

A CURA DI PIEMME S.P.A.
E-MAIL: LEGALMENTE@PIEMMEONLINE.IT
ANCONA tel. 071.2149811
fax. 071.205549

Legalmente www.legalmente.net
a cura di Piemme s.p.a. e-mail: legalmente@piemmeonline.it

Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

Tribunale di Macerata

ESECUZIONI IMMOBILIARI

BELFORTE DEL CHIANTI - VIA TORRICELLA 2 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI A) UN RUSTICO della superficie commerciale di mq. 213,13 facente parte di tipico complesso edilizio rurale formato da due unità indipendenti, composto da civile abitazione di mq. 115 con accesso diretto alla soffitta di mq. 45, oltre due locali destinati a garage e un locale destinato a magazzino deposito. B) Piena proprietà di deposito artigianale della superficie commerciale di mq. 214 a p. terra. Prezzo base Euro 305.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 30/03/16 ore 11:20. **TOLENTINO - VIA DELL'AQUILA, 34 - 36 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI UN APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 157,50 dislocato sui piani Terra, 1°, 2°, 3° ed S1. Risulta composto da ingresso - corridoio, ripostiglio e vano autorimessa a p. terra, un vano soggiorno e cucina a p. 1°, bagno, due camere e disimpegno a p. 2° ed soffitta a p. 3°. Grotta a p. interrato di mq. 5. Prezzo base Euro 48.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 30/03/16 ore 11:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Spetoli tel. 3473609857. Rif. RGE 148/2013 **MC307684**

CINGOLI - VIA SANT'OBRIZIO, 93 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con annesso locale adibito a forno e deposito. L'abitazione, facente parte di un fabbricato bifamiliare, è sita al piano terra. L'accesso all'unità abitativa avviene attraverso la corte comune e si compone di un ingresso dal quale si accede nella zona cucina, a ovest, a nord nel locale soggiorno e tramite un corridoio a est nel W.C., n. 2 camere e ad un ripostiglio ricavato nel sotto della scala di accesso all'appartamento ubicato al piano primo. Prezzo base Euro 34.000,00. **VIA SANT'OBRIZIO, 95 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di 6 vani, composto da un ingresso, dal quale si accede nella zona cucina, a ovest, a nord nel locale soggiorno e tramite un corridoio a est nel W.C., n. 2 camere e ad un rip. ricavato nel sotto della scala di accesso all'appartamento ubicato al piano primo. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 11:40. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 175/2012 **MC307342**

CIVITANOVA MARCHE - VIA MANZONI, 46 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, ubicato al piano primo di un edificio residenziale plurifamiliare, consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 161.000,00. **VIA ANTONIO FOGAZZARO, 3 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO**, della superficie di mq. 57 Si precisa che il locale pur essendo censito come garage avendo anche accessi diretti dall'esterno sulla pubblica via, è stato adattato ed utilizzato per usi diversi dalla rimessa di auto. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 11:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 229/2012 **MC307343**

CIVITANOVA MARCHE - PIAZZA DELLA LIBERTÀ, 24 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO a p. terra della superficie commerciale di mq. 117,33. Prezzo base Euro 143.660,00. **VIA NAZZARIO SAURO, 7 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU BOX SINGOLO** a p. terra di mq. 21,78. Prezzo base Euro 17.630,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 09:30. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti tel. 0733962208. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 73/2012 **MC307703**

