

A CURA DI PIEMME S.P.A.
E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.ITANCONA tel. 071.2149811
fax. 071.205549

Legalmente

www.legalmente.net

a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it

Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

Tribunale di Macerata

ESECUZIONI IMMOBILIARI

APIRO - VIA ESINATE, 2 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE e corte pertinenziale. L'unità immobiliare si dispone sul piano terra e sul piano primo. L'abitazione è composta, al piano terra, da una taverna, uno sgombero, due ripostigli ed un bagno, mentre, al piano primo, vi sono una cucina, due camere ed un bagno. I due piani sono collegati da una scala interna. La superficie lorda dell'appartamento è di mq 134,68 escluso il balcone che occupa una superficie pari a mq 2,00. La corte pertinenziale è pressoché pianeggiante e posta in aderenza al fabbricato e va a formare la corte dell'abitazione. Essa è adibita in parte a parcheggio auto privato ed in parte a giardino. La sua superficie complessiva è di circa mq 210,00. Prezzo base Euro 44.800,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 10:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Rif. RGE 182/2011 **MC362649**

CINGOLI - VIA FRA' BEVIGNATE, 16 - DIRITTI DI PIENA DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 50,40 Mq L'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato, l'immobile è stato costruito nel 1971. L'unità abitativa in con ingresso dal portoncino sulla destra per chi sale la scala comune si compone di: piccolo ingresso - disimpegno, camera, bagno, cucina, retro- cucina oltre due balconi a livello. Prezzo base Euro 36.100,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 11:40. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 281/2013 **MC362661**

PORTO RECANATI - VIA TOSCANELLI, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO distinto al catasto fabbricati di detto Comune al: • Foglio 9 particella 651 (graffata con la particella 1094) sub. 5 categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5 vani, rendita 360,23 Euro L'unità immobiliare risulta essere un appartamento posto al piano terra rialzato con giardino esclusivo adiacente posto al piano terra. Si accede alla proprietà attraverso un ingresso indipendente collocato sul giardino, e successivamente, attraverso una rampa di scale si arriva al portoncino indipendente di accesso all'appartamento. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 70 mq, è composto da: un ingresso sul soggiorno-pranzo, una piccola cucina, un disimpegno che distribuisce la zona notte, due camere e un bagno. Il soggiorno e le camere sono dotate di balconi, che sviluppano una superficie lorda di 20 mq. e affacciano sul giardino esclusivo che sviluppa una superficie di 78 mq. Prezzo base Euro 120.840,00. Offerta minima Euro 90.630,00. **CINGOLI - VIA VIA TOSCANINI, 17 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 100,40 e diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di box singolo. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di 91 mq. ed è composto da: un ingresso sul soggiorno-pranzo dotato di camino, una cucina, un disimpegno che distribuisce la zona notte, due camere e un bagno. Le due camere sono dotate di terrazzo, che sviluppa una superficie lorda di 10 mq. L'immobile è inoltre dotato di un giardino privato adiacente all'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 61 mq. Prezzo base Euro 76.755,00. Offerta minima Euro 57.566,25. **VIA ROSSINI, 257 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA**

PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA, della superficie commerciale di 410,87 Mq. I beni sono costituiti da un immobile che può essere definito tipologicamente come casa singola unifamiliare, destinato completamente a residenza, edificato negli anni '60 e successivamente ristrutturato. Il piano terra, che sviluppa una superficie lorda di 160 mq, è composto da: un ingresso, un soggiorno con cucina, dotati di camino, un bagno, una sala da pranzo, dalla quale si accede alla corte comune, un disimpegno, una cucina e un altro soggiorno (questi ultimi due sono stati realizzati al posto del garage, sub 3). Si accede al piano primo sia attraverso una scala interna in legno che dalla corte comune, attraverso una scala esterna; il piano primo, che sviluppa una superficie lorda di 140 mq. è composto da: disimpegno adibito a studio, tre camere, due delle quali dotate di balconi che sviluppano una superficie lorda di 39 mq., una ulteriore camera adibita a guardaroba e un bagno. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno. Si accede al piano secondo, adibito a mansarda, attraverso la scala interna in legno collocata nel disimpegno del piano primo; il piano secondo, che sviluppa una superficie lorda di 140 mq. con un'altezza media di 1,80 ml. è composto da un grande ambiente destinato a zona soggiorno-relax; una camera e un bagno. Prezzo base Euro 331.260,00. Offerta minima Euro 248.445,00. **VIA GIOACCHINO ROSSINI, 42 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA**, della superficie commerciale di 388,62 Mq. oltre a box doppio Il piano terra, che sviluppa una superficie lorda di 230 mq. è composto da: un ingresso, un disimpegno che distribuisce la zona giorno, un soggiorno-pranzo, un ripostiglio, una cucina, dotata anche di ingresso indipendente e di terrazza, uno studio dotato di terrazza e una camera; un ulteriore disimpegno che distribuisce la zona notte, tre camere, due delle quali dotate di balcone, e due bagni. Si accede al piano primo sia attraverso una scala interna in legno collocata su soggiorno-pranzo del piano terra; il piano primo, che sviluppa una superficie lorda di 91 mq., è composto da: un grande ambiente mansardato adibito, in parte a soggiorno-relax ed in parte a camera da letto, e un bagno. Si accede al piano seminterrato primo attraverso la scala interna collocata nell'ingresso del piano primo e attraverso l'ingresso indipendente al piano sul retro dell'immobile; il piano seminterrato primo, che sviluppa una superficie lorda di 96 mq. è composto da: un grande ambiente destinato a zona soggiorno-relax dotata di camino e di accesso al portico esterno; due ripostigli, di cui uno sottoscala, un bagno, una centrale termica e una cantina. Si accede al garage sia dall'interno della casa, attraverso la scala interna collocata nell'ingresso, che direttamente dall'esterno, attraverso due ampie aperture che affacciano sul bene comune non censibile ai sub 5 e 6 della particella 71, identificato catastalmente con il sub 10 della stessa particella 71. Il box, che sviluppa una superficie lorda di 73 mq, è composto da un unico grande ambiente destinato a garage. Prezzo base Euro 363.375,00. Offerta minima Euro 272.531,25. **VIA GIOACCHINO ROSSINI, 46/B - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO INDUSTRIALE**, della superficie commerciale di 276,00 Mq+Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di laboratorio industriale, della superficie commerciale di 372,00 Mq +Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio, della superficie commerciale di 100,00 Mq Il laboratorio è composto da un ampio ambiente destinato a laboratorio, un ambiente più piccolo del precedente, anch'esso destinato a laboratorio, due bagni e una centrale termica. Il laboratorio è composto da: un ampio ambiente destinato a laboratorio, un ambiente più piccolo del precedente, anch'esso destinato a laboratorio, due bagni e una centrale termica. Il laboratorio è composto da: un ampio ambiente destinato a laboratorio, un ambiente

