

A CURA DI PIEMME S.P.A.
E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.ITANCONA tel. 071.2149811
fax. 071.205549

Legalmente

www.legalmente.net

a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it

Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

Tribunale di Macerata

ESECUZIONI IMMOBILIARI

APPIGNANO - VIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI, 38 - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO urbano costituita da appartamento di civile abitazione a piano 1° di vani 7 e locale garage di mq. 28. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 77/2006 **MC342651**

APPIGNANO - VIA IV NOVEMBRE, 88/90 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU PORZIONE DI FABBRICATO di tipo industriale-commerciale. Superficie coperta circa mq. 2562 - superficie totale sviluppata (lorda) circa mq. 5516. Prezzo base Euro 530.000,00. Eventuale vendita con incanto in data 26/10/16 ore 08:45. Eventuale vendita con incanto in data 09/11/16 ore 08:45. G.D. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Commissario Liquidatore Dott. Alessandro Benigni tel. 0733239404. Rif. CP 6/2008 **MC340578**

CASTELRAIMONDO - FRAZIONE CRISPIERO - LOCALITÀ CARBORELLO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASCINA della superficie commerciale di mq. 49,03 piano terra. Prezzo base Euro 62.400,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:30. **LORO PICENO - LOCALITÀ CAMPOLARGO - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA** signorile, della superficie commerciale di mq. 712,93. Prezzo base Euro 1.593.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:30. **MOGLIANO - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA** a schiera laterale, della superficie commerciale di mq. 211,44, oltre terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 6.560,00. Prezzo base Euro 326.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 157/2012 **MC342636**

CASTELRAIMONDO - VIA GIOSUÈ CARDUCCI, 56 - A: DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO a p. 2° di mq. 101 e vani 6. ; B: Piena proprietà di appartamento a p. 3° di mq. 104 e vani 5. ; C: Piena proprietà di box singolo di mq. 36 a p. seminterrato; D: Piena proprietà di cantina di mq. 5 a p. 3°. Prezzo base Euro 165.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:30. Eventuale vendita con incanto in data 26/10/16 ore 10:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gilberto Chiodi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Rif. RGE 15/2012 **MC342567**

CINGOLI - LOCALITÀ TORRONE, 19/D - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE: di vani 12,5 dislocata su piano T, 1° e 2°. Prezzo base Euro 90.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU garage:** di mq. 51. Prezzo base Euro 10.000,00. **LOCALITÀ TORRONE: - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** terreno di are 09,90. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:45. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 117/2006 **MC342642**

CINGOLI - LOCALITÀ PIANCAVALLINO, 34 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano ad uso civile abitazione di vani 5,5, dislocata sui piani terra, 1° e 2°. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:30. G.E. Dott.

Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 41/2009 **MC342656**

CINGOLI - LOCALITÀ SAN VALENTINO, 25/B - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO industriale della superficie commerciale di mq 603,32. Prezzo base Euro 112.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 235/2010 **MC342624**

CIVITANOVA MARCHE - VIA AURORA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU appartamento di vani 5,5 al piano T - 1 e garage di mq. 73. Prezzo base Euro 79.200,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 226/2008 **MC342626**

CIVITANOVA MARCHE - VIA DEL TORRIONE, 129 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: 1) Appartamento di civile abitazione al piano terra, consistenza 1,5 vani, superficie commerciale pari a mq 28; 2) Porzione di appartamento al piano terra, diviso in porzioni: porz. A: civile abitazione al piano terra di sup. commerciale pari a mq 38; porz. C: cantina ubicata al p.s. 1 di superficie lorda pari a mq. 29; porz. B: locali ripostigli situati nella corte comune di superficie lorda pari a mq 33, consistenza 14 vani. Prezzo base Euro 52.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU:** 1) Terreno distinto al N.C.E.U. del Comune di Civitanova Marche al foglio 33 part. 412, qualità seminativo arborato, di classe 2, con superficie pari a mq 85, reddito dominicale € 0,66 e reddito agrario € 0,64; 2) Ufficio al piano terra, consistenza 2 vani, superficie commerciale pari a mq 52, adibito ad uso ufficio. Prezzo base Euro 32.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU:** 1) Appartamento al piano primo, porz. D: civile abitazione al piano primo di sup. commerciale pari a mq 120,81; consistenza 14 vani. Prezzo base Euro 64.000,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU:** 1) Appartamento al piano secondo di civile abitazione della superficie commerciale pari a mq 93,88, consistenza 14 vani. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 09/11/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita AVV. MARIANNA IACOPINO tel. 3208308573. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Rif. RGE 16/2011 **MC342310**