CIVITANOVA MARCHE - VIA NINO BIXIO, 83 - PIENA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 di: A) **APPARTAMENTO** situato in Comune di Civitanova Marche (MC), Via Nino Bixio n. 83, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al: Foglio 10 con la Part.Illa 633 Sub 18, Piano 1°, Categ. A/3, Classe 3, Consistenza 5,5 vani e Rend. cat. Euro 482,89; B) **Appartamento** situato in Comune di Civitanova Marche (MC), Via Nino Bixio n. 83, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al: Foglio 10 con la Part.Illa 633 Sub 19, Piano 2°, Categ. A/3, Classe 3, Consistenza 5,5 vani e Rend. cat. Euro 482,89; C) **Garage** situato in Comune di Civitanova Marche (MC), Via Nino Bixio n. 83, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al: Foglio 10 con la Part.Illa 633 Sub 15, Piano terra, Categ. C/6, Classe 3, Consistenza mq. 16 e Rend. cat. Euro 32,23. Le attuali unità immobiliari contraddistinte con il sub 18 ed il sub 19 derivano dalla ex particella sub 17. L'appartamento posto al piano primo è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera 1 (con bagno e spogliatoio), camera 2, bagno, per una superficie di mq. 100 c.a. e n. 2 balconi per complessivi mq. 15,00 c.a. L'appartamento posto al piano secondo (mansarda) è accatastato come appartamento ma è utilizzato come laboratorio. E' diviso in vari ambienti con altezza variabile. La superficie complessiva utilizzabile è di mq. 100 c.a. E' dotato di una terrazza a tasca di mq. 4 c.a. I due appartamenti sono collegati tra loro tramite una scala interna in ferro con pedate in legno. Al garage, situato sul retro del fabbricato, si accede tramite cortile interno. Prezzo base Euro 310.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI MACERATA PIANO QUINTO STANZA 512 in data 23/03/16 ore 09:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 164/2012 **MC307257**

CIVITANOVA MARCHE - VIA SAN MARONE, 39 - LOTTO 1) TRATTATI DI UN UFFICIO ADIBITO AD APPARTAMENTO facente parte di un più ampio edificio ad uso misto residenziale-commerciale. Costruito agli inizi degli anni '60, il condominio denominato San Marone si sviluppa su 6 piani fuori terra ed un interrato; esso consta di n. 50 appartamenti, di uffici al piano primo e di n. 11 negozi al piano terra oltre a posti auto nel locale interrato. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima € 62.400,00. **TOLENTINO - VIA ROMOLO CERINI, 15 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 89,43 mq con annesso box singolo. L'appartamento è posto al piano primo ed è composto da n. 2 camere da letto, una cucina-soggiorno, n. 2 bagni, un corridoio, n. 2 ripostigli e n. 2 balconi, il tutto servito da una scala condominiale ed un ascensore interno. Prezzo base Euro 173.500,00. Offerta minima € 130.125,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 10:00. G.E. Dott.ssa TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 282/2013 **MC307379**

MOGLIANO - CONTRADA MACINA 46 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq. 121 a p. terra di edificio multipiano, della consistenza di vani 5,5. Piena proprietà di laboratorio artigianale della superficie commerciale di mq. 81 posto a p. S1, costituito da due locali (uno laboratorio e uno magazzino). Prezzo base Euro 118.440,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 30/03/16 ore 11:15. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Menichelli Sandra tel. 0733230411. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Rif. RGE 134/2014 **MC307646**

MONTECASSIANO - LOCALITÀ COLLINA, 13/A - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO adibito a civile abitazione con annessa cantina, porzione di corte comune non censibile e garage interrato. L'intero edificio sviluppa su 2 piani. L'abitazione del piano primo ha finiture di buon livello e dall'ingresso si entra nel soggiorno che comprende un locale cucina e una veranda tamponata con vetrate con accesso al terrazzo principale. Dallo stesso soggiorno si ha una porta di accesso ad un disimpegno che conduce alla zona notte costituita da tre camere

da letto, due bagni di cui uno dotato di ripostiglio per lavanderia ed ad un piccolo ripostiglio posto alla fine del corridoio. E' presente un altro balcone che si sviluppa per tutta la lunghezza dell'appartamento. Al 2° Piano sono presenti le soffitte e un terrazzo incassato nel tetto. Prezzo base Euro 400.000,00. Vendita con incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 11:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 151/2012 **MC307245**

MONTELUPONE - VIA TREBBIO, 31 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione ai piani T- S1° di complessivi vani 3,5. Prezzo base Euro 79.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione ai piani 1° e 2° sottotetto di complessivi vani 4. Prezzo base Euro 88.000,00. **VIA CORRIDONI - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a p. terra di vani 3,5. Prezzo base Euro 50.000,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** adibita a studio privato a p. terra di vani 4. Prezzo base Euro 50.000,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione 1° - 2° sottotetto di vani 4,5. Prezzo base Euro 88.000,00. **LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA URBANA** di mq. 6. Prezzo base Euro 800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 09:20. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti tel. 0733962208. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733/290928. Rif. RGE 343/2011 **MC307690**

