezzo base Euro 99.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 11/2011 **MC320244**

**MACERATA - CONTRADA PACE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA COLONICA** con corte pertinenziale, dislocata su piano Terra, 1° e S1 e su manufatto ad uso deposito di mq. 180. Prezzo base Euro 77.680,00. **CONTRA PACE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di mq. 28550. Prezzo base Euro 52.820,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:40. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Gianni Padula. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 35/2015 **MC320292**

**MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA - VIA METAURO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** su due livelli (piano primo e secondo sottotetto) della superficie commerciale di mq. 170,98 e box doppio a p. S1 della superficie commerciale di mq. 30,80. Prezzo base Euro 174.850,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:25. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Spetoli tel. 3473609857. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 60/2014 **MC320344**

**MONTE SAN GIUSTO - VIA MACERATA, 169 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al p. 1° composto da 5 vani con sup. utile di mq. 70 circa con corte comune per il parcheggio auto di mq. 120 circa e sottotetto comune di mq. 100. È così composto: un vano soggiorno, un vano cucina, un vano camera matrimoniale, un vano camera singola, un bagno, un balcone con superficie pari a circa 2,50 mq accessibile dal soggiorno, un balcone di superficie pari a circa 9,50 mq accessibile dalla cucina e dalla camera matrimoniale, un terrazzo con superficie pari a circa 36,00 mq accessibile dal balcone prospiciente alla cucina. Prezzo base Euro 66.435,78. **VIA MACERATA, SNC - LOTTO 2) TRATTASI DI DEPOSITO ARTIGIANALE** al piano primo composto da 3 vani con superficie utile di circa mq 29 circa con accesso indipendente e corte comune per il parcheggio auto di mq 120 circa. Il deposito è composto dai seguenti vani: un locale deposito con superficie utile di circa 22,50 mq; un bagno con superficie utile di circa 2,50 mq; un ripostiglio con superficie utile di circa 2,50 mq; un terrazzino con superficie pari a circa 2,00 mq. Prezzo base Euro 11.542,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16

ore 10:10. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 10:15. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott. ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 125/2012 **MC320079**

**MONTE SAN GIUSTO - VIA MACERATA, 373/375 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO:** di civile abitazione con corte pertinenziale composto da laboratorio, due appartamenti (di cui uno al grezzo), una soffitta al grezzo. Prezzo base Euro 44.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Liquidatore Giudiziario Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 53/2004 **MC320288**

**MONTE SAN GIUSTO - VIA VERDI, 3 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** urbano costituito da appartamento di civile abitazione a piano 2° di vani 5 con corte condominiale. Locato. Prezzo base Euro 39.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Castellani tel. 0717591539. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 147/2008 **MC320369**

**MONTE SAN GIUSTO - VIA VILLA SAN FILIPPO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO:** composto da abitazione a piano terra e 1° di complessivi vani 11,5. Prezzo base Euro 99.700,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO** a piano seminterrato con diritto alla corte comune di mq. 2.058. Prezzo base Euro 65.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:20. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 56/2000 **MC320245**

**MONTELUPONE - VIA SAN FIRMANO, 56 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al piano primo di un fabbricato di tre piani, locale soffitta al piano sottotetto e locale deposito esterno. L'appartamento, di superficie lorda di 125 mq, è composto da: corridoio, cucina, sala da pranzo, studio, ripostiglio, disimpegno, due camere e un bagno. Soffitta pertinenziale di superficie pari a 42 mq. Il locale deposito di superficie pari a 68 mq. Esiste una servitù di presa d'acqua dal pozzo esistente sul fondo e una servitù di scolo acque piovane tramite fossi a cielo. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita con incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 01/06/16 ore 10:35. **CONTRADA SAN FIRMANO, 56 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** agricolo, di superficie di 85 are. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 147/2011 **MC320168**

**POLLENZA - FRAZIONE TREBBIO - C.DA VEGLIE 7/B - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** a p. 1° di vani 6,5. Prezzo base Euro 77.100,00. **LOCALITÀ TREBBIO - C.DA VAGLIE 7/B - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO ARTIGIANALE** di mq. 49 a p. S1 di mq. 48. Prezzo base Euro 14.400,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 1/2013 **MC320241**

**POLLENZA - FRAZIONE TREBBIO - C.DA VAGLIE, 15/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO** della superficie commerciale di mq. 203,00 al piano terra, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 2, cat.C/1, cl.1, cons. mq. 221, R.C. €. 3.572,49 cantina composta da n.3 locali uso cantina e depositi della superficie commerciale di mq. 41,40 al piano S1° appartamento della superficie commerciale di mq. 165,15 al piano 1°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 3, cat.A/3, cl.3, vani 8, R.C. €.578,43 appartamento della superficie commerciale di mq. 179,83 al piano 2°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 4, cat.A/3, cl.3, vani 7,5, R.C. €.542,28 cantina della superficie commerciale di mq.10,95, al piano S1°, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 5, cat.C/6, cl.1, cons. mq. 61, R.C. €.47,26 Immobile costruito in data 1966, posto auto della superficie commerciale di mq.50,00 distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102, piano S1°. Prezzo base Euro 343.997,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622 328/0550340. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 108/2013 **MC320364** .

