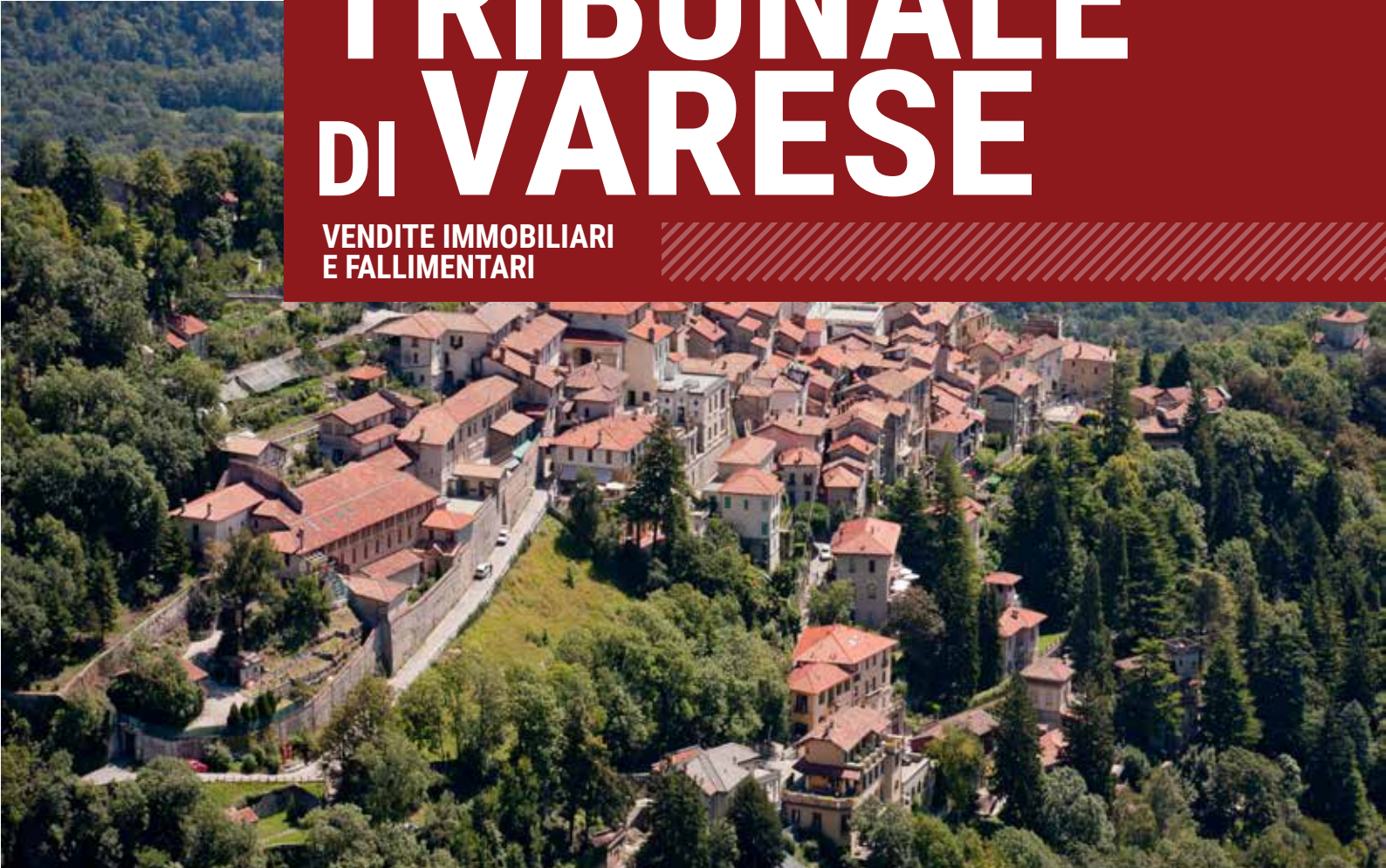




# TRIBUNALE DI VARESE

VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

**ARCISATE (VA) - LOCALITA' BRENNO USERIA-VIABOTTAZZINI, 28 - APPARTAMENTO** al piano terra con sottotetto al piano terzo oltre autorimessa a piano terra. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332283060. Custode Giudiziario GIVG