PETRIOLO - VIA TELLI, 9 - UNITÀ IMMOBILIARE COMPOSTA da piano terra con una legnaia con pareti parzialmente intonacate, al piano primo è presente un soggiorno-cucina e un wc, tra il piano primo e il secondo è presente un piccolo vano uso lavanderia realizzato in aggetto rispetto alla parete esterna, al piano secondo sono presenti n. 2 camere, con pareti intonacate a civile, al piano terzo è presente una soffitta, con pareti intonacate. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 52.060,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 11:10. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 11:15. G.E. Dott.ssa TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 33/2011 **MC307239**

PORTO RECANATI - VIALE CRISTOFORO COLOMBO, 100 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO al piano sesto interno 272 con annesso posto auto scoperto. L'appartamento è composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera da letto e bagno, per complessivi mq. 51,80 di superficie utile lorda, più un balcone di mq. 9,00 oltre diritti alle parti di uso comune dell'edificio. Il posto auto scoperto, si trova su un'area pavimentata con conglomerato bituminoso a nord-est del complesso residenziale, ed ha come utilità comune il "sub.1" - destinato a corsie di manovra e passaggi pedonali. La superficie utile è pari a 13,00 mq. Prezzo base Euro 98.600,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** al piano quarto interno 189, con annesso posto auto scoperto. L'appartamento è composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera da letto e bagno, per complessivi mq. 37,00 di superficie utile lorda, più un balcone di mq. 7,90 oltre diritti alle parti di uso comune dell'edificio. Il posto auto scoperto, si trova su un'area pavimentata con conglomerato bituminoso a nord-est del complesso residenziale, ed ha come utilità comune il "sub.1" - destinato a corsie di manovra e passaggi pedonali. La superficie utile è pari a 13,00 mq. Prezzo base Euro 73.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 11:00. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 11:05. G.E. Dott.ssa TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info

ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 155/2012 **MC307248** **PORTO RECANATI - VIA MONTATRICE, 115/A - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 127,10 mq con annesso garage. L'appartamento e il garage insistono in un edificio residenziale posto nella zona periferica ad ovest della statale Adriatica in prossimità del confine con la località Grotte del Comune di Loreto. L'edificio si articola in due vani scala, uno contraddistinto dal civico 115, mentre l'altro, da cui ha accesso l'unità immobiliare in oggetto, è contraddistinto dal civico n.115/A ed è composto da un piccolo ingresso e due rampe contrapposte che collegano tutti i piani dello stabile. L'appartamento ha accesso dal pianerottolo al piano rialzato e presenta una distribuzione interna costituita da un ingresso dal quale si accede alla cucina, al soggiorno e ad un corridoio parallelo che disimpegna tutta la zona notte formata da due camere, una cameretta e due bagni. Il garage, costituente parte del compendio immobiliare, è ubicato al piano sottostrada ed ha accesso dalla corte comune sita nel retro dell'edificio. Prezzo base Euro 222.906,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 10:50. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 10:55. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 227/2013 **MC307378**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - PORZIONI IMMOBILIARI facenti parte del complesso edilizio denominato "Hotel House Porto Recanati" sito in comune di Porto Recanati in Località Santa Maria in Potenza. L'immobile consiste in un appartamento posto al piano ottavo della - scala A, interno 02, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, cameretta, camera, bagno e balcone. L'autorimessa è posta al piano seminterrato - scala A, interno 30, della superficie di 20mq. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 10:10. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 10:20. G.E. Dott.ssa TIZIANA TINESSA. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 340/2010 **MC307192**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO sito in Porto Recanati Via Salvo D'Acquisto 8. L'appartamento appartenente al Complesso immobiliare denominato Hotel House è posizionato all'ottavo piano interno 110, scala A. L'unità consta di un ingresso-soggiorno, cucina, camera doppia e singola, balcone. Prezzo base Euro 61.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 10:40. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 10:45. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 88/2012 **MC307244**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 100/100 DI APPARTAMENTO sito in Porto Recanati Via Salvo D'Acquisto 8. La proprietà, ubicata all'ottavo piano del Complesso immobiliare denominato Hotel House interno 1, scala B, e catastalmente identificata al catasto fabbricati di detto Comune al: Foglio 16 Particella 148 Sub. 374, Cat. A/3, Classe 3, Consistenza 4 Vani, Rendita 382,18 Euro, Indirizzo Catastale: Via Santa Maria In Potenza, Piano: 8, Interno 106, Scala B. Coerenze: interno 2 ex interno 107, corridoio di piano, cortile condominiale. L'unità consta di un piccolo ingresso, una zona giorno, due camere, di cui una matrimoniale, un bagno cieco ed una piccola cucina anch'essa priva di finestre. Prezzo base Euro 18.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 10:30. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 10:35. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Gianni Padula. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 347/2012 **MC307372**