più piccolo del precedente, anch'esso destinato a laboratorio, due bagni e una centrale termica. Il laboratorio è composto da: un ampio ambiente destinato a laboratorio, un ambiente più piccolo del precedente, anch'esso destinato a laboratorio, due bagni e una centrale termica. Si accede al laboratorio attraverso una scala esterna che conduce all'ingresso indipendente posto al piano primo; il laboratorio, è composto da: un ampio ambiente destinato a laboratorio, una zona destinata a servizi igienici, un altro ambiente destinato a laboratorio, che internamente è stato suddiviso mediante pareti in cartongesso, ma tale divisione non è riscontrabile né sulle planimetrie catastali, né depositate presso l'ufficio tecnico comunale Si accede al negozio attraverso l'ingresso indipendente posto al piano terra. L'unità è composta da: un ampio ambiente destinato a negozio, tre ripostigli e un bagno. Prezzo base Euro 267.120,00. Offerta minima Euro 200.340,00. **VIA GIOACCHINO ROSSINI, SNC - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** distinto al catasto terreni di detto Comune al: • Foglio 59 particella 227 qualità/classe ULIVETO, superficie 2230, Nel terreno sono coltivati due filari di uliveti, per un totale di circa 24 piante. Prezzo base Euro 5.669,70. Offerta minima Euro 4.274,77. **VIA GIACCHINO ROSSINI, SNC - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE** di 1.300,00 Mq. Prezzo base Euro 24.787,50. Offerta minima Euro 18.590,62. **VIA GIACCHINO ROSSINI - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI AREA URBANA**, • Foglio 59 particella 71 sub. 9 categoria F/1, consistenza 490 mq; • Foglio 59 particella 71 sub. 11 categoria F/1, consistenza 120 mq. Prezzo base Euro 27.450,00. Offerta minima Euro 20.587,50. **QUARTIERE VILLA STRADA, SNC - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 13.829,00 mq. • Foglio 59 particella 572 qualità/classe Semin. Irrig. U, superficie 13829, reddito agrario 78,56 €, reddito dominicale 67,85 €; Il bene oggetto di stima consiste in un terreno edificabile residenziale, di cui una parte, circa 1/3 del totale, risulta destinata a standard urbanistici. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima Euro 185.625,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 11:55. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 368/2013 **MC362674**

CIVITANOVA MARCHE - VIA F.LLI BANDIERA, 128 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO. L'abitazione ha una consistenza complessiva pari a circa 108 mq al lordo delle mura perimetrali; internamente si distinguono un ingresso/disimpegno, quattro camere da letto, due bagni, di cui un bagno servito da antibagno, ed un balcone avente consistenza complessiva pari a circa 11 mq. La disposizione ed il numero di vani interni all'appartamento è difforme da quanto riportato negli elaborati progettuali e nella planimetria catastale; tutte le stanze sono attualmente utilizzate come camere da letto, mentre la cucina è stata trasformata in un secondo bagno dotato di antibagno. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 12:20. Offerta minima Euro 97.500,00. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 245/2015 **MC362653**.

CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA SAN DOMENICO, 31 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 373,22 Mq. La villa risulta così costituita: il piano terra dell'abitazione è costituito dalla zona giorno, salone ad uso soggiorno, cucina, lavanderia/stireria e wc. Il piano interrato nello stato di fatto si presenta con cinque stanze e partendo dalla prima appena scesi dalle scale, troviamo un rustico completamente rifinito, con cucina in muratura, camino con forno e piccola dispensa. Sulla destra appena scesi dalle scale troviamo il sottoscala e il bagno. Proseguendo troviamo una stanza attualmente adibita a camera. L'ultimo locale, posto al di fuori della sagoma di ingombro del piano terra, attualmente è adibito a garage. Il piano superiore primo è adibito essenzialmente a tre camere e due bagni. La camera matrimoniale è dotata di bagno interno. Dal corridoio si accede alle due camere e al bagno, sempre nel medesimo locale troviamo la botola per l'accesso alla soffitta la quale risulta essere non praticabile (altezza minori di 1.50 ml). Troviamo inoltre una corte esterna in parte pavimentata e una piscina di forma rettangolare. Prezzo base Euro 590.152,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 12:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 149/2014 **MC362679**

MACERATA - VICOLO CLAUDIO ANGELUCCI, 10 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO +Diritti di piena proprietà pari ad 1/1 di un garage, con annesso locale cantina, in fase di ristrutturazione. Il fabbricato dove ricade l'immobile in oggetto, situato nel centro storico del Comune di Macerata è composto da n. 3 piani fuori terra, comprendenti n. 3 appartamenti ed un garage, oltre un piano seminterrato dove vi è un locale cantina, pertinenza esclusiva del locale garage. A seguito dell'autorizzazione ad effettuare lavori di manutenzione straordinaria nell'anno 2007 l'ingresso principale all'appartamento è stato spostato su Vico Rinchio. Prezzo base Euro 73.255,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 12:05. Offerta minima Euro 59.941,25. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 64/2015 **MC362685**

