

# TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI MILANO

## VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI - PROSSIMA INSERZIONE 15/01/2018

A seguito dell'entrata in vigore della nuova normativa è indispensabile consultare le modalità di partecipazione specifiche di ogni vendita pubblicate sul sito di ciascun Tribunale

PER MAGGIORI INFORMAZIONI E PER VERIFICARE LE PERIZIE DEGLI IMMOBILI IN VENDITA È POSSIBILE CONSULTARE OLTRE AI SITI DELLA WEB DEI SINGOLI TRIBUNALI, ANCHE I SEGUENTI PORTALI NAZIONALI: PER I TRIBUNALI DI MILANO E LECCO [WWW.ASTEANNUNCI.IT](http://WWW.ASTEANNUNCI.IT) - PER ALTRI TRIBUNALI [WWW.PORTALEASTE.COM](http://WWW.PORTALEASTE.COM) - [WWW.ASTEMOBILIARI.IT](http://WWW.ASTEMOBILIARI.IT) E [WWW.ASTALEGALI.NET](http://WWW.ASTALEGALI.NET)

### PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

VIA INTERNET: [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it);  
[www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it](http://www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it);  
[www.tribunale.como.giustizia.it](http://www.tribunale.como.giustizia.it);  
[www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it);  
[www.tribunale.lodi.giustizia.it](http://www.tribunale.lodi.giustizia.it);  
[www.tribunale.monza.giustizia.it](http://www.tribunale.monza.giustizia.it);  
[www.tribunale.pavia.giustizia.it](http://www.tribunale.pavia.giustizia.it);  
[www.astefallimentivaresi.net](http://www.astefallimentivaresi.net);  
Inoltre verranno spedite copie, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA.  
Le richieste possono essere effettuate:  
VIA TELEFONO: chiamando il numero a debito ripartito 848800583  
VIA FAX: inviando la richiesta al fax n° 039.3309896

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Sono aperte a tutti e per parteciparvi non è richiesta l'assistenza di un legale o di altro professionista. Si tengono presso l'Ufficio del Giudice o del Professionista Delegato alla vendita. Le vendite si svolgono con il sistema dell'asta senza incanto salvo differenti modalità specificate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita. Le vendite si svolgono in Tribunale o presso lo studio del Professionista Delegato. Oltre al prezzo sono dovuti i soli oneri fiscali (IVA o IMPOSTA DI REGISTRO) con possibilità di utilizzare le agevolazioni di legge (prima casa, imprenditore agricolo ecc...). Il trasferimento della proprietà e la consegna avvengono all'atto del decreto di trasferimento, previo versamento del saldo prezzo nel termine previsto e delle spese di registrazione, trascrizione e voltura catastale. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita saranno cancellate a spese e cura della procedura. Non è previsto l'intervento del Notaio.

### COME PARTECIPARE

Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento verificabili nell'ordinanza o avviso di vendita, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad ¼ (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, salva diversa indicazione contenuta nell'ordinanza / avviso di vendita, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza / avviso di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza / avviso di vendita (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 c.p.c.: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet del Tribunale. Attesa l'entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Professionista che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità di dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto.  
**PRIMA DI PARTECIPARE ALL'ASTA CONSULTARE LA DOCUMENTAZIONE UFFICIALE (AVVISO / ORDINANZA DI VENDITA, PERIZIA) DISPONIBILE SUL SITO INTERNET DEL TRIBUNALE;**

### MUTUI

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti bancari per importi fino al 80% garantiti da ipoteche sui beni oggetto delle vendite senza necessità di nuove perizie di stima. Per ulteriori informazioni consultare il sito internet del Tribunale. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima dell'asta.

### SEZIONE FALLIMENTI TRIBUNALE DI MILANO

Gli interessati devono depositare la cauzione tramite bonifico bancario sul conto intestato a TRIBUNALE DI MILANO - SEZIONE FALLIMENTARE pari ad 1/10 del prezzo offerto e formulare l'offerta di acquisto, che è irrevocabile ai sensi dell'art.571 c.p.c.. MODALITÀ: Entro le h.13.00 del giorno antecedente la data fissata per l'esame delle offerte e/o per la gara tra gli offerenti l'offerente trasmette a mezzo fax al numero 02 93661479) copia del bonifico effettuato con numero di CRO 2) offerta di acquisto 3) fotocopia documento di identità e/o copia certificato aggiornato emesso dal registro imprese se l'offerente è società 4) dichiarazione, in duplice copia, relativa alle modalità di restituzione della cauzione. ATTENZIONE: Sono comunque salve le eventuali diverse condizioni previste nell'ordinanza o nell'avviso di vendita di ogni asta sezione fallimenti.

### NOVITÀ: GARA TELEMATICA BENI MOBILI

[www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) il sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG d'Italia per le vendite mobiliari on-line - IVG di Milano SIVAG SPA - per contatti e informazioni sulle vendite [info@sivag.com](mailto:info@sivag.com) [www.sivag.com](http://www.sivag.com) - tel 02.580.11.847

### LEGENDA ZONE CITTÀ DI MILANO

Zona 1 - Centro - Zona 2 - Vercelli, Lorenteggio - Zona 3 - Fiera, S. Siro, Baggio - Zona 4 - Sempione, Bovisio, Niguarda, Affori, Quarto Oggiaro  
Zona 5 - Centrale Gioia, Fulvio Testi, Greco, Crescenzago - Zona 6 - Città studi, Indipendenza, Lambrate, Ortica - Zona 7 - Corsica, Lodi, Morsenchio - Zona 8 - Navigli, Famagosta, Barona

## TRIBUNALE DI MILANO

### SEZIONE ESECUZIONI

#### ABITAZIONI E BOX

**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA TURATI 23: APPARTAMENTO** al 2° piano, di circa 95 mq, composto da cucina, 2 camere da letto, soggiorno e bagno, oltre cantina. Prezzo base Euro 62.001,45. Offerta minima Euro 46.501,10. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 02/03/2018 ore 11:00. Tel. 02878789. Giudice Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato Dott. Ignazio Arcuri. Rif. RGE 769/2012 **P0037862**

**CUGGIONO (MI) - VIA C. PORTA 17/19: VILLETTA** composta da piano interrato con cantina e box auto. Piano terra con ingresso, disimpegno cucina, bagno, soggiorno pranzo ed annesso giardino, piano primo con 3 camere, bagno e disimpegno, piano secondo sottotetto oltre a BOX auto. Prezzo base Euro 216.400,00. Offerta minima Euro 162.300,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09/03/2018 ore 10:00. Delegato e Custode avv. Donatella Alpegianni Tel. 3315902307. Giudice dr.ssa Rita Bottiglieri. Rif. RGE 4032/2010 **P0037872**

**MILANO (MI) - VIA ALESSANDRO ASTESANI 56: APPARTAMENTO** al p. 1° rialzato composto da locale ed accessori, oltre cantina al p. cantinato. Occupato. Prezzo Base Euro 46.500,00 (Offerta Minima Euro 34.875,00). Prof. delegato avv. Roberta Vegetti. Vendita senza incanto sulla base di offerta in busta chiusa (art. 571 c.p.c.): 02/03/2018 ore 15:00 presso il delegato avv. Roberta Vegetti, in Milano, Via G. D'Arezzo, 15. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 01/03/2018 presso lo studio predetto. Info presso il delegato nonché Custode giudiziario: avv. Roberta Vegetti tel. 0266988858 - fax 0266988813 - e-mail: [studiobeccari@studiobeccari.it](mailto:studiobeccari@studiobeccari.it) - [roberta.vegetti@studiobeccari.it](mailto:roberta.vegetti@studiobeccari.it) e su [www.corteapello.milano.it](http://www.corteapello.milano.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (A411541). Rif. RGE 160/2011 **P0038131**