Aggredito il "Cavaliere" Prato

L'ideatore del Parco della fantasia in ospedale. Stava lavorando in garage

VIolenza A COLLEVARIO

BENEDETTA LOMBO

Macerata

E' finito all'ospedale Franco Prato, detto "Il cavaliere" dopo un'aggressione avvenuta ieri pomeriggio.

Poco prima delle 17 Prato era davanti al garage di casa, lungo via Verga, e stava sistemando degli oggetti che aveva nell'autorimessa quando all'improvviso gli si è avvicinato un giovane che lo ha prima spintonato e poi gli è andato contro. A seguito dell'aggressione Prato è caduto rovinosamente a terra mentre il giovane è fuggito. Sul posto nel giro di

pochissimi minuti sono intervenuti sia l'ambulanza del 118 sia una pattuglia dei carabinieri per appurare quanto accaduto. Prato, che lamentava forti dolori a una gamba, è stato trasportato al pronto soccorso dell'ospedale cittadino dove i medici gli hanno fatto una lastra per appurare la presenza di eventuali fratture e lo hanno sottoposto a tutti gli accertamenti del caso. Da quanto emerso, dunque, Prato era impegnato nella sistemazione di alcuni oggetti davanti al suo garage quando il giovane si sarebbe avvicinato alla sua macchina e ai manufatti che aveva lì vicino. "Fermo, non toccare" gli avrebbe intimato ma il giovane invece di andare via lo avrebbe spinto per poi andargli contro. Ad assistere alla scena sarebbe stata la moglie di Prato. L'uomo è molto conosciuto a Macerata per avere organizzato per anni il Motor Show a Villa Potenza e per esse-



Franco Prato è stato trasportato in ospedale a seguito di un'aggressione

re l'ideatore del "Parco della Fantasia" a Collevario, vicino al passaggio a livello, dove sono in bella vista numerosi vecchi oggetti. Da una vasca con la scritta "Alex Britti" in onore del cantante a biciclette, tricicli, una schiera

di sci "piantumati" a guisa di alberi e altri oggetti colorati, tra cui anche un presepe multi-stagione. Ieri sera Prato era ancora in ospedale per gli accertamenti del caso.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Oggi la presentazione della candidatura a sindaco di Morrovalle Il centrosinistra sceglie Acquaroli

VERSO IL VOTO

Morrovalle

Francesco Acquaroli sarà il candidato sindaco del centrosinistra a Morrovalle. L'ufficializzazione oggi a una conferenza stampa dal Pd e dal gruppo consiliare "Nuovo Airona". Acquaroli, 45 anni, laureato in

Giurisprudenza, consulente legale, è attualmente consigliere provinciale. È stato sindaco di Morrovalle dal 2001 al 2011. Oggi, dunque, l'investitura ufficiale, una sorta di riconciliazione col Pd dopo essersi presentato alle provinciali in concorrenza con Pettinari.

quaroli è stato primo cittadino fino al 2011. Punta quindi a un altro mandato dopo essersi candidato con Sel, alle ultime elezioni provinciali. Ad illustrare la scelta saranno Marco Morresi, coordinatore cittadino del Pd, e Luca Cabascia per il gruppo "Nuovo Airona". Acquaroli, 45 anni, laureato in



Francesco Acquaroli

© RIPRODUZIONE RISERVATA

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 14° facente parte del complesso denominato "Hotel House", della superficie commerciale di mq. 58. Prezzo base Euro 25.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 09:40. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 83/2014 **MC307714**