MACERATA - VIA DELLA PACE, 278 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO posto al piano terra e laboratorio posto al piano primo collocati in un edificio multipiano. Il magazzino sviluppa una superficie di mq 597 ed è composto da un unico grande ambiente nel quale si colloca un piccolo servizio igienico, il corpo scala con montacarichi e un locale tecnico per gli impianti. Al piano primo è collocato il laboratorio e una zona adibita ad uffici per una superficie di mq 953, che si compone di corpo scala con montacarichi, disimpegno, un ufficio, una sala riunioni, una segreteria, un bagno, un grande locale adibito a laboratorio e una zona spogliatoi con disimpegno e servizi igienici. Alla data della perizia risultavano occupati. Gli immobili si collocano nel gruppo "G" della classificazione energetica degli edifici secondo la normativa vigente. Prezzo base Euro 650.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Rif. RGE 177/2010 **MC362637**

MONTE SAN GIUSTO - VIA PERGOLES, 13 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO per civile abitazione oltre a diritti di piena proprietà 3/9 di locale autorimessa. L'appartamento occupa il piano secondo di una palazzina costituita da un piano seminterrato destinato a locale autorimessa, tre piani di abitazione ed un piano sottotetto adibito a soffitta. L'ingresso dell'appartamento si apre su un corridoio di disimpegno: a destra il vano soggiorno, a sinistra il

vano cucina comunicante con il locale retrocucina, frontalmente gli ambienti che compongono la zona notte. La zona notte è costituita da due camere matrimoniali, una camera singola/studio ed un bagno. L'autorimessa è accessibile dall'esterno tramite due ingressi carrabili. Al centro dell'autorimessa si trovano due colonne in cemento armato, lateralmente si aprono gli ingressi al locale ex-centrale termica (superficie lorda 3,8 mq c.a.), al vano scala condominiale ed alla cantina (superficie lorda 13 mq c.a.) la quale ha ingresso autonomo dall'esterno. Prezzo base Euro 80.240,00. **MORROVALLE - VIA XXIX GIUGNO, 51 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** per civile abitazione oltre a diritti di piena proprietà 1/1 di stanza sita al piano terra ammezzato. La stanza è da considerarsi pertinenza dell'appartamento. Il subalerno 6 è costituito da un locale sito al piano terra ammezzato. Il locale ha una superficie lorda di circa 13 mq ed è accessibile dal vano scala condominiale tramite una porta. La superficie lorda dell'appartamento è circa 159 mq oltre a due balconi che si estendono lungo gli interi prospetti nord e sud di superficie pari a circa 15,7 mq e 19,5 mq. Dall'ingresso si accede a destra alla sala da pranzo costituita da cucina e cucinino dotato di lavello, piano di cottura e pareti con rivestimento in piastrelle di ceramica. La zona giorno è completata dall'ampio salotto. La zona notte è composta da tre camere da letto, due bagni ed un locale ripostiglio tutti raggiungibili tramite un corridoio di distribuzione. L'ampio terrazzo che occupa tutto il prospetto sud è accessibile dalla zona notte tramite due porte finestre. Prezzo base Euro 108.240,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE UFFICIO** e locale servizio igienico con ingressi autonomi. Il locale magazzino identificato al subalerno 14 ed il locale garage subalerno 15, siti al piano 1° seminterrato, non si trovano attualmente nello stato risultante dalle planimetrie catastali. I due subalerni sono stati fusi tra loro e trasformati in un unico locale ufficio con adiacente servizio igienico. Il locale ufficio derivante dalla fusione e trasformazione dei subalerni 14 e 15 è costituito da un unico ambiente con superficie lorda di circa 32,5 mq. Prezzo base Euro 34.960,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 11:00. G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 355/2011 **MC362650**

MONTECASSIANO - VIA TASSO, 31 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO della superficie di 87,59 mq posto al piano terzo, composto da cucina, pranzo-soggiorno, tre camere, bagno, corridoio e due balconi. Prezzo base Euro 48.000,00. **VIA TASSO, 25/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** della superficie interna di 22,80 mq al piano terra. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 09:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837140. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 284/2009 (cui è riunita la n. 169/2010) **MC362628**