CIVITANOVA MARCHE - VIA E. MATTEI, 13 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra della superficie complessiva di mq. 896, con corte perimetrale, composto da uffici, esposizione e magazzino a p. terra per mq. 222; laboratorio di mq. 452 a p. 1°. mq. 222 adibiti ad ufficio, sala disegno, laboratorio e magazzino. Quota di 28, 291/1000 di appezzamenti di terreno della superficie complessiva di mq. 18.865. Prezzo base Euro 295.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 26/10/16 ore 09:00. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi. Rif. FALL 2/2012 **MC340576**

CIVITANOVA MARCHE - VIA ENRICO MATTEI, 30 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU opificio costituito da capannone a destinazione industriale dotato di uffici, zona a servizio del personale, per la superficie commerciale di mq. 881 con corte esterna di mq. 1050. Prezzo base Euro 640.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 11:00. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Luchetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Rinaldi tel. 071/980822. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 131/2015 **MC342641**

CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA MARANELLO - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà pari a 2/4 area urbana distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 17 part. 166 sub 1, z.c. 2, area urbana, e diritti di piena proprietà su: 1) abitazione da cielo a terra sita a Civitanova Marche (Alta), C.Da Maranello, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune alla sez. 2: - foglio 17 part. 166 sub 4 (abitazione), z.c. 2, cat.A/2, cl.2, vani 9, R.C. €. 1.092,31, piani T-1°-S1°, - foglio 17 part. 166 sub 5 (garage), z.c. 2, cat.C/6, cl.3, cons. mq. 58, R.C. €. 80,88, piano S1° con diritto al bene comune non censibile, distinto al C.F. al foglio 17 part. 166 sub 2 : 2) terreno della superficie di mq. 318 sito a Civitanova Marche, distinto al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 17 part.166, 485;. Prezzo base Euro 512.000,00. **CONTRADA PIANE CHIENI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** ufficio distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 232 sub 253, z.c. 2, cat.A/10, cl.1, vani 3,5, R.C. €.1.229,17, piano 2 con diritto ai beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:40. **TREIA - CONTRADA SAN LORENZO, 14 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU:** 1) fabbricato da cielo a terra sito a Treia, C.da San Lorenzo n.14, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 48: - part. 130 sub 4, cat.A/2, cl.1, vani 7,5, R.C. €.445,44, piani T-1°-S1°, - part. 130 sub 5, cat.C/6, cl.5, cons.mq. 56, R.C.€. 34,71, piano S1°, con diritto al b.c.non censibile distinto al foglio 48 part. 130 sub 3 (corte), 2) area urbana distinta al C.F. del detto Comune al foglio 48 part. 203, cons. mq. 68. Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 104/2010 **MC342645**

CIVITANOVA MARCHE - VIA GARGANO, 2 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie di mq. 76,36 di vani 5, composto da cucina - pranzo, bagno e 3 camere. Prezzo base Euro 71.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 09/11/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita AVV. MARIANNA IACOPINO tel. 3208308573. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Rif. RGE 18/2013 **MC342355**

CORRIDONIA - VIA GIAFFONI, 3 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su garage a p. terra di mq. 19. Prezzo base Euro 2.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:40. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. **PETRIOLO - VICOLO DEL SUFFRAGIO, 2: - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra. Prezzo base Euro 2.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:40. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 18/2009 **MC342759**

MONTECASSIANO - LOCALITÀ VALLECASCIA, 4 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di mq. 107 a piano 6° di complessivi vani 6,5. Prezzo base Euro 73.000,00. **TREIA - VICOLO CAFAGGIO, 18 - LOTTO 2) Quota pari ai 3/15 di piena proprietà su cantina della superficie commerciale di mq. 26 a p. terra.** Prezzo base Euro 870,00. **VIA VAI GARIBALDI, 29 - LOTTO 3) Quota pari a 3/30 di piena proprietà su porzioni di fabbricato urbano della superficie commerciale di mq. 89 posti a p. terra, rispettivamente di mq. 34 e mq. 41.** Prezzo base Euro 600,00. **MACERATA - VIA PACE, 4 - LOTTO 4) Quota pari ad 1/2 di piena proprietà su fabbricato da cielo a terra di mq. 124,95 e vani 5, dislocato su piano Terra, 1 - 2.** Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 359/2013 **MC342623**