**MILANO - VIA BIELLA 24A: APPARTAMENTO** p. 3° di 2 locali, servizi, ingresso, disimpegno, mq 45 commerciali. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.525,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/03/2018 ore 09:30. Sivag Tel. 0226952007. Giudice dr.ssa Gabriella Mennuni. Delegato dr. Domenico Cambareri, tel. 0276013711. Rif. RGE 2925/2009 **P0037967**

**MILANO (MI) - VIA IPODROMO 66/6: VILLA** di 19 vani oltre giardino di 632 mq oltre 886 mq di area scoperta a 900 metri dallo Stadio Meazza. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima Euro 1.125.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06/03/2018 ore 10:00. Delegato e Custode avv. Pancrazio Timpano Tel. 3384519611. Giudice dr. Roberto Angelini. Rif. RGE 1411/2016 **P0037906**

**MILANO - VIA TOFFETTI 18: APPARTAMENTO** uso abitazione al primo piano composto da due locali e servizi con cantina. Prezzo base Euro 38.531,25. Offerta minima Euro 28.898,44. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/03/2018 ore 15:00. Custode Sivag. Giudice dr.ssa M.G. Mennuni. Delegato avv. Carlo Daffan. Rif. RGE 682/2014 **P0037855**

**MILANO (MI) - VIALE ESPINASSE 76: APPARTAMENTO** piano terra mq. 51,60 cantina mq. 3,92. Ingresso, soggiorno, locale cucci vivande, bagno, camera. Cl. En. B-IPE 219,01 kWh/mq. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 27/02/2018 ore 16:00. Custode Sivag Tel. 0226952007. Giudice dr.ssa Rita Bottiglieri. Delegato dr.ssa Daniela Ortelli. Rif. RGE 1033/2010 **P0037971**

## TRIBUNALE DI MILANO

### SEZIONE FALLIMENTI

#### ABITAZIONI E BOX

**CESANO MADERNO (MB) - VIA TRIESTE 3 -**

**LOTTO 3: APPARTAMENTO** piano 1 (mq 50) e 2 sottotetto (69) con BOX (mq 20). Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 59.000,00. **LOTTO 5: APPARTAMENTO** piano 1 (mq 56) e 2 sottotetto (42) con BOX (mq 22). Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 23/02/2018 ore 09:30. Curatore dr. Bollea Tel. 026692214. Giudice dr.ssa Pascale. Rif. RG 941/2016 **P0037801**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**PIOTTELLO (MI) - VIA TRIESTE SNC - VIA ZARA 7: CAPANNONE** in zona industriale di mq 370. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/03/2018 ore 15:00. Giudice dr.ssa Caterina Macchi. Curatore dr.ssa Antonella Lunardi, tel. 0226301317. Rif. RG 373/2013 **P0038010**

## TRIBUNALE DI LECCO

### SEZIONE ESECUZIONI

#### ABITAZIONI E BOX

**ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SANT'ANTONIO 65 - LOTTO UNICO (CORRISPONDENTE AI LOTTI 1-2-3 DELLA PERIZIA):** Piena proprietà di n° 3 APPARTAMENTI, di n° 2 VANI DEPOSITO e n° 1 vano ad uso AUTORIMESSA. Prezzo base Euro 437.000,00. Offerta minima Euro 327.750,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341353649. Custode avv. Airoidi tel. 0341363494 email: [albachiara\\_airoidi@libero.it](mailto:albachiara_airoidi@libero.it). Rif. RGE 55/08

**BALLABIO (LC) - VIA RONCAIOLO 10: APPARTAMENTO** composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, vano cottura, 4 camere, disimpegni, bagno, wc, ripostiglio e terrazzo al P.T. Prezzo base Euro 134.550,00. Offerta minima Euro 100.912,50. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti Tel. 0341 287619. Custode avv. Bregaglio Tel. 0341 642361 email: [francesca.bregaglio@virgilio.it](mailto:francesca.bregaglio@virgilio.it). Rif. RGE 216/15

**CALCO (LC) - VIA BOFFALORA 9: APPARTAMENTO** disposto su 2 piani, composto da 2 cantine e giardino al P.T.; vano con angolo cottura, bagno, antibagno, cantina e terrazza al P.1°; **POSTO AUTO COPERTO** al P.T. Prezzo base Euro 126.575,00. Offerta minima Euro 94.931,25. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 12.30. G.E. avv. Marcellini. Delegato Notaio Alippi tel. 0341 287619. Custode avv. Divonna Tel. 0341 361187 email: [avvocatodivonna@libero.it](mailto:avvocatodivonna@libero.it). Rif. RGE 14/12

**CIVATE (LC) - VIA AL POZZO 16: PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** con ingresso indipendente e giardino composta da cantina con lavanderia e locale di sgombero/stenditoio al P. interrato, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, wc al P.T., 2 camere, cabina armadio, bagno e disimpegno al P.1°. **VANO AUTORIMESSA** al P. interrato. Prezzo base Euro 332.515,00. Offerta minima Euro 249.386,25. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana Tel. 0341 287619. Custode avv. Anzaldi Tel. 0341 285717. Rif. RGE 03/16

**ELLO (LC) - VIA MARCONAGA 13: EDIFICIO** incluso in antico borgo su 3 piani composto da ingresso e cucina al P.T., 1 camera e bagno al 1°P, camera e wc al P.2° con scala interna di collegamento. Prezzo base Euro 110.240,00. Offerta minima Euro 82.680,00. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode avv. Regazzoni tel. 0341930260. Rif. RGE 154/15

**GARBAGNATE MONASTERO (LC) - VIA TRENTO 1: VILLA** su 4 livelli collegati da scala interna, con cantina al p.cantina, portico, lavanderia/caldaia, loc. sgombero, disimpegno, VANO AUTORIMESSA e

**GIARDINO** al p.t., 6 locali, cucina, bagno, loc. veranda e 2 balconi al p.1°, soffitta e balcone al p.sottotetto. Prezzo base E. 430.125,00. Offerta minima E. 322.593,75. Asta senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode avv. Panzeri tel. 0341350671 email: [serena.panzeri6@gmail.com](mailto:serena.panzeri6@gmail.com). Rif. RGE 31/14

**INTROBIO (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II 33/B - LOTTO 1: APPARTAMENTO** al Prialzato composto da soggiorno con angolo cottura, studio, 2 bagni, disimpegno, 2 camere e giardino pertinenziale, con annessa cantina al P.seminterrato oltre a vano ad uso AUTORIMESSA al P.seminterrato. Prezzo base E. 123.000,00. Offerta minima E. 92.250,00.

**INTROBIO (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II 33/D - LOTTO 2: VILLETTA** singola unifamiliare composta da cantina al P.interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, camera, camera con bagno, bagno, lavanderia, BOX doppio portico e GIARDINO al P.T., locale pluriscopo con balcone, camera con balcone, disimpegno e bagno al P.1° (mansardato). Prezzo base E. 214.380,00. Offerta minima E. 160.785,00. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode avv. Rudini tel. 031856289 email: [miriam.rudini@gmail.com](mailto:miriam.rudini@gmail.com). Rif. RGE 116/15

**LECCO (LC) - CENS. DI CASTELLO SOPRA LECCO - SEZ. CASTELLO - VIA DEL SEMINARIO 34/B:** Nel fabbricato condominiale denominato "Residenza al Torrente", APPARTAMENTO su 3 livelli in ottimo stato, composto da atrio di ingresso, ampio soggiorno affacciato sul giardino esclusivo, cucina e wc con antibagno al P.T.; camera padronale con bagno, cabina armadio e balcone, altre 2 camere con bagno e balcone, pianerottolo di disimpegno, al P.1°; taverna, ripostiglio, lavanderia con wc, cantina e vano tecnico nel cavedio per l'alloggiamento della centrale termica, disimpegno comunicante anche con l'autorimessa, al P.1° interrato. **VANO AD USO AUTORIMESSA** al P.1° interrato, direttamente collegato con gli accessori dell'abitazione a detto piano. Prezzo base Euro 294.200,25. Offerta minima Euro 220.650,19. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.45. G.E. avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode avv. Corti tel. 0341 363503 email: [avvocatoguidocorti@gmail.com](mailto:avvocatoguidocorti@gmail.com). Rif. RGE 209/13