MONTECOSARO - VIA ROMA, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO. Il magazzino è composto da un ampio locale con in angolo i servizi igienici, ed ha accesso carrabile. La superficie utile è di mq 157. Prezzo base Euro 94.500,00. **VIA ROMA, 206 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI ABITAZIONE** posta al piano primo di palazzina di tre piani fuori terra con diritto sulla corte comune. L'appartamento è costituito da una zona giorno composta da ampio salone, sala da pranzo e cucina, e una zona notte composta da corridoio centrale, tre camere, due bagni e un ripostiglio. Annessa all'abitazione vi è una soffitta posta al piano secondo della superficie desunta dalla planimetria catastale di circa 110,00 mq con altezza interna variabile da ml. 0,48 a ml 2,25. Prezzo base Euro 293.600,00. **VIA ROMA, 208 - LOTTO 3) Diritti di piena proprietà** per la quota di 1/1 di locale commerciale. Il locale è composto da una zona ingresso aperta al pubblico, una zona destinata ad uffici ed una zona adibita a



laboratorio-magazzino non riscaldata. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 11:50. G.E. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Gianni Padula. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 289/2013 **MC362664**

MORROVALLE - VIA VERDI, 67 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO costituito da un piano interrato adibito a cantina e tre piani fuori terra di cui il piano terra è il primo adibito ad abitazione e il sottotetto a soffitte. L'abitazione è costituita da: - piano terra (190 mq) con ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, tre ripostigli, lavanderia, due bagni, una camera; - piano primo (141 mq) con quattro camere (di cui due con bagno interno), bagno, ripostiglio; - piano sottotetto (121 mq) con ampio pianerottolo che funge da disimpegno per tre locali e un bagno, ampio terrazzo (10 mq) - piano interrato adibito a cantina di 98 mq., - un accessorio adibito a stalla (120 mq), un accessorio adibito a fienile-garage (63 mq). L'area urbana risulta destinata ad orto. Il fabbricato attuale adibito a civile abitazione risulta da lavori di ristrutturazione e trasformazione di un vecchio fabbricato colonico iniziati nel 2001 e terminati nel 2004, l'immobile è in ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 499.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** censito al catasto terreni al Fg 16, P.la 123, seminativo di 2° classe di superficie ha1, are 59, ca80. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di affitto anteriore al pignoramento. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 09:50. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 78/2010 **MC362636**

MORROVALLE - VIA XXIX GIUGNO, 51 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO di superficie commerciale di mq. 277,00, composto da due unità immobiliari comunicanti tra loro, formati da due locali principali, due bagni e tre ripostigli. Gruppo "G" della classificazione energetica. Prezzo base Euro 58.000,00. **VIA XXIX GIUGNO, 55 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DUE ABITAZIONI.** Un'abitazione della superficie di 164,20 mq, è posta al piano primo e si compone di ingresso, cucina con retrocucina, salone, ripostiglio corridoio, wc, bagno, tre camere e due ampi terrazzi. L'altra abitazione (soffitta) della superficie di 108,00 mq è posta al piano terzo e si compone di un ampio locale ingresso/soggiorno/sala da pranzo, wc, cucina, ripostiglio e una camera. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 09:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 76/2010 **MC362632**

POLLENZA - VIA VECCHIETTI, 2/4 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE facente parte del complesso "Centro Commerciale Isabella" di superficie di 152,2 mq composto da ingresso, reception, sala riunioni con ripostiglio, 2 locali, 2 bagni con antibagno e terrazzo. Relativamente a detto immobile sussiste la trascrizione di una domanda giudiziale di esecuzione in forma specifica non cancellabile in sede di decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 21/12/16 ore 10:10. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Contigiani. Custode Giudiziario Corridonia - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220.Rif. RGE 280/2010 **MC362638**

TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.net www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it www.tribunale.ascoliceno.it www.tribunale.macerata.giustizia.it
www.tribunalepesaro.it www.tribunaleurbino.com www.asteimmobili.it www.publiconline.it www.portaleaste.it www.astalegale.net