MACERATA - VIA PANFILO, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU villino a schiera composto da alloggio a piano terra e 1° di mq. 127 con corte di mq. 46, con garage di mq. 60 e posto auto di mq. 13. Prezzo base Euro 96.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** villino: a schiera composto da alloggio a piano terra e 1° adibito a civile abitazione di mq. 132 con corte esclusiva di mq. 26, balconi, portico, lastrico solare di mq. 41 e due locali adibiti a garage e area urbana adibita a posto auto. Prezzo base Euro 60.800,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** garage di mq. 22 e posto auto di mq. 13, oltre quota di 10/12 dell'area di accesso al garage. Prezzo base Euro 11.200,00. **VIA PANFILO - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI** garage di mq. 40 e area urbana per posto auto della superficie di mq. 13, oltre a quota pari a 10/12 dell'area di accesso al garage. Prezzo base Euro 16.000,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** garage di mq. 33 e area urbana per posto auto di mq. 13, oltre quota di 10/12 su area di accesso al garage. Prezzo base Euro 13.600,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ SU** garage di mq. 24 e su due aree urbane per posti auto di mq. 49 + mq. 13, oltre diritti di 10/12 su area di accesso al garage. Prezzo base Euro 18.400,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 81/2007 **MC342650**

MACERATA - VIA WEIDEN, 51 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 54,50. L'unità immobiliare oggetto di valutazione e posta al piano terra/seminterrato, ha un'altezza interna di 2.80. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 09/11/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita AVV. MARIANNA IACOPINO tel. 3208308573. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Rif. RGE 319/2012 **MC342337**

RECANATI - LOCALITÀ SQUARTABUE SNC - FRAZ. VILLA MUSONE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI deposito industriale di mq. 421 a p. terra, suddiviso in 4 locali con corte esterna comune. Prezzo base Euro 156.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 26/10/16 ore 09:40. **MATELICA - VICOLO ORTI, 29 - LOTTO 3) NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 58,20 posto ai piani terra, 2° e 3°. Vani 4. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 26/10/16 ore 09:40. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Rif. RGE 152/2014 **MC342571**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MADONNA DI LORETO, 64 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU casa: di tipo colonico con annessa corte circostante, composta da: - abitazione al piano terra di vani 6; - abitazione ai piani 1° e 2°: di vani 6;- garage al piano terra della superficie mq.61,00 , con diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 187.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 4/2007 **MC342661**

MONTECASSIANO - LOCALITÀ ANNUNZIATA, 12 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU compendio immobiliare composto da fabbricato urbano da cielo a terra adibito a civile abitazione con corte, per complessivi vani 11. Manufatto accessorio esterno ad uso autorimessa di mq. 30, a p. terra. Appezamento di terreno agricolo di Ha 00.14.80. Prezzo base Euro 185.600,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 367/2012 **MC342620**

MONTELUPONE - CONTRADA FONTE ROSA, 4: - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO di civile abitazione ai piani terra e 1°, composto da 4 unità abitative con manufatti accessori esterni e corte pertinenziale della superficie di mq. 5.530 (tra coperto e scoperto). Prezzo base Euro 280.000,00. Vendita

con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 32/2005 **MC342659**

MONTELUPONE - CONTRADA SANTA CATERINA, 12 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO (laboratorio artigianale) di mq. 228,20. con diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 62.460,00. **LOTTO 2) Diritti di piena proprietà di appartamento** di mq. 164,85 della consistenza di vani 6,5, con diritti su corte comune. L'appartamento si compone di disimpegno centrale, zona pranzo con terrazza, camino e zona cucinino, soggiorno con terrazzo utilizzato come camera, tre camere da letto e un bagno. Garage della superficie di mq. 15. Prezzo base Euro 102.910,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 11:30. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928. Rif. RGE 34/2015 **MC342529**

MORROVALLE - LOCALITÀ TRODICA - VIA A. MANZONI, 52/54 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra di mq. 364 e vani 9,5. Prezzo base Euro 418.600,00. **LOCALITÀ TRODICA - VIA A. MANZONI SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU** magazzino e locale deposito dell superficie commerciale di mq. 153 a p. terra. Prezzo base Euro 71.910,00. **LOCALITÀ - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI** appezzamenti di terreno della superficie di Ha 01.76.85 e su area urbana della superficie commerciale complessiva di mq. 210. Prezzo base Euro 84.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:35. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 2173/2013 **MC342618**