**PORTO RECANATI - VIALE DEI PINI, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano 6° di complesso immobiliare che si sviluppa su 8 piani, vani 4. Prezzo base Euro 104.402,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 60/2011 **MC320309**

**PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - QUOTA PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di civile abitazione al piano 13° di complesso edilizio denominato Hotel House. Vani 4. Prezzo base Euro 5.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 59/2009 **MC320293**

**PORTO RECANATI - VIA VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - APPARTAMENTO** all'interno di un complesso immobiliare di circa novanta appartamenti, edificio denominato Condominio Paradiso, nato come residence stagionale ed attualmente ad uso residenziale continuo. L'unità immobiliare è costituita da un ingresso, vano soggiorno, una cucina, una camera, una camera sopralcata, un bagno. La cucina e' di dimensioni minime non atta a soggiorno, la cameretta e' di dimensioni normali, la camera realizzata sul sopralco con vista sul soggiorno è di circa 16mq con altezza 1,65. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA n data 01/06/16 ore 10:55. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 11:05. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 296/2012 **MC320069**

**POTENZA PICENA - VIA DEI CAPPUCCINI, 34 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione di vani 6 con annessa corte esclusiva di mq. 97. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:35. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 45/2010 **MC320287**

**POTENZA PICENA - VIA SAN GIRO, 1 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA EDIFICABILE** n. 1 con sovrastanti fabbricati da demolire. Prezzo base Euro 245.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano terra sita a Potenza Picena in Via San Giro n.1 composta da ingresso, soggiorno,pranzo-cucina,corridoio,bagno,due camere, ballatoio ingresso e un balcone. Utilità esclusive: soffitte p1. Utilità comuni: corte comune e ingresso in Via San Giro. Prezzo base Euro 20.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano 1 sottostrada, composta da ingresso, pranzo, retro cucina, corridoio, bagno, due camere, una cameretta. Utilità comuni: corte comune; scala esterna per ingresso da Via San Giro. Prezzo base Euro 14.500,00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI 1/6 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE DI DEPOSITO** posto al piano 2 sottostrada sito in Potenza Picena in Via San Giro n. 1 composto da quattro locali ad uso accessorio. Prezzo base Euro 5.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 211/2010 **MC319935**

**POTENZA PICENA - VIA SANTA CROCE, 129 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE DA CIELO A TERRA** di vani 5. Prezzo base Euro 30.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 242/2010 **MC320376**

**RECANATI - VIALE BADALONI - LOTTO 1) QUOTA PARI AD 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° con cantina a p. S1°. Prezzo base Euro 32.500,00. **VIALE BADALONI - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a p. 2° di vani 4. Prezzo base Euro 90.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:30. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Spetoli tel. 3473609857. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 59/2012 **MC320298**

**RECANATI - VIA VILLA MUSONE - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano secondo di un edificio di 3 piani fuori