POTENZA PICENA - CONTRADA SANTA CASSELLA, 13 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI AD 1/2 (1/1 REGIME DI COMUNIONE DEI BENI CON IL CONIUGE) SU PORZIONI DI VILLA unifamiliare dislocata al piano terra per mq. 198 con portico di mq. 56, tettoia-garage per mq. 48, cantina interrata di mq. 22, corte ed ingresso comuni. Prezzo base Euro 399.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 09:35. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Not. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 0733201952. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 66/2006 **MC307710**

POTENZA PICENA - CONTRADA STRADA REGINA, 29 - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI INDUSTRIALI con corte pertinenziale e superficie commerciale di esposizione ed accessori. Prezzo base Euro 1.288.656,80. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 11:30. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 11:30. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Belletti. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 303/2012 **MC307369**

RECANATI - VIA GHERARDUCCI, 1 - UNITÀ IMMOBILIARE che risulta così costituita: al piano terra si trova da un lato il garage, il locale lavanderia e il locale centrale termica, e dall'altro un locale destinato a soggiorno con bagno. Al piano primo si trovano le camere, il soggiorno, la cucina, due bagni e una stanza destinata a studio. Al piano secondo (sottotetto) lato sud-est sono presenti tre locali attualmente utilizzati come camere da letto e un bagno. Sempre nel sottotetto dall'altro lato si trova un locale allo stato grezzo, destinato a soffitta. Prezzo base Euro 638.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 10:15. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 10:25. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Roberta Belletti. Curatore Eredità Dott. Frine Fratini tel. 0733232452. Per info ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 0733199220. Rif. RGE 22/2012 **MC307242**

TOLENTINO - CONTRADA LE GRAZIE, 51 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq.394,00 (con annessi uffici) con corte, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 80 part. 126 sub 7, cat.D/1, R.C. €3.075,81, piano terra. L'immobile risulta affittato con contratto (registrato il 02.04.2014) della durata di 6 anni a partire dal 01.01.2014 con destinazione deposito merci e commerciale. La corte esclusiva (terreno industriale) sviluppa una superficie commerciale di mq. 576,00. La corte, di mq.4.800, in base all'indice "IC:6/10" permette di realizzare potenzialmente ulteriori mq. 2880 circa di costruzione (si veda pag.5 della perizia). Il tutto salvo più corretta identificazione anche con diversi dati catastali. Prezzo base Euro 205.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 23/03/16 ore 09:25. L'offerta minima, a pena di inammissibilità, dovrà essere di importo non inferiore di oltre un quarto del valore del bene. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Alessandrini Calisti tel. 0733962208. Custode Giudiziario Dott.

Maurizio Ciccarelli. Per info ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA tel. 073331567. Rif. RGE 245/2013 **MC307702**

TOLENTINO - VIA V.LE V. VENETO, SNC - LOTTO 1) ABITAZIONE cat A/2 vani 6,5 Identificata al NCEU del Comune di Tolentino Fg. 52 P.Illa 248 Sub. 2. Prezzo base Euro 91.200,00. **VIA V.LE V. VENETO, SNC - LOTTO 2) GARAGE** Categoria C/9 di Mq. 35 P. S1. Identificato al NCEU del Comune di Tolentino Fg.52 P.Illa 248, Sub. 3. Prezzo base Euro 16.700,00. **LOTTO 5) GARAGE** Categoria C/2 di Mq. 45 PS1. Identificato al NCEU del Comune di Tolentino Fg.55 P.Illa 1005, Sub. 21. Prezzo base Euro 36.000,00. **VIA V.LE DELLA REPUBBLICA - LOTTO 3) GARAGE** Categ. C/6 di Mq. 14 Identificato al NCEU del Comune di Tolentino al Fg. 55 P.Illa 251 Sub. 28. Prezzo base Euro 8.400,00. **VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI - LOTTO 4) GARAGE** Categ. C/6 di Mq. 169 Identificato al NCEU del Comune di Tolentino al Fg. 55 P.Illa 1005 Sub. 20. Prezzo base Euro 109.850,00. **LOTTO 7) IMMOBILE** Categ. A/3 di vani 6 allo stato grezzo Identificato al NCEU del Comune di Tolentino al Fg. 55 P.Illa 1005, sub 23. Prezzo base Euro 195.700,00. **VIA VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI - LOTTO 6) IMMOBILE** Categ. C/2 di Mq. 63 al PS1 Identificato al NCEU del Comune di Tolentino al Fg. 55 P.Illa 1005, Sub. 22. Da ultimare. Prezzo base Euro 45.100,00. **VIA VIA ROVERETO - LOTTO 8) lastrico** posizionato al terzo piano a copertura del fabbricato, Identificato al NCEU del Comune di Tolentino al Fg. 55 P.Illa 1005, Sub. 26. Prezzo base Euro 16.100,00. **VIA LE GRAZIE - LOTTO 9) LOTTO EDIFICABILE** ubicato all'interno del PIP LE GRAZIE identificato al comparto 17 lotto 3 Identificato al NCT del Comune di Tolentino al Fg. 80 P.Illa 628. Prezzo base Euro 107.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 16/03/16 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 23/03/16 ore 09:00. G.D. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Dott. Lamberto Lucarelli (Tel 0733656179). Rif. FALL 81/2014 **MC307363**