OSIMO - VIA ORIANA FALLACI, SNC - LOTTO 1) B2 - Quota pari alla piena proprietà di area edificabile di tipo industriale di mq. 6.971. B3 - Quota pari alla piena proprietà su area edificabile di tipo industriale della superficie di mq. 5.595. Prezzo base Euro 810.000,00. VIA IPPOLITO NIEVO, SNC - LOTTO 2) - 2A - Piena proprietà di abitazione di vani 5 con corte esclusiva e garage di mq. 20; - 2B - Piena proprietà di abitazione di vani 3,5 con corte esclusiva; - 2C - Piena proprietà di abitazione di vani 6 con corte esclusiva e garage di mq. 24; - 2D - Piena proprietà di abitazione di vani in corso di costruzione con corte esclusiva e garage; - 2E - Piena proprietà di abitazione di vani 4 classe energetica A1, con corte esclusiva e garage di mq. 27; - 2F - Piena proprietà di abitazione di vani 2,5, classe energetica A1, con corte esclusiva e garage di mq. 20; - 2G - Piena proprietà di abitazione di vani 2,5, classe energetica A1, con corte esclusiva; - 2H - Piena proprietà di abitazione di vani 4, classe energetica A1, con corte esclusiva e garage di mq. 25; - 2I - Piena proprietà di abitazione di vani 4,5, classe energetica A1, con corte esclusiva e garage di mq. 24; - 3A - Piena proprietà di area edificabile di tipo residenziale di mq. 628; - 3B - Piena proprietà di area edificabile di tipo residenziale di mq. 4.480; - 3C - Piena proprietà di area edificabile extraresidenziale di mq. 1551 complessivi. Prezzo base Euro 1.911.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 25/10/16 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 08/11/16 ore 09:00. G.D. Dott. Luigi Reale. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Rif. FALL 2/2013 **MC342558**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO nel complesso immobiliare denominato Hotel House, della superficie commerciale di mq. 68,90 a p. 4° della consistenza di vani 4. Prezzo base Euro 41.340,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 11:35. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Rif. RGE 55/2014 **MC342542**

POTENZA PICENA - VIA SAN MARCO, 1-3 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE: al piano terra della sup. di mq. 18, oltre unità abitativa della sup. di mq. 103 posta ai piani terra, 1°, 2°, 3° + grotta di mq. 16 e deposito con ripostiglio al piano terra di mq. 32 + balcone di mq. 3 + terrazza al piano 3° di mq. 18.



Prezzo base Euro 29.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 53/2008 **MC342654**

RECANATI - CONTRADA VALLEMEMORIA, 80 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE posta al piano primo della consistenza di vani 7, mq. 150 circa. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 91/2007 **MC342646**

SAN GINESIO - CONTRADA COLDELLAIO - Beni di pertinenza del Fall. 59/2014: Sito estrattivo (ricompreso in un più ampio territorio di proprietà del Fall. 45/2013) meglio descritto nella "Convenzione di cava per estrazione di sabbia e ghiaia" sottoscritta con il Comune di San Ginesio. L'attività estrattiva viene svolta in esercizio provvisorio, ed è volta alla escavazione di ghiaie sabbiosetipiche dei depositi alluvionali. Nell'azienda sono ricompresi macchinari, manufatti, arredi, strumentazione, attrezzature e ricambi vari sono descritti analiticamente in perizia. Il sito è perfettamente funzionante ed allo stato attuale è occupato un dipendente subordinato e un direttore dei lavori di cava, per il quale si è in presenza di un contratto di prestazione d'opera professionale. Autorizzazione ad estrarre rilasciata dal Comune di San Ginesio e recupero ambientale della cava dismessa in Sarnano Loc. Piobboc - Brecciaro. Beni di proprietà del Fall. 45/2013: Terreno a vocazione agricola interessato da coltivazione di cava per l'estrazione di sabbia per ghiaia con contratto di affitto dal Concessionario dell'attività estrattiva, della dimensione di mq. 92.920. Prezzo base Euro 550.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 26/10/16 ore 08:45. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli tel. 0733/292660 Avv. Betty Torresi tel. 0733/264270. Rif. FALL 59/2014 e 45/2013 **MC342378**

SAN GINESIO - CONTRADA GUALDUCCIO, 9 - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI AD 1/2 SU FABBRICATO ABITATIVO di vani complessivi 11; garage di mq. 72; deposito-fienile di mq. 179; deposito-fienile di mq. 120; appezzamenti di terreno della superficie complessiva di mq. 71.730; appezzamenti di terreno della superficie complessiva di mq. 101.320. Prezzo base Euro 123.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI AD 1/4 SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie complessiva di mq. 41.620. Prezzo base Euro 6.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:50. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 210/2009 **MC342635**