terra, con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone e due bagni. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 68,30 quella dei balconi è di circa mq. 23,35. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di circa mq. 21,00. Prezzo base Euro 122.830,32. **LOTTO 5) Diritti di piena proprietà su abitazione** posta al piano secondo di un edificio di 3 piani fuori terra con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone, due bagni e uno studio. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 71,90 quella dei balconi è di circa mq. 19,50. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 23,00. Prezzo base Euro 102.028,20. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano secondo di un edificio di 3 piani fuori terra, con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone, e due bagni. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 68,30 quella dei balconi è di circa mq. 23,35. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 15,00. Prezzo base Euro 95.648,83. **LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** singola con corte ad uso esclusivo al piano terra, con annessa autorimessa al piano terra, l'abitazione si compone di: ingresso-soggiorno,cucina, disimpegno,due bagni e tre camere. Al momento del sopralluogo l'immobile non era completamente ultimato, mancavano dei radiatori ed infissi di porta. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 119,60. L'autorimessa ha una superficie utile di mq. 25,00 in essa è ubicato un piccolo vano adibito a cantina. Prezzo base Euro 198.750,00. **LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria. Prezzo base Euro 69.268,46. **LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria. Prezzo base Euro 67.476,66. **LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria. Prezzo base Euro 67.476,66. **VIA VILLA MUSONE, 6 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU AREA URBANA** posta al piano terra ubicata nella porzione nord-est della corte e al suo interno è posizionato un pozzo di raccolta delle acque. Prezzo base Euro 9.000,00. **VIA VILLA MUSONE, 14 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano primo di un edificio di 3 piani fuori terra, con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone e due bagni. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 68,30 quella dei balconi è di circa mq. 23,35. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di circa mq. 21,00. Prezzo base Euro 99.419,89. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano secondo di un edificio di 3 piani fuori terra, con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone e due bagni. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 68,30 quella dei balconi è di circa mq. 23,35. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 21,00. Prezzo base Euro 100.676,91. **VIA VILLA MUSONE, 30 - LOTTO 7) Piena proprietà di abitazione** a p. 1° con annessa autorimessa al piano terra, censita al Catasto Fabbricati al : -Foglio n. 8, Part. 454, sub 3, cat. C/6, Cl 5, Cons. 21 mq, Rend. € 30,37; -Foglio n. 8, Part. 454, sub 10, cat. A/3, Cl 3, Cons. 6,5 vani, Rend. € 520,23; L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone, due bagni e uno studio. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 71,90 quella dei balconi è di circa mq. 19,50. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 21,00. Prezzo base Euro

100.771,18. **LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano primo di un edificio di 3 piani fuori terra, con annessa autorimessa al piano terra, L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone, e due bagni. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 68,30 quella dei balconi è di circa mq. 23,35. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 17,00. Prezzo base Euro 96.905,85. **LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano secondo di un edificio di 3 piani fuori terra, con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone, due bagni e uno studio. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 71,90 quella dei balconi è di circa mq. 19,50. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 15,00. Prezzo base Euro 97.002,12. **LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano secondo di un edificio di 3 piani fuori terra, con annessa autorimessa al piano terra. L'unità abitativa è costituita da : zona giorno composta da ingresso- soggiorno dotato di balcone e una cucina dotata di balcone; e zona notte formata da un disimpegno dove si affacciano due camere di cui una con balcone, e due bagni. La superficie dell'unità abitativa al netto dei muri perimetrali e di quelli interni è di circa mq. 68,30 quella dei balconi è di circa mq. 23,35. L'autorimessa è dotata di serranda basculante ed ha una superficie utile di mq. 17,00. Prezzo base Euro 96.905,85. **LOCALITÀ VILLA MUSONE, SCN - LOTTO 12) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria. Prezzo base Euro 69.530,68. **VIA VILLA MUSONE, SNC - LOTTO 16) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA URBANA** ubicata nel Comune di Recanati, località Villa Musone, interessato dalla Convenzione Urbanistica per l'attuazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare e del Piano Particolareggiato per insediamenti residenziali e dalla Determinazione Dirigenziale n. 355 del 22.06.2005 per la definizione della volumetria. Prezzo base Euro 132.811,90. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 216/2010 **MC319943**

**RECANATI - VIA ZONA INDUSTRIALE SQUARTABUE, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO** costruito su lotto completamente recintato, realizzato con struttura prefabbricata in c.a. precompresso e la tamponatura è in pannelli di c.a. vibrocompresso coibentati. L'intero edificio sviluppa su 2 piani fuori terra. L'interno del laboratorio, non ultimato, risulta essere suddiviso in due parti, quella posta sul lato ovest è a due piani: al piano primo sono previsti gli uffici ed al piano terra, oltre alla zona ingresso con la scala di distribuzione al piano superiore, sono previsti i servizi ed un laboratorio. Prezzo base Euro 471.185,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:50. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 09:55. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 80/2013 **MC320002**

**TOLENTINO - VIA BUOZZI, 20 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a p. rialzato composto da 5 vani e cantina a p. sottostrada. Prezzo base Euro 67.400,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 172/2009 **MC320371**