**ARCISATE (VA) - VIA MATTEOTTI, 107 - IMMOBILE** adibito a civile abitazione, composto da soggiorno, camera, bagno, cucina ed un ripostiglio esterno in muratura; posto al piano terreno di un fabbricato

Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 376/2016 **VA597735**

ad uso residenziale di tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 40.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.240,00. Vendita senza incanto 24/01/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista

Delegato alla vendita Pietro Cetrangolo. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 276/2016 **VA597221**

**ARCISATE (VA) - VIA SILVIO PELLICO, 6 - PORZIONE DI VECCHIO**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**FABBRICATO** rustico composto da un vano al piano terra, due locali al primo piano con superiore corrispondente sottotetto. Prezzo base Euro 12.584,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.438,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Marzoli. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 545/2010 **VA597594**



**AZZATE (VA) - VIA PIAVE, 165 - APPARTAMENTO BILOCALE** al piano terra in Condominio con giardino di proprietà e box pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Cioffi tel. 0332239000. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 189/2015 **VA597520**

**BESANO (VA) - VIA GIOVANNI BATTISTA RINALDI, 14 - PORZIONE DI FABBRICATO** ai piani primo e secondo, con accesso da scala esterna sotto la quale è stato ricavato un piccolo

ripostiglio. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.375,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Notaio Ferdinando Cutino. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 520/2008 **VA597688**

**BESOZZO (VA) - VIA EUROPA, 9 - LOTTO 1) VILLA** su due piani, con annesse area pertinenziale e piscina e autorimessa in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 322.500,00. **VIA MARCONI, 5-6 - LOTTO 4) COMPLESSO EDILIZIO** formato da due fabbricati tra loro uniti il tutto sito in Via Guglielmo Marconi n. 5 e 6, così composto: a) negozio in piano terra composto tre vani negozio, due vani deposito, disimpegno e servizio; b) appartamento in piano primo con locali a piano terra, cantina e sottotetto; c) appartamento in piano primo con terrazzo con annessi, ripostiglio, vano scala, vano caldaia e autorimessa in piano terra. Prezzo base Euro 340.000,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 21/01/19 ore 10:00. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott. Sergio Rovera. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Guarino tel. 0332288998. Rif. FALL 4236/2014 **VA597512**

**BESOZZO (VA) - VIA GORINI, 32 - APPARTAMENTO** al piano primo composto da corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, oltre ad autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 49.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.380,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Luisa Vigna. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 220/2016 **VA597568**



**CARONNO VARESI (VA) - VIA TURATI, 2 - APPARTAMENTO** al piano terra di circa mq. 40 con annessa cantina al piano seminterrato avente accesso da botola con scala interna a pioli; locale deposito di circa mq. 12, confinante e collegato all'appartamento tramite apertura nel muro. Prezzo base Euro 14.580,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.935,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Ausiliario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 424/2009 **VA597716**



**CASALZUIGNO (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 14 - APPARTAMENTO** al piano terreno composto da cucina, camera, disimpegno, bagno; porzione di portico; ripostiglio sottoscala e altro locale ripostiglio. Prezzo base Euro 17.728,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.296,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Luisa Marzoli. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 43/2011 **VA597597**

**CASSANO VALCUVIA (VA) - VIA TRENTO, 14 - PORZIONE DI FABBRICATO** con ingresso da androne comune, disposta ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.075,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 23/2011 **VA597712**

**CASTIGLIONE OLONA (VA) - VIA GRAMSCI, 1 - APPARTAMENTO p.1°:** soggiorno con zona cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone, con cantina p.semint. Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.050,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 582/2011 **VA597721**



**CITTIGLIO (VA) - VIA VERDI, 8 - APPARTAMENTO** al

piano secondo composto da cinque vani, bagno, antibagno, cucina, due balconi e ripostiglio annesso pertinenziale al piano terreno. Prezzo base Euro 84.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.600,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Luisa Vigna. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 396/2017 **VA597564**

**CUNARDO (VA) - VIA VACCAROSI, 8/C - UNITÀ DI CIVILE ABITAZIONE** sviluppata su tre livelli fuori terra collegati da scala interna, composta da un locale con angolo cottura e bagno posto al piano terreno, da un secondo locale al piano superiore e da altro locale con balcone al piano sottotetto. Prezzo base Euro 48.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.270,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Marzoli. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 19/2017 **VA597583**