TOLENTINO - VIA BUOZZI, 90 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra di tre piani costituito da albergo ristorante con area esclusiva circostante, abitazione civile e area urbana di fatto utilizzata come strada pubblica. Prezzo base Euro 507.600,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto tel. 073331567. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 49/2006 **MC342657**

TOLENTINO - VIA BUOZZI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione a p. S1 con accesso autonomo sulla corte condominiale della superficie di mq. 118 e balcone di mq. 3. Vani 6. Prezzo base Euro 83.290,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 11:05. Offerta minima Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Luchetti. Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 29/2015 **MC342660**

Tardella presenta la fidejussione

La convenzione tra Maceratese e Comune resta in vigore. Ok anche le polizze assicurative Ieri l'incontro in municipio. Da definire le questioni legate alle due rate di affitto scadute

LO STADIO

MACERATA Polizze assicurative e fidejussione presentate, la convenzione tra Comune e Maceratese va avanti. Con ventiquattrore di anticipo sulla scadenza fissata del 2 settembre i legali dello studio Nascimbeni si sono recati ieri in municipio dove hanno consegnato al dirigente dell'ufficio tecnico Gianluca Puliti le garanzie richieste per poter dar corso al proseguimento della convenzione tra ente e società sportiva per l'utilizzo nella stagione 2016-17 dell'Helvia Recina. Alla consegna era presente Mauro Cantarini, titolare dell'agenzia di Jesi della Vittoria Assicurazioni che le ha emesse.

L'incontro

Per rientrare nei tempi richiesti dal Comune «l'avvocato Massimo Nascimbeni, la presidente Maria Francesca Tardella e l'agente Mauro Cantarini - viene sottolineato in una nota dei legali del club - mercoledì scorso

si sono recati personalmente presso la direzione generale della Vittoria Assicurazioni a Milano per la stipula e la sottoscrizione degli atti. Alla dottoressa Tardella va riconosciuto questo ulteriore sacrificio (fidejussione di euro 60.000 e polizze assicurative per un massimale di euro 1.500.000), nell'interesse della Maceratese, dei suoi tifosi e finanche del Comune, superando così ogni pur legittima contestazione che verrà esaminata nel prosieguo con recuperata serenità e nei tempi necessari, che verranno concordati tra i sottoscritti legali ed il dottor Puliti. A quest'ultimo va riconosciuto di aver compreso i motivi che hanno portato i sottoscritti legali all'espletamento della pratica oltre il termine da lui prima indicato (20 agosto, ndr). Senza la vi-

Per gli allenamenti la società è orientata a utilizzare altri impianti



Tardella con gli avvocati Massimo e Giancarlo Nascimbeni

sita presso la Direzione generale di Milano sarebbe stato materialmente impossibile provvedere all'incombenza prima dell'inizio del campionato».

Le rate

Superato questo scoglio restano da definire le questioni legate alle due rate di affitto che sono scadute, l'ultima proprio a fine agosto. Per quanto riguarda la prima tranche di pagamenti, la Maceratese ha versato il 35% dell'importo totale e, presumibilmente, tale comportamento adotterà anche per la seconda rata. Sta di fatto che Comune e società hanno rinviato di qualche settimana un ulteriore incontro per ridiscutere completamente tutta la convenzione riguardante l'utilizzo dell'Helvia Recina. La Maceratese sembrerebbe orientata ad usufruire dello stadio per le gare casalinghe e per effettuare l'allenamento di rifinitura. Spostando gli allenamenti su altri campi del circondario da affittare.