**LECCO (LC) - SEZ. CENS. CHIUSO - CORSO BERGAMO 149: APPARTAMENTO** composto da atrio, cucina, camera matrimoniale, singola, disimpegno, bagno e balcone a P.2°. Cat. fabbr. - sez CHI - fig.3, mapp.1081, sub.722, cat.A/3, vani 3,5. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo Tel. 0341 287619. Custode avv. Mandelli Tel. 0341 1755248 / 347 2628442 email: [avv.stefanomandelli@gmail.com](mailto:avv.stefanomandelli@gmail.com). Rif. RGE 293/13

**LOMAGNA (LC) - VIA FORNACE 24: UNITA' ABITATIVA** con soggiorno vano cucina/pranzo, camera, servizi, piscina scoperta, rampa BOX p.t., 2 camere, vano plurifunzionale, ripostiglio servizi, 3 balconi, sottotetto al p.1°, locale tecnologico, lavanderia e locale sgombero. Prezzo base E. 339.375,00. Offerta minima E. 254.531,25. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode avv. Gerosa tel. 0341364092 email: [studiodilegalegerosa@virgilio.it](mailto:studiodilegalegerosa@virgilio.it). Rif. RGE 242/13

**NIBONNO (LC) - VIA GARIBALDI 19 - LOTTO 1: UNITA' IMMOBILIARE** al P.T. composta da ingresso, soggiorno con cottura e taverna, 2 camere, wc, disimpegni, cantina e 4 ripostigli oltre ad area uso giardino e portico. Prezzo base E. 158.210,00. Offerta minima E. 118.657,50. **LOTTO 2: UNITA' IMMOBILIARE** al P.1° composta da ingresso, disimpegno, tinello con portico, 2 camere, wc, ripostiglio e 2 balconi con 2 aree uso giardino. Prezzo base E. 64.190,00. Offerta minima E. 48.142,50. **LOTTO 3: UNITA' IMMOBILIARE** composta da soggiorno, cucina, camera, wc, 2 disimpegni e giardino al P.1°, locali di servizio al P.2° (sottotetto) e area uso giardino al P.T. Prezzo base E. 134.420,00. Offerta minima E. 100.815,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341988162 - 0341287619. Custode avv. Manzoni tel. 039510004 email: [stemanz@tiscali.it](mailto:stemanz@tiscali.it). Rif. RGE 286/13

**OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA VITTORIO VENETO 26: APPARTAMENTO** al P.2° composto da: camera, soggiorno pranzo, cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi su fronte est ed 1 balcone su fronte ovest. Prezzo base Euro 105.660,00. Offerta minima Euro 79.245,00. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode avv. Pirovano Tel. 031 851703, email: [pirovano.annalisa@libero.it](mailto:pirovano.annalisa@libero.it). Rif. RGE 79/14

**OLIVETO LARIO (LC) - CENSUARIO DI ONNO - VIA MULINO 8:** A parte del complesso residenziale denominato "IL MOLINO", VILLETTA con AREA DI PERTINENZA, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, scala per accedere alla zona notte, disimpegno, 2 camere, bagno e portico al P.T.; VANO AUTORIMESSA, cantina, ripostiglio, locale caldaia, disimpegno e bagno al P. Seminterrato. PRECISAZIONE CATASTALE: gli immobili sono ubicati in Via Mulino n. 8 e non in Via Provinciale Asso Onno, come risultante dai dati catastali. Alla vendita è annessa la quota di proprietà in ragione di 92,86 millesimi del RELIQUATO DI TERRENO destinato ad ente comune (strada). Agli immobili compete la proporzionale quota di compartecipazione agli spazi ed enti comuni all'intero complesso residenziale in ragione di 92,86 millesimi ai sensi degli artt.1117 e seguenti del Codice Civile e del Regolamento di Condominio. Prezzo base Euro 294.400,00. Offerta minima Euro 220.800,00. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341 287619. Custode avv. Scaranna tel. 0341 650481 Email: [avv.scaranna@gmail.com](mailto:avv.scaranna@gmail.com). Rif. RGE 166/11

**OSNAGO (LC) - VIA ROMA 32 - LOTTO 1: APPARTAMENTO** con da soggiorno, pranzo, cucina, 3 camere da letto, 3 bagni, lavanderia, 3 disimpegni, 3 balconi al P.1°, oltre 2 locali sgombero, lavanderia e disimpegno non abitabili al P.sottotetto. Prezzo base E. 212.500,00. Offerta minima E. 159.375,00. **LOTTO 2: APPARTAMENTO** con soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, wc, lavanderia, 2 ripostigli, 3 balconi, al P.2° con locale sgombero non abitabile al P.sottotetto. Prezzo base Euro 225.250,00. Offerta minima Euro 168.937,50.

**LOMAGNA (LC) - LOTTO 3: TERRENI** agricoli pianeggianti coltivati a bosco e prato, serviti con accesso carraio. Prezzo base E. 51.810,00. Offerta minima E. 38.857,50. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 11.45. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode avv. Mulargia tel. 0341289100 email: [info@mulargabecalli.it](mailto:info@mulargabecalli.it). Rif. RGE 51/15

**PADERNO D'ADDA (LC) - VIA UGO FESTINI SNC - LOTTO 1: APPARTAMENTO** al P.1° composto da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone e terrazzo; **AUTORIMESSA e CANTINA** al P.1° sottostrada. Il tutto identificato catastalmente al Catasto Fabbricati: fig.5, mapp.2819, sub.15, P.1, Cat.A/2, CL.3, Vani 5 e fig.5, mapp.2819, sub.22, P.S1, Cat.C/6, CL.2, Mq.29. Prezzo base Euro 167.545,00. Offerta minima Euro 125.658,75. **LOTTO 2: APPARTAMENTO** al P.1°, composto da: ingresso/soggiorno, cucina con terrazzo, disimpegno, 2 camere di cui 1 matrimoniale e bagno, **AUTORIMESSA e CANTINA** al P.1° sottostrada. Il tutto identificato al Catasto Fabbricati: fig.5, mapp.2819, sub.16, P.1, Cat.A/2, CL.3, Vani 5, 81 mq e fig.5, mapp.2819 sub.23, P.S1, Cat.C/6, CL.2, 29 mq. Prezzo base Euro 158.360,00. Offerta minima Euro 118.770,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi Tel. 0341 287619. Custode avv. Nessi Tel. 0341 1880700 email: [massimiliano.nessi@gmail.com](mailto:massimiliano.nessi@gmail.com)/massimiliano.nessi@alice.it. Rif. RGE 07/14

**VALGREGHENTINO (LC) - VIA DON AMEDEO AIROLDI 22:** Fabbricato composto da: VILLA singola su 2 piani (un piano F.T. ed un P.interrato), costituita da: locale sgombero, cantina, ripostiglio, WC, disimpegno, corridoio e STUDIO a P.seminterrato, soggiorno, cucina, WC, bagno, disimpegno atrio, 3 camere, disimpegno notte, portico e balcone a Prialzato, oltre BOX DOPPIO a P.seminterrato, oltre a quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni. Prezzo base E. 263.780,00. Offerta minima E. 197.835,00. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode avv. Valtolina tel. 0399274212 email: [studiodilegalevaltolina.si@tin.it](mailto:studiodilegalevaltolina.si@tin.it). Rif. RGE 126/14

## SEQUE

COME VISITARE L'IMMOBILE: CONTATTARE IL CUSTODE AL NUMERO DI TELEFONO RIPORTATO ALL'INTERNO DEL SINGOLO ANNUNCIO DI VENDITA - A seguito della recente riforma del processo esecutivo nelle procedure in cui il giudice ha pronunciato l'ordinanza di vendita o ha delegato la vendita dopo il 1/3/2006 di regola è nominato un custode giudiziario con il compito di far visitare l'immobile agli interessati e di fornire ogni informazione utile. In caso di difficoltà o di necessità di ulteriori informazioni inviare una e-mail ai seguenti indirizzi: PER MILANO [procedure.milano@digicamere.it](mailto:procedure.milano@digicamere.it) PER PROVINCIA [professionistidelegati@asteimmobili.it](mailto:professionistidelegati@asteimmobili.it) (specificando il tribunale, il numero della procedura esecutiva o il numero dell'annuncio).



# TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI MILANO

## VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

### ABITAZIONI E BOX

**VERCURAGO (LC) - VIA VITTORIO VENETO 2: APPARTAMENTO** della sup. lorda compl. di c.a. mq. 127, al P.2° con altezza interna di c.a. mt. 2,75, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, bagno, 2 camere, ripostiglio, balcone, solaio sovrastante l'unità abitativa avente accesso da botola interna; cantina al P.seminterrato e quota di 1/2 del disimpegno di accesso alla cantina al P.seminterrato con altezza interna di c.a. mt. 3,00. Prezzo base Euro 29.962,50. Offerta minima Euro 22.471,88. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Gerosa tel. 0341364092 email: studioplegegerosa@virgilio.it. Rif. RGE 261/11

**VERDERIO (LC) - GIA' COMUNE DI VERDERIO SUP. - VIA SERNOVELLA: VILLETTA A SCHIERA** composta da 2 cantine al P. seminterrato; 2 vani con servizio al P. rialzato, **AREA DI PERTINENZA**; 4 vani ripostiglio al P.1° sottotetto; vano **AUTORIMESSA** al P. seminterrato. Prezzo base Euro 171.100,00. Offerta minima Euro 128.325,00. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini Tel. 0341 287619. Custode Avv. Selva Tel. 0341 423432 email: carlotta.selva@gmail.com. Rif. RGE 49/14

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**COLICO (LC) - VIA SACCO 5: NEGOZIO** al P.T., composto da spazio commerciale della superficie di 333 mq., locale caldaia, locale tecnico, disimpegno e bagno con antibagno, il tutto identificato al Catasto fabbricati del Comune di Colico a foglio 31, mapp.11462, sub.2. Per la quota di 612/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 294.000,00. Offerta minima Euro 220.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo Tel. 0341 287619. Custode Avv. Buzzoni Tel. 0341 283899. E-mail: elsacaterina.buzzoni@gmail.com. Rif. RGE 273/14

**ESINO LARIO (LC) - VIA AGUEGLIO SNC:FABBRICATO** destinato a ricovero e casa di cura composto da salone, 2 w.c., portico e centrale termica al P.T.; ingresso, atrio con sala da pranzo, guardaroba, cucine, w.c., dispensa e terrazzo al P.1°; atrio, disimpegno, 4 camere, 3 w.c., 2 locali docce, infermeria e terrazzo al P.2°; disimpegno, 6 camere, w.c., 2 locali docce, sala macchine, accessori e porzioni di sottotetto non abitabile al P.3°; **VANO AUTORIMESSA**, 2 ripostigli e disimpegno al P. interrato; il tutto con **ANNESSE AREA DI PERTINENZA**. Prezzo base Euro 3.149.970,00. Offerta minima Euro 2.362.477,50. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Notaio Piffaretti Tel. 0341 287619. Custode Avv. Tanco Tel. 0341 320575, email: m.tanco@ravasitanco.it. Rif. RGE 149/14

**LA VALLETTA BRIANZA (LC) - GIA' COMUNE DI PEREGO - SEZ. DI PEREGO - VIA STATALE 89: PORZIONE DI CAPANNONE** ad uso laboratorio artigianale con blocco servizi interno al P.T. con antistanti piazzali esterni asfaltati di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 173.893,00. Offerta minima Euro 130.419,75. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341 287619. Custode Avv. Discacciati tel. 0341 362007 email: studioidiscacciati@libero.it. Rif. RGE 139/16

**LECCO (LC) - VIA FRANCESCO BARACCA 17: UNITA' IMMOBILIARE** allo stato rustico al P.T. della sup. comm. di ca. mq 361,00, con locale deposito al P.interrato della sup. comm. di ca. mq 34,20, con scala interna di collegamento fra i piani, con destinazione d'uso di "struttura ricettiva" (già "negozio con annesso vano deposito"). Prezzo base Euro 235.145,00. Offerta minima Euro 176.358,75. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341283899 email: elsacaterina.buzzoni@gmail.com. Rif. RGE 146/16

**MOLTENO (LC) - VIA ROMA 19: EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE** con area di pertinenza. Composto da locale negozio e retro banco al P.T. e da locale deposito/sgombero, w.c. ed antibagno ad uso spogliatoio al P. interrato. Prezzo base Euro 355.335,00. Offerta minima Euro 266.501,25. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Mazza tel. 0341 271834 / 0341 285336 email: manolamazza@avvaticolombomazza.it. Rif. RGE 44/15

### TRIBUNALE DI LECCO

#### SEZIONE FALLIMENTI

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**CALOLZIOCORTE (LC) - VIA DELLA STANGA 9: CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq. 8500 circa oltre ad area urbana di mq. 4470 circa ed area esterna di mq. 5950 circa. Il capannone è locato con contratto scadente il 31 Dicembre 2020 (12° anno) ad un canone annuo attuale di Euro 429.287,93 oltre IVA. Prezzo base Euro 1.940.625,00. Offerta minima Euro 1.455.470,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Valore di Perizia Euro 4.600.000,00. Vendita senza incanto 27-03-2018 ore 12.00. G.D. Dr. Curatore Dr. Bolis Tel. 0341 369030, E-mail info@studiobolis.it. Rif. FALL.26/09

### TERRENI

**DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 2:** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 all'interno del centro commerciale denominato "Laghetto" composto da **UFFICIO, TERRAZZO e BOX**. Prezzo base Euro 177.750,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Chiappa Tel. 0341 360101, E-mail info@studiochiappa.it. Rif. FALL. 07/12

### ISCRIVITI SUBITO, basta un SMS.

Riceverai GRATUITAMENTE un avviso delle pubblicazioni delle nuove Aste della Sezione Fallimentare del Tribunale di Milano su "Corriere Della Sera" e "La Repubblica" \*

Invia un SMS al 339 19.90.300 e scrivi **ASTEMILANO**. Servizio gratuito sperimentale

Potrai successivamente recedere dal servizio inviando un SMS al 339 19.90.300 scrivendo **ASTEMILANO NO**.

Costo SMS per l'iscrizione e recesso secondo il piano tariffario del proprio gestore telefonico.