**TOLENTINO - VIA GALLERIA FORNACE MASSI, 3 - L'UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE** a p. terra di grosso complesso residenziale-commerciale-direzionale. L'unità immobiliare commerciale con accesso plurimo dall'esterno si compone di tre ambienti che si distinguono per il loro utilizzo, il primo destinato alla vendita al pubblico dei prodotti con ingresso diretto dall'esterno e dotato di due ampie vetrate, il secondo, in adiacenza e con un solo affaccio verso l'esterno dotato di due aperture di cui una parzialmente chiusa internamente, destinato a cucina con annessi locali dispensa il tutto debitamente compartimentato, il terzo, ambiente in adiacenza consequenziale alla cucina anch'esso dotato di ampia vetrata con accesso diretto esterno, attualmente utilizzato come deposito dispensa. Prezzo base Euro 367.050,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16



ore 09:10. Eventuale vendita con incanto in data 01/06/16 ore 09:15. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Rif. RGE 75/2013 **MC318876**

**TREIA - VIA C. DIDIMI, 36 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** di mq. 38 a p. S1. Prezzo base Euro 10.400,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** di mq. 55 e balcone di mq. 6 a p. 2°. Prezzo base Euro 24.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** di mq. 133 + balconi di mq. 18 e soffitta di mq. 85, posta ai piani 2° e 3°. Prezzo base Euro 68.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 121/2008 **MC320366**

**TREIA - VIA CARREGGIANO, 7/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** a piano terra e 1° con annessi cantina e locali sottotetto e autorimessa a piano S1. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 104/2008 **MC320362**

**TREIA - CONTRADA CARREGGIANO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di civile abitazione a p. 1° della superficie commerciale di mq. 134,15 e garage a p. terra di mq. 54,20. Prezzo base Euro 96.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:45. Offerta minima L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 245/2010 **MC320384**

**URBISAGLIA - LOCALITÀ CONTRADA CONVENTO, 22 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 7 vani al primo piano di un complesso plurifamiliare, composto da ingresso-disimpegno, un ampio soggiorno con angolo studio, cucina abitabile, quattro camere di cui una con bagno in camera, un bagno comune, un ripostiglio ed una stanza polifunzionale con ingresso indipendente; vano scala, portico al piano terra e locale tecnico comuni, per una superficie commerciale totale di mq. 203,11. Prezzo base Euro 153.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 8,5 vani al primo piano di un immobile plurifamiliare, composto da: ingresso-corridoio, cucina angolo cottura, soggiorno, cinque camere da letto, due bagni, ripostiglio ed un'ampia terrazza alla quale si può accedere attraverso una scala esterna dal retro dell'immobile; vano scala, portico al piano terra e locale tecnico comuni. Prezzo base Euro 125.000,00. **LOCALITÀ CONTRADA CONVENTO, 20 - LOTTO 3) AMPIO LOCALE AD USO COMMERCIALE** e da annessi tecnici realizzato in elementi prefabbricati e coperto con struttura metallica ed ondulati per una superficie commerciale totale di mq. 168,42. Prezzo base Euro 22.000,00. **LOTTO 4) AUTORIMESSA**, costituita da ampio locale con separazione in più box, mq. 57. L'immobile è realizzato in elementi prefabbricati, le separazioni dei box sono edificate in parte con pannelli in legno ed in parte con laterizi forati lasciati al grezzo, il locale è coperto con struttura metallica ed ondulati. L'immobile ha una superficie commerciale di mq. 167,00. Prezzo base Euro 43.000,00. **LOCALITÀ CONTRADA CONVENTO, 20 - LOTTO 5) LOCALE AD USO COMMERCIALE**, magazzino, di 14 mq. L'immobile è costituito da un piccolo locale, contiguo ai manufatti dei lotti 1,2,3,4 ma fisicamente separato dai box auto e collegato con un passaggio interno al bar sito al piano terra dell'immobile principale, attualmente utilizzato come dispensa, con accesso diretto dall'esterno, realizzato in muratura e coperto da ondulati in fibrocemento di recente manutenzione. L'immobile ha una superficie commerciale totale di mq. 20,78. Prezzo base Euro 4.600,00. **VIA DEL SETIFICIO, 37 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** di 7 vani, al piano Terra ed è composto da ingresso disimpegno aperto sul soggiorno, cucina abitabile, un piccolo disimpegno servente un bagno ed un locale ripostiglio; zona notte composta da un corridoio, due camere, una camera matrimoniale con bagno esclusivo ed un bagno comune, con annessi tre balconi a livello, per una superficie commerciale di mq. 197,64. Prezzo base Euro 192.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 01/06/16 ore 10:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Aprea. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 234/2011 **MC320132**

## TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

### PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.net www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it www.tribunale.ascolipiceno.it www.tribunale.macerata.giustizia.it  
www.tribunalepesaro.it www.tribunaleurbino.com www.asteimmobili.it www.publicomonline.it www.portaleaste.it www.astalegale.net