Mauro Giustozzi

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TOLENTINO - VIALE FORO BOARIO , 53/55/57 - LOTTO 1) DEPOSITO ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq. 532,00. L'immobile è un capannone industriale posto al piano terra. L'intero edificio si sviluppa su 3 piani fuori terra: il piano terra di maggiore ampiezza ha destinazione di deposito artigianale, mentre i piani primo e secondo hanno destinazione residenziale, insistenti su circa due terzi della superficie del sottostante deposito. Prezzo base Euro 119.000,00. **VIALE FORO BOARIO , 51 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 227,50, posto al piano primo, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Tolentino al Foglio 54 Part. 273 sub. 2, 3 categoria A/2, classe 3, consistenza 8 vani, rendita € 970,94, indirizzo catastale: viale Foro Boario, piano 1°. L'appartamento è ubicato al piano primo di un edificio che si sviluppa su tre piani fuori terra; è servito da un vano scala condominiale privo di ascensore, con accesso indipendente dall'esterno sulla corte interna. Prezzo base Euro 143.000,00. **VIALE FORO BOARIO, 51 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 187,05, posto al piano secondo, con un'altezza interna di m. 2,75, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Tolentino al Foglio 54 Part. 273 sub. 3, categoria A/2, classe 3, consistenza 8 vani, rendita € 970,94, indirizzo catastale: viale Foro Boario n. 51, piano: 2. L'intero edificio si sviluppa su tre piani fuori terra: il piano terra di maggiore ampiezza ha destinazione di deposito artigianale, mentre i piani primo e secondo hanno destinazione residenziale, insistenti su circa due terzi della superficie del sottostante deposito. Prezzo base Euro 146.000,00. **VIALE TURATI , 13 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 112,70, posto al piano terzo, con un'altezza interna media di mt. 2,40, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Tolentino al Foglio 63 Part. 1257 sub. 9, categoria A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani, rendita € 369,27, indirizzo catastale: via Filippo Turati n. 13, piano: 3. ? Box singolo della superficie commerciale di mq. 32,00, posto al piano sottostrada, con un'altezza interna di mt. 3,00, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Tolentino al Foglio 63 Part.

1257 sub. 14, categoria C/6, classe 3, consistenza mq. 28, rendita € 40,49, indirizzo catastale: via Filippo Turati n. 13, piano: S1. L'appartamento è ubicato al terzo piano (sottotetto) di un edificio residenziale di recente costruzione; il garage è ubicato al piano sottostrada del medesimo edificio. L'intero edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su 5 piani, 4 dei quali fuori terra ed 1 interrato. Prezzo base Euro 125.000,00. **SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITA' FONTECUPA - BIAGI - LOTTO 5) CASCINA** della superficie commerciale di mq. 180,00, Terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 12.870,00, qualità seminativo, bosco misto, . Prezzo base Euro 73.000,00. **LOCALITA' FONTECUPA - BIAGI - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 17.260,00 uliveto, bosco misto e seminativo. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 26/10/16 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Rif. RGE 16/2015 **MC342584**

TREIA - FRAZIONE PASSO DI TREIA - VIA MADONNA DEL PONTE - LOTTO 1) A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di 72,80 Mq. Trattasi di abitazione in corso di ristrutturazione di posta al piano primo di un fabbricato civile plurifamiliare. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di box singolo di 29,50 Mq. al piano terra di un fabbricato civile plurifamiliare. Prezzo base Euro 30.000,00. **LOTTO 2) A.** Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di 84,40 Mq. Trattasi di abitazione posta al piano primo di un fabbricato civile plurifamiliare. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di box singolo di 17,70 Mq. al piano terra di un fabbricato civile plurifamiliare. Prezzo base Euro 38.500,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 09/11/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita AVV. MARIANNA IACOPINO tel. 3208308573. Custode Giudiziario Gianni Padula. Rif. RGE 83/2013 **MC342350** .

Legalmente www.legalmente.net
a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it
Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

URBISAGLIA - CONTRADA MAESTÀ, 76 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE ai piani terra e 1° di un edificio di due piani fuori terra con ingresso autonomo e diritti su corte comune. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Morbidelli. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 149/2009 **MC342637**

PIEVE TORINA - FRAZIONE APPENNINO, SNC - FABBRICATO cielo terra destinato ad abitazione e composto: piano terra cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, disimpegno, porzione cucina e scala di accesso al piano superiore; piano primo due camere e porzione bagno. Prezzo base Euro 42.150,00. Vendita senza incanto c/o Studio legale Gamberoni Camerino Largo Valentini 7 in data 25/10/16 ore 12:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Gamberoni tel. 073786006. Rif. RGE 51/2010 **CJ340133**

PIEVE TORINA - VIA SCOLARI, 8 - DIRITTI PARI AD 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE consistenza 4 vani posto ai piani 1° e 2°. Prezzo base Euro 19.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 19/10/16 ore 09:50. Eventuale vendita con incanto in data 26/10/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Rif. RGE 12/2010 **CJ341056**

**TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA
VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA**

www.fallimentitribunalediancona.net www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it www.tribunale.ascolicipiceno.it www.tribunale.macerata.giustizia.it
www.tribunalepesaro.it www.tribunaleurbino.com www.asteimmobili.it www.publiconline.it www.portaleaste.it www.astalegale.net