(I dati forniti vengono raccolti e trattati per le finalità indicate nel piano rispetto delle disposizioni della legge 196/2003)

(\*) Edizioni Regionali per la Lombardia ed Edizione Nazionale mensile di La Repubblica (per aste superiori ad euro 200.000,00)

### TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

### ABITAZIONI E BOX

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA ALBA, 16 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo di un edificio di tre piani di cui due fuori terra e uno interrato composto da grande disimpegno, soggiorno, angolo cottura, tre camere da letto con interposto bagno, un terrazzo ed una veranda con locale igienico, box doppio e cantina. Prezzo base Euro 143.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 107.520,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gallazzi B. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 819/2014 **BU436866**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GUGLIELMO PEPE, 18 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al terzo piano di un fabbricato di quattro piani di cui tre fuori terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 51.840,00. Vendita senza incanto 20/03/18 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Tosi M. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 942/2014 **BU437413**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA UGO BASSI, 6 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** in corte al piano primo di quattro locali e servizi oltre a box e ripostiglio a piano terra. Prezzo base Euro 45.466,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 34.100,00. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa E. Tosi. Notaio Delegato Dott. S. Luoni tel. 0331/1820240. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 754/2012 **BU469736**

**CAIRATE (VA) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 10/D - LOTTO 1) SOTTOTETTO** non abitabile al quarto piano a rustico costituito da un ambiente della superficie commerciale di mq 173,00 facente parte di un complesso denominato "Residenza Sole". Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 13/03/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa S. Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mazzoleni R. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 997/2014 **BU437205**

**CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA TRIESTE - VIA DON PINO BALLABIO, 112 - LOTTO A) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**, di mq 75,34, disposto su due livelli, collegati da scala interna, composto da: a piano terra, unico locale (soggiorno/pranzo/cucina), due camere, servizio e disimpegno, con annesso due aree pertinenziali adibite a giardino; al piano sottoterrata 1, locali accessori di mq 40,95 - box singolo ad uso autorimessa posto al piano sottoterrata 1, di mq 11,40. Prezzo base Euro 75.776,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 56.832,00. **LOTTO B) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**, di mq 75,28, disposto su due livelli, collegati da scala interna, composto da: a piano terra, unico locale (soggiorno/pranzo/cucina), due camere, servizio e disimpegno, con annesso due aree pertinenziali adibite a giardino, al piano sottoterrata 1, porzione accessoria suddivisa in locali di mq 40,95, oltre a spazi esterni di accesso secondario e scala di mq 7,50 - box doppio, ad uso autorimessa, posto a piano sottoterrata 1, di mq 12,75. Prezzo base Euro 79.872,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 59.904,00. Vendita senza incanto 28/02/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa S. Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. R. Ponzin tel. 03311586994. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 277/2013 **BU459185**

**GALLARATE (VA) - FRAZIONE CRENNA - VIA GIOVANNI LOCARNO, 1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al piano terreno di un fabbricato di sei piani, cinque fuori terra, denominato "Condominio Costabella" composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno e portico esterno oltre a vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa E. Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Bagna L. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 182/2015 **BU436737**

**GERENZANO (VA) - VIA LUIGI EINAUDI, 16/9 - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio al primo piano costituito da soggiorno, due camere, bagno e locale ripostiglio oltre balcone. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sciarini L. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 502/2013 **BU436815**

**LEGNANO (MI) - VIA ANTONIO LOCATELLI, 8 - A) APPARTAMENTO** ad uso abitazione, posto al

piano primo, composto da quattro locali, cucina, doppi servizi, ripostiglio e balconi, con annesso vano cantina al piano seminterrato; **B) BOX** ad uso privata autorimessa, posto al piano terreno. Prezzo base Euro 86.016,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 64.512,00. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 18:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. N. Paolantonio tel. 0331323390. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 513/2014 **BU459204**

**MARNATE (VA) - SEZ. MARNATE - VIA BRACCIA-NO, 47 - VILLA BIFAMILIARE** con annessa area pertinenziale così costituita: a) appartamento al PT composto da ingresso soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera, ripostiglio, guardaroba, bagno.b) appartamento al P1° composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, 4 camere, ripostiglio, bagno, 4 balconi. Prezzo base Euro 276.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 207.360,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 08:45. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dr. B. Leo tel. 0331635146. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 678/2013 **BU436618**

**OSSONA (MI) - PIAZZA LITTA MODIGLIANI, 20 - APPARTAMENTO** strutturato su tre piani e composto: al piano terra da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e portico; al piano primo da camera, bagno, locale guardaroba, disimpegno e loggiato; al piano secondo da camera, bagno e vano sgombero. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 69.600,00. Vendita senza incanto 13/03/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Ardito. Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 12/2014 **BU459381**

**PERO (MI) - VIA RISORGIMENTO, 4 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al terzo piano di un fabbricato di sette piani fuori terra denominato "Condominio Cerchiate 1", con accesso dalla Scala B, composto da corridoio di ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, soggiorno, due camere e balcone oltre a vano uso cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 20/03/18 ore 10:30. G.E. Dott. C. Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.A. Brambilla - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 727/2013 **BU437417**

**SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA CESARE BATTISTI, 1 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al quarto piano di un fabbricato denominato "Condominio Battisti" composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi oltre a vano uso cantina e autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 67.200,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sciarini L. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 78/2014 **BU436797**

**SOLBIATE OLONA (VA) - VIA SANT'ANTONINO, 133 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** di mq. 62,70, posto al piano primo con accesso direttamente della Via San'Antonino, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, un bagno e due balconi rispettivamente con affaccio sulla Via Patrioti e sulla Via Sant'Antonino. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa S. Passafiume. Curatore Fallimentare Dott. F. Scalise tel. 0331775777. Rif. FALL 18/2016 **BU458687**

**TURBIGO (MI) - VIA BELVEDERE, 15 - LOTTO 1) VILLA SINGOLA** con giardino composta da disimpegno, due locali e scala al piano terreno e da disimpegno, cucina, cinque locali e bagno al primo piano. Prezzo base Euro 100.864,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 75.648,00. Vendita senza incanto 20/03/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa E. Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Macchi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 518/2014 **BU437439**

### AVVISO DI VENDITA CONCORDATO PREVENTIVO OMOLOGATO

**MAZZINO DUE SRL IN LIQUIDAZIONE** - R.G. 14/2014 Avviso di vendita Il Liquidatore Giudiziale della Procedura invita tutti i soggetti interessati a presentare entro le ore 15.00 del 15 marzo 2018, offerte irrevocabili per l'acquisto di uno o più dei beni di proprietà di Mazzino Due srl in liq.ne, costituiti da immobili e quote di s.r.l.: -LOTTO A: 61 bilocali, 18 trilocali, 14 uffici, 107 box/depositi, 2 superfici aperte ed ausiliario D/1, compresi nel complesso residenziale denominato Residence Falcon sito in Via degli Orti n. 24 a Pero (MI), valore € 5.000.000; - LOTTI da B1 a B12: 2 uffici e 10 box siti in Via San Martino n. 69 a Rho (MI), valore complessivo frazionato € 145.000 od in lotto unico € 110.000; -LOTTO C: Centro Direzionale Terziario sito in Rho (MI), Via Ospiate, ang. Via Grossi, superficie commerciale 6.740 mq, e relativo fondo ex mappale 523, foglio 26 C.T. Rho, valore € 3.450.000; - LOTTI D1 e D2: terreni agricoli siti a Rho (MI), in Via Ospiate, mq 16.745 e del valore di € 420.000 ed in Via Monti, mq 4.990 e del valore di € 70.000; - LOTTI da E1 a E14: 1 deposito e 13 box siti in Rho (MI), Via Togliatti n. 36/40 n. 51/55, valore complessivo frazionato € 125.000 od in lotto unico € 102.000; - LOTTI F1, F3 e F4: 2 laboratori ed 1 box siti in Rho (MI), Via Tommaso Grossi n. 12/14, valore complessivo frazionato € 34.000 od in lotto unico € 26.000; - LOTTO G: quota di partecipazione in Immobiliare Centro Commerciale Rhodense srl, c.f. 05052150157, Galleria Gandhi 15 a Rho, quota 1% del capitale, valore € 104; - LOTTO H: quota di partecipazione in Immobiliare Ro.gi srl, c.f. 03451010155, Via dei Martiri 4 a Rho, quota 99% del capitale, valore € 1; - LOTTO I: quota di partecipazione in Immobiliare Junia srl, c.f. 07214120151, Via dei Martiri 4 a Rho, quota 99% del capitale, valore € 2.490.000; - LOTTO J: quota di partecipazione in Azzurra srl, c.f. 08575870152, Galleria Gandhi 10 a Rho, quota 1% del capitale, valore € 755; con le modalità indicate nell'Avviso di vendita, integralmente pubblicato sui siti www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it, www.portaleaste.com e www.