**CUVEGLIO (VA) - 1. A PARTE DEL FABBRICATO**

**AVENTE ACCESSO DA VIA MILANO N. 45, APPARTAMENTO:** in parte adibito ad abitazione posto su due piani, con annessa area pertinenziale; **2. A PARTE DEL FABBRICATO AVENTE ACCESSO DA VIA MILANO N. 43, APPARTAMENTO** al rustico sviluppatosi su più superfici, con annesse cantina al piano seminterrato e area di pertinenza. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.125,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 508/2009 **VA597709**



**FERRERA DI VARESE (VA) - VIA BERTOLINO, 13/B - IMMOBILE** sito in zona centrale, in prossimità del centro storico composta da soggiorno-cottura, una camera, bagno con disimpegno, ripostiglio e balcone. Dotato di locale deposito al piano terra e giardino. Prezzo base Euro 51.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.880,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Mauro Atzeni. Custode

Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 88/2017 **VA597984**



**GALLIATE LOMBARDO (VA) - CON ACCESSO DALL'INGRESSO PEDONALE A CAVALLO TRA LA VIA NOVAGLIA E LA VIA DANTE - LOTTO 1) APPARTAMENTO** suddiviso su quattro livelli: piano seminterrato (cantine, ripostigli e disimpegni, vano scala) piano terra (soggiorno, cucina, antibagno, servizio igienico, vano scala, portico e giardino) piano primo (due camere, bagno, disimpegno, vano scala e terrazzo) piano secondo (sgombero e vano scala). Prezzo base Euro 216.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 162.450,00. Vendita senza incanto 24/01/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Caimi. Custode Giudiziario GIVG. Rif. RGE 279/2016 **VA597572**



**GEMONIO (VA) - VIA MOLINO BRECCIA, 2 - LOTTO 1) VILLA** su quattro piani con area pertinenziale esclusiva, con annessi locali sgombero, box in corpo di fabbrica separato e la quota di 1/3 di un appezzamento di terreno adibito a strada di accesso. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott. D. Chiofalo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Porrini tel. 0332-284659. Maggiori Informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche. Rif. FALL 3487/2005 **VA597548**

**GEMONIO (VA) - VIA VERBANO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA** con annessa area pertinenziale, disposta su tre piani collegati da scala interna e composta da tre locali, servizi e terrazzo al piano terra, tre locali, servizi e terrazzo al piano primo, tre vani con angolo cottura, disimpegno, bagno, cantina-lavanderia e box auto al piano seminterrato. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche. Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 236.250,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Davide Alvigini. Notaio Delegato Dott.

Ignazio Leotta. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 69/2014 **VA598200**

**LAVENO-MOMBELLO (VA) - VIA GORIZIA, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano secondo al quale si accede mediante rampa di scale dall'interno di una piccola corte. Prezzo base Euro 12.499,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.374,40. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 495/2013 **VA598559**

**LUINO (VA) - VICOLO DEI PRATI, 42/A - ( IN DIREZIONE VALICO FORNASETTE)** - in fabbricato plurifamiliare, appartamento posto al piano terra di circa mq.57; ripostiglio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Olivia Condino. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332283060. Custode Delegato GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 443/2013 **VA597729**

**LUINO (VA) - VIA FELICE CAVALLOTTI, 9-19 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al p. 1 con annessa cantina al p.T e posto auto coperto. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al P.1 con annessi cantina e autorimessa al P.T. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott. S. Caramella. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 185/2017 **VA597517**

**LUINO (VA) - CORSO XXV APRILE, 61/B - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano primo. Prezzo base Euro 64.950,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.712,50. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano secondo. Prezzo base Euro 71.325,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.493,75. **CORSO XXV APRILE, 61/B - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano primo. Prezzo base Euro 76.275,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.206,25. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano secondo. Prezzo base Euro 63.075,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.306,25. Vendita senza incanto 30/01/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG

Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 195/2016 **VA597644**

**MACCAGNO (VA) - VIA AI MONTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONAMISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** autonoma, in piena proprietà, sita nel Comune di Maccagno con Pino e Veddasca, Frazione Zenna (VA), Via ai Monti n. 10, composta da soggiorno, cucina, bagno al piano rialzato, camera con balcone e locale ripostiglio al piano primo, accessibili da una scala di tipo retrattile, cantina e porticato al piano seminterrato, oltre a giardino di circa mq 70. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 28/01/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Alberio tel. 0332746252. Custode Giudiziario GIVG Srl. Rif. RGE 412/2017 **VA598209**



**MACCAGNO (VA) - VIA DEI CATENAZZI, SNC - APPARTAMENTO** su tre livelli piano primo, secondo, terzo con accesso da atrio d'ingresso a piano terra tramite scala in comune; cantina a piano terra,

composto da: cottura/ soggiorno a piano primo - n.1 servizio igienico, camera singola, piano secondo;n.2 camere piano terzo; balconi, cantina piano seminterrato. Si rinvia per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche all'indirizzo: [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it). Prezzo base Euro 24.704,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.528,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 231/2016 **VA598583**



**MALNATE (VA)-VIAZARA, 8 - APPARTAMENTO** di due piani fuori terra avente una superficie commerciale di circa 100 mq. Si rinvia per ulteriori informazioni al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. Prezzo base Euro 53.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.440,00. Vendita senza incanto 30/01/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa

Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 281/2017 **VA597657**

**MESENZANA (VA) - VIA DEL BREGAA-RESIDENZA MESENZANA, 13 - APPARTAMENTO BILOCALE** indipendente al primo piano, con cantina e box auto doppio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 224/2015 **VA597521**

**MESENZANA (VA) - VIA PROVINCIALE, 1 - LOTTO A) APPARTAMENTO:** p.terra con annesso cortile e giardino in uso esclusivo. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.312,50. **LOTTO B) APPARTAMENTO** p.primo con annessi cantina e portico p.t. e giardino in uso esclusivo. Prezzo base Euro 92.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.675,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG

Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 338/2010 **VA597691**



**PORTO VALTRAVAGLIA (VA) - SEZ. MUSADINO - VIA PER DOMO, 11 - CONDOMINIO "CA BEL SIT", APPARTAMENTO:** ingresso, soggiorno con camino e ang.cottura, bagno p.1°, due camere e ripostiglio p.sott., giardino esclusivo, autorimessa p.int. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.437,50. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. PD 6321/2009 **VA597678**

**PORTO VALTRAVAGLIA (VA) - VIA PER DOMO, 6 - VILLINO** indipendente disposto sui piani seminterrato e rialzato con area di pertinenza di oltre 4.440 mq. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 204.000,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 173/2010 **VA597686**

**SANGIANO (VA) - VIA PUCCINI, 17** - nel fabbricato con annessa

area pertinenziale avente accesso da via Giacomo Puccini n. 17 attraverso corte comune di cui al mappale 428, piena ed intera proprietà di appartamento ad uso abitazione posto al piano terra composto da soggiorno/cucina, camera, bagno. Prezzo base Euro 20.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.609,36. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 15:00. G.E. Dott. Fabio Iacopini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 18/2015 **VA597579**

**TAINO (VA) - VIA COMO, 14 - APPARTAMENTO** a piano rialzato oltre cantina e area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 30/01/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Corbani. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 382/2014 **VA597658**



**TRADATE (VA) - VIA GIACOMO BIANCHI, 5 - APPARTAMENTO** termoautonomo al piano rialzato composto

da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno e terrazzo con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.040,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 244/2017 **VA597604**



**TRADATE (VA) - VIA GIUSEPPE PARINI, 3 - PORZIONE IMMOBILIARE** ai piani terra, primo e secondo e composta: al piano terra da soggiorno, cucina e ripostiglio; al piano primo da camera e bagno; al piano secondo da camera e bagno; con scala interna di collegamento tra i piani; - posto auto coperto con adiacente piccola area esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG. Rif. RGE 348/2016 **VA597740**

**TRADATE (VA) VIA JENNER 17 APPARTAMENTO** posto al piano terra e primo piano di mq. 94,68 con annesso piccolo terreno. Prezzo base € 74.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 Il comma c.p.c. € 55.500,00. Vendita senza incanto 23/1/2019 ore 13.30. G.E. Dott. D. Alvigini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 135/2015. **VA597560**