TOLENTINO - PIAZZA VALTIERI, 4 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ai piani terra e 1° collegati da scala interna, della superficie commerciale di mq. 135,07. Si precisa che sono presenti delle difformità edilizie catastali regolarizzabili. Prezzo base Euro 131.140,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata in data 30/03/16 ore 11:05. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Spettoli tel. 3473609857. Rif. RGE 257/2012 **MC307650**

VENDITA AZIENDA A TRATTATIVA PRIVATA

Si comunica che è pervenuta una offerta di acquisto per il ramo di azienda svolgente attività di "calzaturificio per donna" formata da: - complesso di tutti i beni mobili materiali (impianti, macchinari, attrezzatura) come da inventario fallimentare allegato, con valore di stima pari a € 301.521,00; - marchio di impresa "Alberto Fermani" con valore di stima pari a € 813.000,00 come da perizia di stima allegata, il tutto per un valore complessivo € 1.114.521,00. Si precisa che il valore dei beni strumentali indicato in perizia, pari a € 338.000,00 si è ridotto per effetto di vendite del magazzino già eseguite dalla procedura. - N° 40 rapporti di lavoro dipendente; Dall'offerta è espressamente escluso il compendio immobiliare utilizzato per l'esercizio dell'attività. I beni strumentali e l'azienda nel suo complesso sono analiticamente descritti nelle perizie di stima. Prezzo base € 500.000,00. I curatori invitano chiunque ne avesse interesse a presentare offerte migliorative d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale entro e non oltre le ore 13 del giorno 27 Febbraio 2016. G.D. DOTT. SSA TIZIANA TINESSA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Samuela Bruè tel. 0733493358 e Dott. Matteo Ceschini (Tel 0733431830). Rif. FALL 71/2014 - 89/2014 **MC306543**

A Rotelli Capannone distrutto dal fuoco



Il capannone a fuoco

L'INCENDIO

Pollenza

A fuoco un capannone agricolo in cui erano custoditi due trattori e diversi attrezzi. L'incendio è divampato verso le 16.30 di ieri in via Potenza, in località Rotelli. Il rogo è stato causato dal cortocircuito di un frigorifero situato all'interno del capannone. Ad accorgersi delle fiamme i proprietari che hanno dato l'allarme. Sul posto sono intervenuti i vigili del fuoco del comando provinciale di Macerata. Il capannone è stato distrutto. Le fiamme si sono avvicinate pericolosamente a due case adiacente, per fortuna senza intaccarle. Determinante è stato il tempestivo intervento degli uomini del 115. **c.pass.**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

TRIBUNALI DELLA CORTE D'APPELLO DI ANCONA VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

www.fallimentitribunalediancona.net www.tribunale.fermo.it www.tribunalecamerino.it www.tribunale.ascolipiceno.it www.tribunale.macerata.giustizia.it
www.tribunalepesaro.it www.tribunaleurbino.com www.asteimmobili.it www.publiconline.it www.portaleaste.it www.astalegale.net