asteimmobili.it. La descrizione di fatto e di diritto degli immobili e delle quote di partecipazione ed il valore di stima attribuito sono riscontrabili nelle perizie asseverate rese disponibili dal Liquidatore Giudiziale, previo contatto telefonico (tel. 0331/634498) e successiva richiesta inviata tramite p.e.c. all'indirizzo mazzinoduecp@legalmail.it od al fax +39 0331/678732. La presente comunicazione, non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. D.Lgs. n. 58/98 e non comporta vincolo/obbligo alcuno per la Procedura, i suoi organi o la proprietà. Il Liquidatore Giudiziale Dott. Comm. Daniele Zavagnin. **BU437598**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA ALBA, 16 - LOTTO 2) UFFICIO** posto al piano rialzato composto da: corridoio centrale, cinque locali, bagni e veranda sul retro. Prezzo base Euro 107.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 80.640,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gallazzi B. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 819/2014 **BU436867**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIALE PIEMONTE, 28 - LABORATORIO ARTIGIANALE** al piano terreno, composto da zona laboratorio, zona uffici, bagno e vano scala interno con soprastante deposito con vano caldaia e bagno. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 13/03/18 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dr. Rubuffetti F. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 441/2015 **BU448461**

**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA MARCONI, 94 - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq. 4.467,90 ad uso officina meccanica con rivendita auto e uffici utilizzato come esposizione auto e manutenzione dei veicoli. L'intero corpo di fabbrica è disposto su tre piani adibiti a: A) piano interrato servizi e spogliatoio dipendenti, magazzino e locale caldaia; piano terra da officina meccanica, magazzini, reception; B) piano primo uffici. L'intera area circostante al corpo di fabbrica è utilizzata come parcheggio con annesso fabbricato per il lavaggio auto e due tettoie per il ricovero attrezzi. Di pertinenza vi sono due appartamenti uno posto su due piani fuori terra e uno su un unico piano e segnatamente: 1. Appartamento, composto da cucina, bagno e soggiorno al piano rialzato; tre camere e un bagno al piano primo; e una cantina al piano seminterrato, di mq. 183. 2. Appartamento, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e un locale caldaia al piano primo; cantina al piano seminterrato, di mq. 130. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 1.200.000,00. **VIA MARCONI, 98 - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE** di mq. 2.865,25, porzione di unità immobiliare facente parte del complesso commerciale ad uso esposizione/vendita composto da: A) piano terra: porzione di immobile adibita ad esercizio commerciale con annessi wc, area destinata a box uffici con annessi wc, scala di collegamento al P1 nonché porzione di area esterna di proprietà; B) piano primo: area adibita a parcheggio con annesso due scale di proprietà e rampa di accesso al piano con mezzi carrai; C) cabina elettrica di mq. 35 per la quota di 31037/100000 di proprietà, trattati di cabina Enel di comproprietà a terzi. Prezzo base Euro 1.090.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 817.500,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa S. Passafiume. Curatore Fallimentare Dott. F. Scalise tel. 0331775777. Rif. FALL 18/2016 **BU458686**

**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA MATTEOTTI, 29 - LOTTO 1.A) PIENA ED INTERA PROPRIETA' NEGOZIO** della superficie commerciale di 136,08 mq., nuovo, mai utilizzato, posto al piano terra e dotato di deposito posto al piano interrato, collegati tramite una scala a chiocciola interna e di uso esclusivo. Prezzo base Euro 94.208,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 70.656,00. **LOTTO 1.B) PIENA ED INTERA PROPRIETA' NEGOZIO** della superficie commerciale di 91,60 mq., nuovo, mai utilizzato, posto al piano terra con annesso deposito posto al piano interrato. Prezzo base Euro 65.536,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 49.152,00. **LOTTO 1.D) PIENA ED INTERA PROPRIETA' BOX DOPIO** della superficie commerciale di 27,22 mq. al piano interrato. Prezzo base Euro 9.011,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 6.758,25. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 12:30. G.E. Dott.ssa S. Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 139/2015 **BU469708**

**GALLARATE (VA) - VIA CADOLINI, 8 - NEGOZIO:** a piano terra, composto da un locale, disimpegno, servizio, nonche' sopralco a piano primo ed annessa cantina a piano interrato, oltre alle proporzionali quote di comproprietà'. Prezzo base Euro 53.248,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 39.936,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa E. Tosi. Notaio Delegato Dott. S. Luoni tel. 0331/1820240. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 139/2013 **BU436869**

**GALLARATE (VA) - VIA GORIZIA, 43 - STORICO COMPLESSO INDUSTRIALE** avente superficie coperta complessiva di mq. 4.400 circa, costituito da diversi corpi di fabbrica contigui tra loro, prospettanti su ampio parcheggio in parte di proprietà ed in parte pubblico, con due vetrine come esposizione ed area cortilizia. Prezzo base Euro 1.760.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 1.760.000,00. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa E. Tosi. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa R. Michielli tel. 0331770611. Rif. CP 1/2012 **BU459179**

SEQUE



# TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI MILANO

## VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**GERENZANO (VA) - VIA LUIGI EINAUDI, 16/9 - LOTTO 1) UFFICIO** al piano terreno con accesso da corte interna costituito da tre locali oltre bagno. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sciarini L. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 502/2013 **BU436814**

**LONATE POZZOLO (VA) - FRAZIONE TORNAVENTO - VIA DEL GREGGE, 19 - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE** mq. 307 lordi, con ampia area pertinenziale e tettoia parzialmente chiusa su tre lati di mq. 164. Superficie intera area mq. 3.005 circa. Prezzo base Euro 189.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 142.080,00. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa E. Tosi. Professionista Delegato alla vendita Rag. F. Pasero tel. 0331770611. Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 385/2014 **BU436256**

**MORNAGO (VA) - VIA G. VERDI, 5 - PORZIONE DI FABBRICATO** di tipo artigianale composta da due ampi locali, con annessi due piccoli vani, servizi con disimpegno e, in corpo staccato, piccolo vano contatori, posta al piano terreno, con porzione di terreno pertinenziale annessa in proprietà esclusiva e posta sul lato nord della porzione di fabbricato medesima. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. U. Aiello. Ausiliario e Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 501/2015 **BU459272**

**SAMARATE (VA) - VIALE ADRIATICO, 91/93 - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** avente destinazione edilizia industriale formato da: 1) **FABBRICATO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE** ad uso tintoria disposto a PT, P1° e S1, composto da diversi ambienti produttivi con annessi capannone industriale in carpenteria metallica, autorimessa, officina, cabina elettrica di trasformazione, impianto per la depurazione delle acque composto da vasche di lavaggio e locale pompe; 2) **APPARTAMENTO** (abitazione del custode) al P1° composto da 4 locali, cucina, bagno, terrazzo e balcone. 3) **PICCOLA PORZIONE DI TERRENO** esterna al complesso immobiliare, adibita a parcheggio veicoli, sita nel comune di Cardano al Campo. Prezzo base Euro 467.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 350.400,00. **LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE** avente destinazione edilizia industriale così composto: 1) **FABBRICATO AD USO MAGAZZINO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE** posto a PTe PS1. 2) **APPARTAMENTO** (abitazione del custode) così composto: al PT da 1 locale e cucina; al P1° da 2 locali e bagno. 3) **FABBRICATO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE** disposto a PT, P1° e PS1. 4) **UFFICIO** al P rialzato composto da ingresso, 6 vani e 2 bagni. Prezzo base Euro 422.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 316.800,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa E. Tosi. Notaio Delegato Dr. B. Leo tel. 0331635146. Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 442/2012 **BU436612**

**SARONNO (VA) - VICOLO DEL CALDO, 8 - LOTTO 1) LOCALE AD USO NEGOZIO** disposto su due livelli ( terra e interrato), a parte complesso edificio denominato "Condominio Prisma 1", costituito da un unico vano al piano terreno, sottonegozio e servizi al piano interrato ed autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 20/03/18 ore 11:30. G.E. Dott.ssa S. Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Turati E. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 405/2012 **BU437400**