**TRADATE (VA) - VIA LUIGI ZINI, 26 - PORZIONE DI FABBRICATO** posta al piano terra, due cantine al piano interrato, area di pertinenza e posto auto. Prezzo base Euro 86.110,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.582,50. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332283060. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 193/2012 **VA597699**

**TRAVEDONA-MONATE (VA) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 336/B2 - PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE** con annessa area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Miro Santangelo. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode

Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 551/2012 **VA597738**



**VARESE (VA) - VIA FILIPPO DE PONTE, 1 - APPARTAMENTO**, posto al piano rialzato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, una camera, un vano ad uso ripostiglio ed un bagno. Prezzo base Euro 92.083,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.062,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Marzoli. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 251/2017 **VA597591**



**VARESE, VIA MONTE GOLICO N.22, APPARTAMENTO** di mq.79 commerciali, inserito in Condominio, e composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere

e cantina al piano seminterrato. Prezzo base d'asta € 27.328,00. Offerta minima di partecipazione ai sensi dell' art. 571 Il comma c.p.c. € 20.496,00. Asta di vendita senza incanto 5.02.2019 ore 15,30. G.E. Dott.ssa Lo Giudice- Professionista delegato Avv. Fabrizio Bini- tel.0332 473095-Custode Giudiziario GIVG srl- tel.0332335510-info: Portale delle Vendite Pubbliche. RGE 195/2017 **VA597675**



**VEDDASCA (VA) - FRAZIONE ARMIO - VIA LIBERO SAREDI, 15 - PORZIONE DI FABBRICATO** ai piani secondo e quarto, sottotetto agibile al piano quarto. Prezzo base Euro 61.312,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.984,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 389/2012 **VA597702**





**Immobili industriali  
e commerciali,  
strutture turistiche**

**BEDERO VALCUVIA (VA) - VIA MARCONI, 29 - UNITÀ IMMOBILIARE USO RISTORANTE/BAR:** posta al piano terreno b) appartamento ad uso civile abitazione posta ai piani primo e secondo e locale sottotetto; c) porzione di fabbricato posta ai piani seminterrato, terra, primo e secondo,. Prezzo base Euro 182.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.875,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl. Rif. RGE 513/2012 **VA597677**



**GALLIATE LOMBARDO (VA) - VIA BELVEDERE, 13 - COMPLESSO EDILIZIO** di ampia dimensione, costituito da due capannoni industriali con corpo uffici di collegamento ed area a cortile chiuso più tre depositi di natura precaria realizzati in metallo ed ondolux laterali e di copertura. Prezzo base Euro 421.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 315.810,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Manuela

Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Matticchio tel. 0332286567. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Buzzetti. Rif. FALL 4186/2014 **VA597576**



**GEMONIO (VA) - VIA ISONZO, 22 - Piena ed intera proprietà del complesso immobiliare, al piano terreno e primo, composto da capannoni di circa mq.2.164, uffici di circa mq.319 e deposito di circa mq.418, con aree di pertinenza di circa mq.13.090 e terreni. Prezzo base Euro 967.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 725.400,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Valenziano. Custode Giudiziario Avv. Alberto Valenziano tel. 0332232478. Rif. RGE 358/2016 **VA597630****



**GEMONIO (VA) - VIA VERDI, 22 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** in piano quarto non ultimata con terrazza e due posti auto in piano seminterrato. Prezzo

base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** in piano quarto non ultimata con terrazza e due posti auto in piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 21/01/19 ore 10:00. Maggiori informazioni sul Portale delle Vendite Pubbliche. G.D. Dott.ssa Manuela Palvarini. Notaio Delegato Dott. Sergio Rovera. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Guarino tel. 0332288998. Rif. FALL 4236/2014 **VA597513**

**VARESE (VA) - VIA CARACCIOLLO, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COMMERCIALE** su due piani di circa mq. 685,00 con autorimessa e area esterna. Prezzo base € 472.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571 Il comma c.p.c. € 354.000,00. Vendita senza incanto 1/2/2019 ore 11.30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. F. Jacopini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Corsi tel. 0332287019. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 9/2018. **VA597668**



**ANGERA (VA) - VIA COMO E VIA CAMPAGNA, SNC - LOTTO 1)**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie di mq.1.780 appezzamento di terreno della superficie di mq.1.010. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 75/2013 **VA597706**