### TERRENI

**CAIRATE (VA) - VIA ANFORELLI ANGOLO VICINALE DELLA MONINA, SNC - TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 13.130. Prezzo base Euro 81.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 61.440,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 11:30. G.E. Dott. ssa S. Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Folloni F. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 1039/2014 **BU436805**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA SAN ROCCO ANGOLO VIA SANDRO PERTINI, SNC - APPEZZAMENTI DI TERRENO** edificabili della superficie catastrale di mq. 5740. Prezzo base Euro 384.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 288.000,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa S. Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. U. Aiello. Ausiliario e Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332/335510. Rif. RGE 123/2012 **BU459275**

**FERNO (VA) - VIA MARIO AGUSTA, SNC - LOTTO 2) TERRENO** industriale di forma rettangolare della superficie commerciale di mq. 1.590,00. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 20/03/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Macchi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 183/2015 **BU437429**

### TRIBUNALE DI LODI

#### ABITAZIONI E BOX

**MARZANO (PV) - PIAZZA MILANI, 1 - LOTTO 1) ALLOGGIO** di mq. 82,4 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 66.750,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO** di mq. 80,39 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 65.250,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** di mq. 64,52 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 54.000,00. **LOTTO 4) ALLOGGIO** di mq. 82,65 al 2° con cantina e box. Prezzo base Euro 66.750,00. **LOTTO 6) ALLOGGIO** di mq. 61,97 al PT con giardino, cantina e box. Prezzo base Euro 52.500,00. **LOTTO 7) ALLOGGIO** di mq. 64,20 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 54.000,00. **LOTTO 8) ALLOGGIO** di mq. 57,19 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 42.000,00. **LOTTO 9) ALLOGGIO** di mq. 53,85 al 2° con cantina e box. Prezzo base Euro 39.750,00. **LOTTO 11) ALLOGGIO** di mq. 94,25 al PT con cantina e box. Prezzo base Euro 75.000,00. **LOTTO 12) ALLOGGIO** di mq. 77,80 al PT con cantina e box. Prezzo base Euro 53.250,00. **LOTTO 13) ALLOGGIO** di mq. 79,24 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 61.500,00. **LOTTO 14) ALLOGGIO** di mq. 87 al 2° con cantina e box. Prezzo base Euro 69.750,00. **LOTTO 15) ALLOGGIO** di mq. 79,28 al 2° con cantina e box. Prezzo base Euro 64.500,00. **LOTTO 16) ALLOGGIO** di mq. 43,83 al PT con giardino, cantina e box. Prezzo base Euro 39.000,00. **LOTTO 17) ALLOGGIO** di mq. 59,27 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 54.000,00. **LOTTO 18) ALLOGGIO** di mq. 39,25 posto al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 36.750,00. **LOTTO 19) ALLOGGIO** di mq. 58,23 al 2° con cantina e box. Prezzo base Euro 49.500,00. **LOTTO 20) ALLOGGIO** di mq. 57,35 al 2° con cantina e box. Prezzo base Euro 42.000,00. **LOTTO 21) ALLOGGIO** di mq. 76,15 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 62.250,00. **LOTTO 22) ALLOGGIO** di mq. 57,17 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 42.000,00. **LOTTO 23) ALLOGGIO** di mq. 73,81 PT con giardino, cantina e box. Prezzo base Euro 60.750,00. **LOTTO 24) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 25) ALLOGGIO** di mq. 90,83 al 1° con cantina e box. Prezzo base Euro 72.750,00. **LOTTO 26) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 27) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 28) BOX AUTO** al piano seminterrato. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 29) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 30) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 31) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 11.250,00. **LOTTO 32) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 11.250,00. **LOTTO 33) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 11.250,00. **LOTTO 34) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 11.250,00. **LOTTO 35) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 36) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 14.250,00. **LOTTO 37) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 38) BOX AUTO** al S1. Prezzo base Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 02/03/18 ore 11:15. G.D. Dott.ssa Stefania Calò. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Andrea Stefani tel. 0371942749. Rif. FALL 40/2016 **LO437840**

**ORIO LITTA (LO) - VIA PIO ROSSI, 3/C - LOTTO 3) APPARTAMENTO** di mq. 69,7 al piano primo, composto da angolo cottura, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno, oltre box di mq. 15,35. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 28/02/18 ore 09:15. G.D. Dott.ssa Stefania Calò. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Simona Mazza tel. 0371754365 - 3666720907. Rif. FALL 29/2015 **LO437806**

**SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - FRAZIONE DOMODOSSOLA - VIA PRIVATA PIEMONTE, 2 - APPARTAMENTO** di mq. 73,85 posto al piano primo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno e balconi. Box di mq. 30. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 09/03/18 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Stefania Calò. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Luigi Meazza tel. 0371754397. Rif. FALL 3/2017 **LO489882**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**LODI (LO) - VIA FILIPPO TERZAGHI, 3 - MAGAZZINO** di mq. 120 al piano terra con ufficio e wc. Prezzo base Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 02/03/18 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Stefania Calò. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Giuseppina Iadevaia tel. 0371425873. Rif. FALL 88/2015 **LO437802**

**ORIO LITTA (LO) - VIA PIO ROSSI, SNC - LOTTO 4) NEGOZIO** di mq. 59 composto da ampio locale e servizio igienico. Prezzo base Euro 33.500,00. Vendita senza incanto 28/02/18 ore 09:15. G.D. Dott.ssa Stefania Calò. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Simona Mazza tel. 0371754365 - 3666720907. Rif. FALL 29/2015 **LO437807**

### TRIBUNALE DI VARESE

#### ABITAZIONI E BOX

**BESOZZO (VA) - VIA VOLTA - COMPLESSO EDILIZIO** in corso di edificazione - ma con lavori allo stato abbandonati - su area censita in Catasto Terreni al Foglio logico 9 (reale 6) con mappale 6097, ente urbano di mq. 3802 consistente in cinque edifici inseriti in unico lotto di edificazione al quale si accede tramite stradella campestre che confluisce nella via Volta. Prezzo base Euro 522.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 391.500,00. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Olivia Condino.

Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Rif. FALL 4346/2016 **VA459098**

**BREZZO DI BEDERO (VA) - VIA AL LAGO, 46 E 48 - VILLA** su due piani fuori terra con una piccola porzione interrata ed un sottotetto entrambi collegati da scale interne alla zona abitativa, via Al Lago n. 46; oltre dependance indipendente con altro accesso sia dall'area interna che solo pedonale da strada, costituita da un piccolo fabbricato su due piani fuori terra, via Al Lago n. 48; oltre area pertinenziale recintata con due cancelli, uno carroia e uno pedonale. Prezzo base Euro 920.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 690.000,00. Vendita senza incanto 09/03/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Curatore Fallimentare Dott. M. Bianchi tel. 0332232176. Rif. FALL 4426/2016 **VA459036**

**BUGUGGIATE (VA) - VIA BELLINI, 3 - VILLINO** in fase di costruzioni (al rustico) di 3 piani, superficie commerciale circa mq. 348,49 con area di pertinenza. Prezzo base Euro 200.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 150.225,00. Vendita senza incanto 20/03/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa F. D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Custode Delegato Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Rif. RGE 295/2016 **VA459167**

**CADEGLIANO-VICONAGO (VA) - VIA S. SILVESTRO, 2 - CASETTA DI TIPO A SCHIERA**, sup. comm. circa mq. 191, con autorimessa, composta da: al piano seminterrato porticato, autorimessa, cantina, lavanderia e taverna; al piano terra zona ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e bagno; al piano primo due camere doppie, un bagno e un disimpegno; al piano sottotetto un locale al rustico. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 28/02/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Ausiliario e Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 282/2016 **VA458843**