**CADREZZATE (VA) - VIA ENRICO FERMI PER BARZA, SNC - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq.4.850. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.375,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 75/2013 **VA597708**

**RANCO (VA) - VIA UPONNE, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 2.650. Prezzo base Euro 35.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.887,50. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00. G.E. Dott. Nicola Cosentino. Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino tel. 0332773133. Custode Giudiziario GIVG Srl tel. 0332335510. Rif. RGE 75/2013 **VA597707**

**Tribunale di Varese**  
**www.astefallimentivarese.net - www.astalegale.net.**

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura dell'aggiudicatario per le aste del Tribunale di Varese. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. In caso di vendita davanti a notaio delegato, lo stesso provvederà direttamente alle predette cancellazioni a spese della procedura esecutiva. Le spese di cancellazione sono **A CARICO DEL RICAVO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette contestualmente al decreto di trasferimento ordine di liberazione immediatamente esecutivo. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice o l'avviso di vendita del Notaio.

**COME PARTECIPARE**

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari, o fallimentari, o presso il notaio in caso

di delega a quest'ultimo, entro il termine indicato nell'ordinanza/avviso di vendita, domanda in carta legale (**IN BUSTA CHIUSA SE TRATTASI DI ASTA SENZA INCANTO**) con indicazione delle generalità dell'offerente; codice fiscale se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa; stato civile; regime patrimoniale (se coniugato); visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica; indicazione del numero della procedura e - nel caso l'incanto preveda più lotti - del lotto che si intende acquistare. Chi intende non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare presso la Cancelleria un assegno circolare non trasferibile di importo pari al **10%** del prezzo base nelle vendite con incanto ed il **10%** del prezzo offerto nella vendite senza incanto, a titolo di cauzione, ed un secondo assegno circolare non trasferibile quale fondo spese di vendita pari al 5% del prezzo base (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) **o pari a diversa percentuale indicata nell'ordinanza/avviso di vendita**. **Per le aste fallimentari del Tribunale di Varese** gli assegni devono essere intesati al Curatore Fallimentare, mentre per le Esecuzioni immobiliari a "POSTE ITALIANE SPA AGENZIA DI VARESE". Le spese di cancellazione sono a carico del ricavo della vendita. Se la vendita è stata delegata ad un Notaio l'assegno sarà intestato al Notaio stesso e alla procedura se richiesto (vedi avviso di vendita).

**Per le vendite con incanto:** successivamente all'asta, entro il decimo giorno, chiunque è ammesso a depositare ulteriore offerta di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto, versando altresì gli importi per spese e per cauzione nella misura e con le modalità sopra indicate. In tal caso, il Giudice o il Notaio disporrà nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento, cui sono ammessi a partecipare tutti gli interessati. Non si può rinunciare all'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento del prezzo nel termine fissato, l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto dal diritto di ottenere il trasferimento dell'immobile, perderà la cauzione versata e sarà tenuto a pagare la differenza tra il prezzo di aggiudicazione dell'incanto cui ha partecipato e quello di vendita del successivo incanto.

**PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA**

**INTERNET:** [www.astefallimentivarese.net](http://www.astefallimentivarese.net);  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA. *Le richieste possono essere effettuate anche via:*  
**TELEFONO:** chiamando il numero ripartito 848800583; **FAX:** inviando la richiesta al fax n°039.3309896.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
 Anno 8 - N. 60  
 dicembre 2018  
 Direttore Responsabile  
 Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

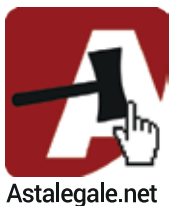
SEDE LEGALE  
 Astalegale.net Spa  
 Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
 20841 Carate Brianza (MB)  
 Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
 Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
 GI.RONCHI Srl  
 Via Rossa Guido, 39  
 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
 Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale  
**Astalegale.net**

Scarica l'**unica** app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



**Astalegale.net Spa**  
 Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
 Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870  
 Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
 20841 Carate Brianza (MB)  
 Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) [carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)

**Unità Locale**  
**Uffici Amministrativi**  
 Strada Tiberina Nord, 24  
 06134 Ponte Felcino - PG  
 Tel. +39 075 5005080  
 Fax +39 075 5058473  
[perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)