**CASCIAGO (VA) - VIA TRIESTE - LOTTO 1) APARTAMENTO** al piano terreno e due posti auto. Prezzo base Euro 50.694,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 38.020,83. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra e due posti auto. Prezzo base Euro 43.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 32.812,50. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo e due posti auto. Prezzo base Euro 43.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 32.812,50. **VIA GARIBALDI - LOTTO 7) PORZIONE**: su tre piani da ristrutturare e tre posti auto. Prezzo base Euro 83.333,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 62.500,00. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 15:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 287/2012 **VA479776**

**CASTELVECCANA (VA) VIA ALLA FERMATA 12, INTERO USUFRUTTO DI VILLA SINGOLA** con terreni annessi e piscina composta da: al piano seminterrato 3 cantine; al piano terra ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, 2 wc, lavanderia, ripostiglio e portico; al primo piano 3 camere, cabina armadi, wc, terrazzo e balcone; al piano secondo 3 camere, wc, ripostiglio e studio con soppalco. Superficie lorda complessiva esclusi accessori mq. 537,30. Prezzo base € 194.755,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571 II comma c.p.c. € 146.066,61. Vendita senza incanto 9/3/2018 ore 11:30. G.E. Dott. H. Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019 Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332335510 Rif. RGE 1/2014 **VA459040**

**CUASSO AL MONTE (VA) - VIA AI MONTI, 2 - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE** composto da due cantine, un vano cantina/lavanderia, locale caldaia, disimpegno, vano scala e box al piano seminterrato; soggiorno con angolo cottura, pranzo, locale generico, bagno, disimpegno e vano scala in piano terra; tre camere, bagno disimpegno e vano scala in piano primo; ripostiglio, servizio e vano scala in piano secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 140.017,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 105.013,01. Vendita senza incanto 26/02/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. Sergio Rovera. Ausiliario e Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 61/2015 **VA458781**

**CUGLIATE FABIASCO (VA) - VIA CUNARDO, 7 - LOTTO 8) DUE APPARTAMENTI**: da ristrutturare su due livelli. Prezzo base Euro 59.772,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 44.791,87. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 15:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 287/2012 **VA459103**

**CUVIO (VA) - PIAZZA IV NOVEMBRE, 5 - IN FABBRICATO CONDOMINIALE PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI ½ E NUDA PROPRIETÀ PER L'ULTERIORE QUOTA DI ½ DI APPARTAMENTO** della superficie lorda commerciale complessiva di mq.135,40, costituito da porzione ristrutturata attualmente abitabile. Prezzo base Euro 47.320,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 35.490,24. Vendita senza incanto 05/03/18 ore 15:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567.

**COME VISITARE L'IMMOBILE: CONTATTARE IL CUSTODE AL NUMERO DI TELEFONO RIPORTATO ALL'INTERNO DEL SINGOLO ANNUNCIO DI VENDITA** - A seguito della recente riforma del processo esecutivo nelle procedure in cui il giudice ha pronunciato l'ordinanza di vendita o ha delegato la vendita dopo il 1/3/2006 di regola è nominato un custode giudiziario con il compito di far visitare l'immobile agli interessati e di fornire ogni informazione utile. In caso di difficoltà o di necessità di ulteriori informazioni inviare una e-mail ai seguenti indirizzi: PER MILANO [procedure.milano@digicamere.it](mailto:procedure.milano@digicamere.it) PER PROVINCIA [professionistidelegati@asteimmobili.it](mailto:professionistidelegati@asteimmobili.it) (specificando il tribunale, il numero della procedura esecutiva o il numero dell'annuncio).

Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 598/2010 **VA458945**

**FERRERA DI VARESE (VA) - VIA MAZZINI - LOTTO 9) APPARTAMENTO**: al piano terra con area esclusiva. Prezzo base Euro 41.666,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 31.250,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO**: con area esclusiva. Prezzo base Euro 51.388,89. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 38.541,67. **LOTTO 11) APPARTAMENTO**: al piano primo. Prezzo base Euro 43.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 32.812,50. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 15:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 287/2012 **VA479777**

**GAVIRATE (VA) - VIA CORNELIA POVERA - LOTTO 12) POSTO AUTO**: scoperto. Prezzo base Euro 2.430,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 1.822,92. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 15:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 287/2012 **VA459106**

**LEGGIUNO (VA) - VIA ROMA, 40 - APPARTAMENTO** disposto su tre livelli fuori terra. Prezzo base Euro 30.012,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 22.509,00. Vendita senza incanto 26/02/18 ore 10:30. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. A. Bortoluzzi tel. 0331777334. Ausiliario e Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 362/2012 **VA459392**

**VARESE (VA) - VIA FRATELLI BANDIERA, 19 - AMPIO APPARTAMENTO** a uso abitazione, composto da corridoio/disimpegno, tinello, cucina, ampio soggiorno, tre camere da letto, due bagni, tre balconi oltre mansarda annessa all'appartamento e collegata allo stesso mediante scala retrattile oltre cantina e autorimessa. Prezzo base Euro 231.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 173.250,00. Vendita senza incanto 05/03/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Rif. CC 5306/2012 **VA458944**

**VARESE, P. ZZA SANTISSIMA TRINITÀ 18 - APPARTAMENTO** al piano terra di mq. 83,71 composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e due bagni. Prezzo base € 17.859,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 II comma c.p.c. € 13.394,00. Vendita senza incanto 2/3/2018 ore 11:30. G.E. Dott. O. Condino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019 Custode Giudiziaro GIVG srl tel. 0332335510 Rif. RGE 203/2015 **VA458933**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**COCQUIO-TREVISAGO (VA) - VIA CONTRADA MADONNA, 3 - LABORATORIO ARTIGIANALE** su due piani con porzione di fabbricato uso abitazione e porzione di fabbricato destinato a tettoia/portico con area scoperta. Prezzo base Euro 131.510,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 98.633,00. Vendita senza incanto 16/03/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Marzoli. Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 508/2010 **VA459142**

**GAZZADA SCHIANO (VA) - VIA BATTISTI, 5 - UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A NEGOZIO** con annessi servizi sita in piano primo e pertinenti accessori in piano primo e interrato; unità immobiliare ad uso ufficio e annessi servizi sita in piano primo; unità immobiliare ad uso ufficio e annessi servizi sita in piano primo; area urbana di mq 161,00. Prezzo base Euro 539.679,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 404.759,00. Vendita senza incanto 26/02/18 ore 10:30. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. A. Bortoluzzi tel. 0331777334. Ausiliario e Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 16/2011 **VA458769**

**GEMONIO (VA) - VIA MULINO DEL PREA - LOTTO A) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita a bar ristorante. Prezzo base Euro 613.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 459.750,00. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa H. M. Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. V. Pinto. Custode Giudiziaro G.I.V.G. Srl tel. 0332335510-332099. Rif. RGE 63/2016 **VA459133**

**TRADATE (VA) - VIA MAGNI, 1 - COMPLESSO INDUSTRIALE** insistente su area pertinenziale di sedime fra coperta e scoperta composto da diversi corpi di fabbrica separati, aventi diverse destinazioni d'uso. Prezzo base Euro 4.797.099,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 3.590.324,25. Vendita senza incanto 26/02/18 ore 10:30. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Professionista Delegato alla vendita Dr. A. Bortoluzzi tel. 0331777334. Liquidatore Giudiziaro Dr. M. Fiorentini tel. 0332288998. Rif. RGE 12/2014 **VA458771**

FINE

PER OGNI ULTERIORE DETTAGLIATA INFORMAZIONE CONSULTARE IL SITO INTERNET DEL TRIBUNALE

[www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it)  
[www.tribunale.lodi.giustizia.it](http://www.tribunale.lodi.giustizia.it)

[www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it](http://www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it)  
[www.tribunale.monza.giustizia.it](http://www.tribunale.monza.giustizia.it)

[www.tribunale.como.giustizia.it](http://www.tribunale.como.giustizia.it)  
[www.tribunale.pavia.giustizia.it](http://www.tribunale.pavia.giustizia.it)

[www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it)  
[www.astefallimentivarese.net](http://www.astefallimentivarese.net)